

Na temelju članka 71. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 83/23), članka 9. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Sukošan za razdoblje od 2024. – 2028. godine ("Službeni glasnik Općine Sukošan", broj 3/24 i 13/24), te članka 47. Statuta Općine Sukošan (Službeni glasnik Općine Sukošan, broj 04/09, 02/13, 03/13, 01/18, 09/20 i 02/21-pročišćeni tekst), Odluke o raspisivanju javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Sukošan, KLASA:342-01/26-01/1, URBROJ: 2198-3-1-26-7 od 17. ožujka 2026. godine, Općinski načelnik Općine Sukošan, raspisuje

II. (ponovljeni) javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Sukošan

I. PREDMET JAVNOG NATJEČAJA

Predmet javnog natječaja je dodjela dozvola na pomorskom dobru na području Općine Sukošan. Djelatnosti, sredstva, broj i rok dozvola, mikrolokacije te početni iznos godišnje za koje se raspisuje ovaj natječaj su slijedeći:

PLAŽA DJEČJI RAJ							
DJELATNOST	SREDSTVO	BROJ SREDSTAVA -količina (broj) - površina(m2)	BROJ DOZVOLA	OZNAKA MIKROLOKACIJE NA GRAF. PRIKAZU	KATASTARSKA ČESTICA	ROK NA KOJI SE DOZVOLA IZDAJE (god.)	POČETNA GODIŠNJA NAKNADA
Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema	-suncobrani -ležaljke	64 kom	1	1.4 L1-L8	9970/1 k.o. Sukošan	3	40,00 € po komadu
Djelatnosti za njegu tijela - masaže	stol za masažu	1 do 9 m2 zauzeća površine	1	1.6	9970/1 k.o. Sukošan	3	500,00 € po sredstvu

PLAŽA ZLATNA LUKA							
DJELATNOST	SREDSTVO	BROJ SREDSTAVA količina (broj) površina(m2)	BROJ DOZVOLA	OZNAKA MIKROLOKACIJE NA GRAF. PRIKAZU	KATASTARSKA ČESTICA	ROK NA KOJI SE DOZVOLA IZDAJE (god.)	POČETNA GODIŠNJA NAKNADA
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	pokretni prodavač	1	1	4.1	9970/1 k.o. Sukošan	3	500,00 € po pokretnom prodavaču

PLAŽA MALA MAKARSKA							
DJELATNOST	SREDSTVO	BROJ SREDSTAVA količina (broj) površina(m2)	BROJ DOZVOLA	OZNAKA MIKROLOKACIJE NA GRAF. PRIKAZU	KATASTARSKA ČESTICA	ROK NA KOJI SE DOZVOLA IZDAJE (god.)	POČETNA GODIŠNJA NAKNADA
Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema	suncobrani ležaljke	36 kom	1	9.1 L1-L6	9970/1 k.o. Sukošan	3	40,00 € po komadu

ULICA RUDINA							
DJELATNOST	SREDSTVO	BROJ SREDSTAVA	BROJ DOZVOLA	OZNAKA MIKROLOKACIJE NA GRAF. PRIKAZU	KATASTARSKA ČESTICA	ROK NA KOJI SE DOZVOLA IZDAJE (god.)	POČETNA GODIŠNJA NAKNADA
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	ugostiteljska terasa	1 50 m2 zauzeća površine	1	7.1	9970/1 k.o. Sukošan	3	80,00 € po m2 zauzete površine

ULICA MARIJANA GRDOVIĆA							
DJELATNOST	SREDSTVO	BROJ SREDSTAVA	BROJ DOZVOLA	OZNAKA MIKROLOKACIJE NA GRAF. PRIKAZU	KATASTARSKA ČESTICA	ROK NA KOJI SE DOZVOLA IZDAJE (god.)	POČETNA GODIŠNJA NAKNADA
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	klupa za palačinke	1 do 2 m2	1	8.6	9970/1 k.o. Sukošan	3	500,00 € za klupu
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	klupa za kukuruz	1 do 2 m2	1	8.8	9970/1 k.o. Sukošan	3	500,00 € za klupu
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	automat za šećernu vunu	1	1	8.7	9970/1 k.o. Sukošan	3	500,00 € za automat
Djelatnost za njegu i održavanje tijela – privremene tetovaže	Trgovački štand u prirodnim bojama drveta	1 do 3 m2	1	8.9	9970/1 k.o. Sukošan	3	1000,00 € za štand
Trgovina na malo izvan prodavaonice -ambulantna prodaja donat krafne	Trgovački štand u prirodnim bojama drveta	1 do 3 m2	1	8.10	9970/1 k.o. Sukošan	3	1000,00 € za štand

Grafički dio lokacija utvrđen je u prilogu koji čini sastavni dio ovog javnog natječaja.

II. UVJETI NATJEČAJA

Pravo sudjelovanja na javnom natječaju imaju sve fizičke osobe državljani Republike Hrvatske i državljani država članica Europske unije, kao i sve pravne osobe koje imaju registrirano sjedište u Republici Hrvatskoj, odnosno nekoj od država Europske unije, a koji ispunjavaju uvjete javnog natječaja.

Na javnom natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:

- koji nije registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju podnosi prijavu na javnom natječaju, - koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru,
- koji ima dospjelih obveza temeljem javnih davanja i
- koji ima nepodmiren dug prema Općini Sukošan po bilo kojoj osnovi, osim ako je s Općinom Sukošan regulirao plaćanje duga ili kada Općina Sukošan istodobno ima

dospjelo nepodmireno dugovanje prema ponuditelju u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja.

III. SADRŽAJ PONUDE

Pisana ponuda za sudjelovanje na javnom natječaju dostavlja se u zatvorenoj omotnici i mora sadržavati:

1. osnovne podatke o ponuditelju (ime i prezime odnosno tvrtka ili naziv, adresa i OIB), te e mail adresu i broj mobitela ponuditelja, odnosno osobe ovlaštene za zastupanje ako se radi o pravnoj osobi, naziv djelatnosti i redni broj mikrolokacije, sukladno tabličnom prikazu iz točke I. ovog natječaja, te ponuđenu godišnju naknadu za dozvolu (*Obrazac 1*),
2. izvod iz sudskog registra za pravne osobe, odnosno obrtnog registra za fizičke osobe, (ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti u izvorniku ili ovjerenoj preslici), ne stariji od 30 dana od dana objave javnog natječaja,
3. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva,
4. dokaz o podmirenim dospjelim obvezama prema državnom proračunu (potvrda Porezne uprave u izvorniku ili ovjerenoj preslici) ne starije od 30 dana od dana objave natječaja,
5. potvrdu da nema dospjelih dugovanja prema Općini Sukošan, ne stariju od 15 dana,
6. prospekt proizvođača ili fotografiju sredstva (za djelatnosti koje se ne odnose na ugostiteljsku djelatnost)
 - za štand: opis i fotografiju sa svih strana,
 - za pripadajuću terasu: tehnički opis s opisom opreme terase potkrijepljen fotografijama,
7. solemniziranu bjanko zadužnicu kao jamstvo za ozbiljnost ponude na iznos od minimalno 30% početnog iznosa za dozvolu na pomorskom dobru za koju podnosi ponudu. U slučaju ponuditeljeva odustanka od javnog natječaja prije donošenja Odluke Općinskog vijeća o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, Općina Sukošan ima pravo od ponuditelja naplatiti iznos od 30% početnog iznosa za dozvolu na pomorskom dobru.
8. izjavu (*Obrazac 2*), ovjerenu kod javnog bilježnika, kojom se ponuditelj obvezuje da će, ukoliko njegova ponuda bude odabrana kao najpovoljnija, u roku od 8 dana od objave Odluke Općinskog vijeća o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, dostaviti solemniziranu bjanko zadužnicu u visini minimalno dvostrukog iznosa ponuđene godišnje naknade za dozvolu na pomorskom dobru kojom se daje suglasnost da će da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe,
9. izjava (*Obrazac 3*), ovjerena kod javnog bilježnika, kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka:
 - ako se predmeti i stvari nalaze izvan odobrene lokacije i/ili
 - ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru i/ili
 - ako se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru,
10. izjava (*Obrazac 4*), ovjerena kod javnog bilježnika, kojom ponuditelj, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, izjavljuje da nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru,

11. dokumentaciju kojom se dokazuje ispunjavanje kriterija iz točke V. ovog natječaja, ukoliko se ponuditelj poziva na neki od kriterija ocjenjivanja ponude.

Za svaku lokaciju podnosi se jedna ponuda koja se odnosi na ukupan broj sredstava koji je za pojedinu lokaciju predviđen.

Svaka ponuda mora sadržavati svu potrebnu dokumentaciju sukladno ovom natječaju. Ako se ponuditelj natječe za više lokacija, za svaku je lokaciju potrebno dati odvojenu ponudu u posebnoj omotnici, s tim da je izvorne dokumente dovoljno dostaviti u jednoj ponudi, a u ostalim ponudama preslike istih s pozivom da se izvornici nalaze u drugoj ponudi.

Ponuda koja je podnesena za više lokacija, odnosno iz koje nije moguće odrediti za koju lokaciju, djelatnost i sredstva se podnosi, smatrat će se neurednom, te se neće uzeti u razmatranje.

IV. ROK ZA PODNOŠENJE PONUDA I VRIJEME I MJESTO OTVARANJA PONUDA

Rok za podnošenje ponuda počinje teći s danom objave ovog Javnog natječaja, **a završava s danom 31. ožujka 2026. godine.**

Pisane ponude se dostavljaju Povjerenstvu za provedbu javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Sukošan putem preporučene pošiljke na adresu: Općina Sukošan, Jedinstveni upravni odjel, Hrvatskih branitelja 14, 23206 Sukošan ili neposredno u pisarnicu Općine Sukošan, Hrvatskih branitelja 14, 23206 Sukošan, u zatvorenoj omotnici s naznakom:

„ZA JAVNI NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU - NE OTVARAJ – redni broj mikrolokacije: _____“

Javno otvaranje ponuda izvršit će Povjerenstvu za provedbu javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Sukošan dana 7. travnja 2026. godine s početkom u 10,00 sati u Domu mladeži, Trg mladeži 3, 23206 Sukošan.

Otvaranju mogu biti nazočni ponuditelji ili ovlaštene ili ovlašteni predstavnici ponuditelja, što se utvrđuje prije pristupanja otvaranju ponuda predloženjem punomoći i osobne iskaznice.

Nepravovremeno dostavljene, nepotpune i ponude koje ne ispunjavaju uvjete ovog natječaja neće se razmatrati.

V. NAJPOVOLJNIJA PONUDA

Najpovoljnijim ponuditeljem smatra se ponuditelj čija ponuda, uz ispunjavanje uvjeta ovog natječaja, prikupi najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponude iz točke V. ovog natječaja.

Kao instrument osiguranja, u roku od 8 dana od donošenja Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu dozvola, odabrani ovlaštenik dozvole obvezan je dostaviti solemniziranu bjanko zadužnica u visini dvostrukog iznosa ponuđene godišnje naknade za dozvolu na pomorskom dobru, ovjerena od javnog bilježnika, kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz

dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

U slučaju odustanka najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se prvi sljedeći najviše rangirani ponuditelj, uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete javnog natječaja.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju sve uvjete javnog natječaja, prikupe jednak broj bodova, ponovit će se javni natječaj za istu lokaciju.

VI. KRITERIJI OCJENE PONUDA

Ponude zaprimljene na ovom Javnom natječaju ocjenjivat će se na način da pojedina ponuda može biti ocijenjena s maksimalno 100 bodova prema sljedećim kriterijima:

- ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru – najviše 60 bodova,
- upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale – najviše 10 bodova
- prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – najviše 10 bodova,
- upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima – najviše 20 bodova.

Bodovanje kriterija ponuđenog iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru vrši se na način da se ponuditelju najvišeg ponuđenog iznosa naknade dodjeljuje najveći broj bodova (60 bodova), dok ponuditelji s manje ponuđenim iznosom ostvaruju proporcionalno manji broj bodova koji se izračunava po sljedećoj formuli:

$$PIN = PINop / PINmax \times 60$$

gdje je:

PIN - broj bodova ocjenjivane ponude

PINop - iznos naknade ocjenjivane ponude

PINmax - iznos naknade najviše ponude.

Bodovanje kriterija prethodnog iskustva i dobrog i odgovornog obavljanja djelatnosti odnosno korištenja pomorskog dobra boduje se prema sljedećoj formuli:

$$VR = PI / Pimax \times 10$$

gdje je:

VR - broj bodova ocjenjivane ponude

PI – prethodno iskustvo označenom brojem godina obavljanja djelatnosti

Pimax - prethodno iskustvo označenom brojem godina obavljanja djelatnosti najviše ponude

10 - maksimalan broj bodova po kriteriju prethodnog iskustva i dobrog i odgovornog obavljanja djelatnosti odnosno korištenja pomorskog dobra

Bodovanje kriterija „upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale“ i „upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima odnosno korištenje pomorskog dobra“ obavlja se na način da se ponuditelju koji prema ocjeni Povjerenstva ispunjava tražene kriterije dodjeljuje 10 bodova, odnosno 20 bodova.

U slučaju da pojedini ponuditelj nije dostavio dokaze da ispunjava jedan ili više kriterija, za taj mu se kriterij ili kriterije neće dodijeliti bodovi.

VII. ODLUKA O DAVANJU DOZVOLE

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, na prijedlog Općinskog načelnika, donosi Općinsko vijeće Općine Sukošan. Temeljem ponuda zaprimljenih na javnom natječaju, odnosno temeljem odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja Općinskog vijeća Općine Sukošan, u roku od 30 dana od pravomoćnosti iste, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi Općinski načelnik.

Protiv odluke Općinskog vijeća o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor.

Protiv rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske.

VIII. ROK ZA UPLATU NAKNADE ZA IZDANU DOZVOLU

Naknada za izdanu dozvolu na pomorskom dobru plaća se u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti Rješenja o dodjeli dozvole na pomorskom dobru.

IX. UVJETI ZA OBAVLJANJE POJEDINIH DJELATNOSTI

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

O uvođenju u posjed ovlaštenika dozvole sastavlja se zapisnik.

Ovlaštenik dozvole je dužan započeti obavljati djelatnost sukladno rješenju o davanju dozvole za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru.

Ovlaštenik dužan redovito održavati i čistiti pomorsko dobro na kojem je dobio dozvolu.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole može na to ovlastiti, a ova zabrana ne odnosi se na najam, posudbu i sl. samih sredstava kojima se obavlja djelatnost iz dozvole na pomorskom dobru.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je uvažiti opći javni interes i značaj pomorskog dobra, propise o sigurnosti plovidbe, zaštite okoliša, te važeće Odluke o redu na pomorskom dobru, kao i uvjeta sigurnosti plovidbe koje utvrđuje nadležna Lučka kapetanija.

Ukoliko pomorski redar utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, odnosno postupa protivno Zakonu i/ili Planu, Općinski načelnik će donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

Kod djelatnosti trgovine na malo izvan prodavaonice, sredstvo – trgovački štand u prirodnim bojama drveta, tlocrtna površina štanda ne smije prelaziti 3 m².

Za obavljanje djelatnosti njege i održavanja tijela (masaža) površina na kojoj se djelatnost obavlja, uključujući prostor za kretanje djelatnika, ne smije biti veća od 9 m² i mora biti ograđen baldahinom.

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Općina Sukošan zadržava pravo da bez obrazloženja poništi ovaj Javni natječaj u cijelosti ili djelomično.

Napomena:

Sve informacije o natječaju, mogu se dobiti u Jedinственом upravnom Općine Sukošan radnim danom od 8,00 sati do 12,00 sati ili telefonskim putem na kontakt telefon 023/393-283.

Obrazac ponude kao i ostale izjave preuzimaju se na mrežnim stranicama Općine Sukošan www.opcina-sukosan.hr.

KLASA:342-01/26-02/1

URBROJ: 2198-3-1-26-8

Sukošan, 17. ožujka 2026. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Andrija Vanjak, mag. prim. educ.