

Na temelju članka 39. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne Novine 83/23), članka 34. Statuta Općine Sukošan (Službeni glasnik Općine Sukošan 4/09,2/13,3/13,1/18,9/20,2/21-pročišćeni tekst), u skladu s Pravilnikom o sadržaju Plana upravljanja pomorskim dobrom (Narodne novine 150/23) i Uredbom o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (Narodne novine 16/24) Općinsko vijeće Općine Sukošan na svojoj _____sjednici održanoj _____ 2025. godine, donosi

**IZMJENE I DOPUNE PLANA
UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM
NA PODRUČJU OPĆINE SUKOŠAN
ZA RAZDOBLJE 2024. – 2028. GODINE**

Članak 1.

U Planu upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Sukošan za razdoblje 2024. – 2028. godine (Službeni glasnik Općine Sukošan 3/24) u članka 2. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Prioritet pri realizaciji planiranih aktivnosti na pomorskom dobru je zaštita i unaprjeđenje, što podrazumijeva prvenstveno osiguranje nesmetanog pristupa pomorskom dobru, redovno održavanje pomorskog dobra u smislu popravka oštećenih šetnica, kabina, tuševa i sl., sprječavanje nezakonitog postupanja, samovlasnog zauzeća, devastacije pomorskog dobra i nezakonitog nasipavanja te uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina i drugih zahvata na pomorskom dobru.

Članak 2.

Iza članka 3. dodaje se članak 3a koji glasi:

Društvo Zlatna luka d.o.o. redovito obavlja sakupljanje i odvoz smeća sa uređenih plaža za vrijeme turističke sezone, a izvan turističke sezone povremeno. Društvo Zlatna luka d.o.o. održava i ostalu komunalnu i zaštitnu opremu na pomorskom dobru (tuševi, manji podesti, ljestve za ulazak u more, invalidske rampe, kabine za presvlačenje, informativne tabele i sl.).

Održavanje i čišćenje dijela pomorskog dobra za koje je izdana dozvola ili koncesija na pomorskom dobru obveza je ovlaštenika dozvole odnosno koncesionara na pomorskom dobru.

Članak 3.

U članku 4. stavak 1. mijenja se, dopunjuje i uređuje tablica mikrolokacija i djelatnosti za koje se planira davanje dozvola na pomorskom dobru i to kako slijedi:

NACRT PRIJEDLOGA

PLAŽA DJEČJI RAJ						
DJELATNOST	SREDSTVO	BROJ SREDSTAVA -količina (broj) - površina(m2)	BROJ DOZVOLA	OZNAKA MIKROLOKACIJE NA GRAF. PRIKAZU	KATASTARSKA ČESTICA	ROK NA KOJI SE DOZVOLA IZDAJE (god.)
Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport - plovila	pedaline sandoline	do 15 kom	1	1.1	morska površina	2-3
Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema	-suncobrani -ležaljke	do 150 kom	1	1.4 L1-L8	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	pokretni prodavač	1	1	1.2	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	štant ili klupa za palačinke	1	1	1.3	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	ugostiteljska terasa	1 do 20 m2 zauzeća površine	1	1.5	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Zabavne i rekreacijske djelatnosti - zabavni parkovi	aqua park	1 do 350 m2 zauzeća morske površine	1	1.7	morska površina	2-3
Djelatnosti za njegu tijela - masaže	stol za masažu	1 do 9 m2 zauzeća površine	1	1.6	9970/1 k.o. Sukošan	2-3

RT BARBIR						
DJELATNOST	SREDSTVO	BROJ SREDSTAVA -količina (broj) -površina(m2)	BROJ DOZVOLA	OZNAKA MIKROLOKACIJE NA GRAF. PRIKAZU	KATASTARSKA ČESTICA	ROK NA KOJI SE DOZVOLA IZDAJE (god.)
Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – prijevozno sredstvo na električni pogon	skuter	3	1	2.1	morska površina	2-3
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	ugostiteljska terasa	1 do 20 m2 zauzeća površine	1	2.2	9970/1 k.o. Sukošan	2-3

NACRT PRIJEDLOGA

PLAŽA MALENICA						
DJELATNOST	SREDSTVO	BROJ SREDSTAVA količina (broj) površina(m2)	BROJ DOZVOLA	OZNAKA MIKROLOKACIJE NA GRAF. PRIKAZU	KATASTARSKA ČESTICA	ROK NA KOJI SE DOZVOLA IZDAJE (god.)
Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plovila	pedaline, sandoline i sl.	do 5 kom	1	3.1	morska površina	2-3
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	ugostiteljska terasa	1 do 60 m2 zauzeća površine	1	3.2	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	pokretni prodavač	1	1	1.2	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema	suncobrani ležaljke	do 150 kom	1	3.4 L1-L2	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Zabavne i rekreacijske djelatnosti - zabavni parkovi	aqua park	1 do 350 m2 zauzeća morske površine	1	3.5	morska površina	2-3

PLAŽA TUSTICA						
DJELATNOST	SREDSTVO	BROJ SREDSTAVA količina (broj) površina(m2)	BROJ DOZVOLA	OZNAKA MIKROLOKACIJE NA GRAF. PRIKAZU	KATASTARSKA ČESTICA	ROK NA KOJI SE DOZVOLA IZDAJE (god.)
Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – prijevozno sredstvo na električni pogon	brodica na motorni pogon	1	1	5.1	morska površina	2-3
Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – prijevozno sredstvo na električni pogon	skuter	do 3 kom	1	5.1	morska površina	2-3

PLAŽA ZLATNA LUKA						
DJELATNOST	SREDSTVO	BROJ SREDSTAVA količina (broj) površina(m2)	BROJ DOZVOLA	OZNAKA MIKROLOKACIJE NA GRAF. PRIKAZU	KATASTARSKA ČESTICA	ROK NA KOJI SE DOZVOLA IZDAJE (god.)
Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plovila	pedaline, sandoline i sl.	do 10 kom	1	4.1	morska površina	2-3
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	pokretni prodavač	1	1	4.2	9970/1 k.o. Sukošan	2-3

NACRT PRIJEDLOGA

PLAŽA MALA MAKARSKA						
DJELATNOST	SREDSTVO	BROJ SREDSTAVA količina (broj) površina(m2)	BROJ DOZVOLA	OZNAKA MIKROLOKACIJE NA GRAF. PRIKAZU	KATASTARSKA ČESTICA	ROK NA KOJI SE DOZVOLA IZDAJE (god.)
Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema	suncobrani ležaljke	do 150 kom	1	9.1 L1-L6	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	-pokretni prodavač	1	1	9.	9970/1 k.o. Sukošan	2-3

ULICA RUDINA						
DJELATNOST	SREDSTVO	BROJ SREDSTAVA	BROJ DOZVOLA	OZNAKA MIKROLOKACIJE NA GRAF. PRIKAZU	KATASTARSKA ČESTICA	ROK NA KOJI SE DOZVOLA IZDAJE (god.)
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	ugostiteljska terasa	1 do 50 m2 zauzeća površine	1	7.1	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	ugostiteljska terasa	1 -do 50 m2 zauzeća površine	1	7.2	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Reklamiranje	info pult reklamni pano	2	1	7.3	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Reklamiranje	info pult reklamni pano	2	1	7.4	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Reklamiranje	info pult reklamni pano	2	1	7.5	9970/1 k.o. Sukošan	2-3

ULICA DONJE MORE						
DJELATNOST	SREDSTVO	BROJ SREDSTAVA	BROJ DOZVOLA	OZNAKA MIKROLOKACIJE NA GRAF. PRIKAZU	KATASTARSKA ČESTICA	ROK NA KOJI SE DOZVOLA IZDAJE (god.)
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	ugostiteljska terasa	1 do 50 m2 zauzeća površine	1	6.1	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Reklamiranje	-info pult -reklamni pano	2	1	6.2	9970/1 k.o. Sukošan	2-3

NACRT PRIJEDLOGA

ULICA MARIJANA GRDOVIĆA						
DJELATNOST	SREDSTVO	BROJ SREDSTAVA	BROJ DOZVOLA	OZNAKA MIKROLOKACIJE NA GRAF. PRIKAZU	KATASTARSKA ČESTICA	ROK NA KOJI SE DOZVOLA IZDAJE (god.)
Trgovina na malo izvan prodavaonice	trgovački štand u prirodnim bojama drveta	1 do 3 m2	1	8.1.	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Trgovina na malo izvan prodavaonice	trgovački štand u prirodnim bojama drveta	1 do 3 m2	1	8.2.	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Trgovina na malo izvan prodavaonice	Trgovački štand u prirodnim bojama drveta	1 do 3 m2	1	8.3.	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Trgovina na malo izvan prodavaonice	Trgovački štand u prirodnim bojama drveta	1 do 3 m2	1	8.4.	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Trgovina na malo izvan prodavaonice	Trgovački štand u prirodnim bojama drveta	1 do 3 m2	1	8.5.	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Trgovina na malo izvan prodavaonice	Trgovački štand u prirodnim bojama drveta	1 do 3 m2	1	8.10.	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	klupa za palačinke	1	1	8.6	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	klupa za kukuruz	1	1	8.7	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	automat za šećernu vunu	1	1	8.8	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Djelatnost za njegu i održavanje tijela – privremene tetovaže	Trgovački štand u prirodnim bojama drveta	1 do 3 m2	1	8.9.	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Reklamiranje	info pult reklamni pano	2	1	8.11	9970/1 k.o. Sukošan	2-3
Reklamiranje	info pult reklamni pano	2	1	8.12	9970/1 k.o. Sukošan	2-3

Mijenja se i usklađuje grafički prikaz mikrolokacija iz stavka 1. ovog članka koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio Izmjena i dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Sukošan za razdoblje 2024-2028. godine.

Članak 4.

U članku 15. stavak 1. mijenja se alineja 2 na način da sada glasi :

„- upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale – najviše 10 bodova“

U alineji 4 mijenjaju se riječi „najviše 10 bodova“ na način da sada glase: „ najviše 20 bodova“.

Iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Ispunjenje pojedinih kriterija iz stavka 1. alineja 2-5 dokazuje dostavom certifikata i/ ili fotografije uz ponudu.“

Članak 5.

Mijenja se članak 16. na način da sada glasi:

„Bodovanje kriterija ponuđenog iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru vrši se na način da se ponuditelju najvišeg ponuđenog iznosa naknade dodjeljuje najveći broj bodova (60 bodova), dok ponuditelji s manje ponuđenim iznosom ostvaruju proporcionalno manji broj bodova koji se izračunava po sljedećoj formuli:

$$PIN = PINop / PINmax \times 60$$

gdje je:

PIN - broj bodova ocjenjivane ponude

PINop - iznos naknade ocjenjivane ponude

PINmax - iznos naknade najviše ponude.

Bodovanje kriterija prethodnog iskustva i dobrog i odgovornog obavljanja djelatnosti odnosno korištenja pomorskog dobra boduje se prema sljedećoj formuli:

$$VR = PI / Pimax \times 10$$

gdje je:

VR - broj bodova ocjenjivane ponude

PI – prethodno iskustvo označenom brojem godina obavljanja djelatnosti

Pimax - prethodno iskustvo označenom brojem godina obavljanja djelatnosti najviše ponude

10 - maksimalan broj bodova po kriteriju vremenskog razdoblja obavljanja djelatnosti tijekom godine.

Bodovanje kriterija iz članka 15. alineje 3 i 4. obavlja se na način da se ponuditelju koji prema ocjeni Povjerenstva ispunjava tražene kriterije dodjeljuje 10 bodova.,,

Članak 6.

U članku 21. mijenja se stavak 3. na način da sada glasi:

„U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz javnog natječaja, prikupe jednak broj bodova, ponovit će se javni natječaj za istu lokaciju.“

Članak 7.

U članku 29. briše se stavak 2.

Članak 8.

U članku 31. briše se stavak 6.

Članak 9.

Izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Sukošan za razdoblje 2024. – 2028. stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „ Službenom glasniku Općine Sukošan“, a po prethodno pribavljenim suglasnostima iz članka 39. Zakona o

pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne Novine 83/23), te će se objaviti na službenim stranicama Općine Sukošan.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SUKOŠAN

KLASA: 342-01/24-01/01
URBROJ: 2198-3-1/2-24-2
Sukošan,----- godine

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Ante Martinović, dipl. ing. el.

Prilog_1 Grafički prikaz mikrolokacija









5.1
5.2

5. PLAŽA TUSTICA









OBRAZLOŽENJE

Sukladno članka 39. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne Novine 83/23) Općina Sukošan je na svojoj 21. sjednici održanoj 5. ožujka 2025. godine donijela Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Sukošan za razdoblje od 2024.-2028. godine, koji je objavljen u Službenom glasniku Općine Sukošan broj 03/24 (dalje u tekstu: Plan).

Na temelju Plana, Općinski načelnik Općine Sukošan je raspisao tri javna natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru: prvi 11. travnja 2024. godine, drugi 23. travnja 2024. i treći 23. svibnja 2024. godine, koji natječaji su sukladno zakonskoj proceduri objavljeni na internetskoj stranici Općine Sukošan, u Službenom glasniku Općine Sukošan, na oglasnoj ploči Općine Sukošan te u „Zadarskom listu“.

Na temelju rezultata javnog otvaranja i ocjenjivanja ponuda pristiglih na gore navedene javne natječaje Općinsko vijeće Općine Sukošan je na 23. sjednici, održanoj 14. svibnja 2024. godine, i na 24. sjednici 2024., održanoj 14. lipnja 2024. godine, donijelo Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru na području Općine Sukošan temeljem kojih je Općinski načelnik izdao ukupno 31 dozvolu za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, s rokom važenja od dvoje godine.

Budući da je na području Općine Sukošan, u razdoblju nakon stupanja na snagu Plana, sagrađena nova plaža pod nazivom „Mala Makarska“ pokazalo se potrebnim u izmjenama i dopunama Plana predvidjeti nova lokaciju pod nazivom „Mala Makarska“ na kojoj predviđa obavljanje djelatnosti za koje se daje dozvola na pomorskom dobru.

Prilikom obavljanja nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru uočila se potreba za izmjenom i dopunom pojedinih uvjeta za izdavanje dozvola na pomorskom dobru na postojećim lokacijama, a sve u skladu s Pravilnikom o sadržaju Plana upravljanja pomorskim dobrom (Narodne novine 150/23) i Uredbom o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (Narodne novine 16/24).

Izmjenama i dopunama Plana predlaže se ukidanje dosadašnjeg kriterija ocjenjivanja ponuda pristiglih na javni natječaj pod nazivom „- vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova te uvođenje novog kriterija pod nazivom: upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale, u skladu s Pravilnikom o sadržaju Plana upravljanja pomorskim dobrom (Narodne novine 150/23) i Uredbom o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (Narodne novine 16/24). Naime, zbog vremenskih uvjeta i orijentacije na obiteljski turizam u Općini Sukošan u praksi se pokazalo da izvansezonska ponuda ne dovodi do produženja turističke sezone. U konačnici bi nepoštivanje ovog uvjeta dovelo do ukidanja većeg broja dozvola na pomorskom dobru.

Budući da je na snagu stupio Pravilnik o sigurnosti pomorske plovidbe u unutarnjim morskim vodama i teritorijalnom moru Republike Hrvatske te načinu i uvjetima obavljanja nadzora upravljanja pomorskim dobrom (Narodne novine 52/25) koji predviđa da se u području uređenog kupališta mogu se koristiti pedaline i daska za veslanje bilo je potrebno ukinuti odredbu članka 29. stavak 2. Plana.

S obzirom da je pomorski redar zaposlen u Općini Sukošan stekao ovlaštenje za obavljanje poslova nadzora pomorskog dobra dana 27. svibnja 2024. godine, dakle nakon stupanja na snagu Plana, potrebno je ukinuti i odredbu članka 31. stavka 6. Plana.

Temeljem članka 11. Zakona o pravu na pristup informacijama (Narodne novine 25/13, 85/15, 69/22) jedinice lokalne samouprave dužne su provoditi savjetovanje s javnošću pri donošenju općih akata odnosno drugih strateških ili planskih dokumenata kad se njima utječe na interes građana i pravnih osoba.

Na taj se način želi upoznati javnost sa predloženim nacrtom Prijedloga i pribaviti mišljenja, primjedbe i prijedloge zainteresirane javnosti, kako bi predloženo, zakonito i stručno utemeljeno, bilo prihvaćeno od strane donositelja Prijedloga i u konačnosti ugrađeno u odredbe Prijedloga.

Savjetovanje o Nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Sukošan za razdoblje 2024-2028.godine ostaje otvoreno zaključno s danom 19. studenog 2025.godine.