

OPĆINA SUKOŠAN
PROSTORNI PLAN
UREĐENJA OPĆINE
 IZMJENE I DOPUNE
GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
I IZDVOJENA GRAĐEVINSKA
PODRUČJA VAN NASELJA
SUKOŠAN I DEBELJAK
 mjerilo 1:5000

- 0. GRANICE:**
- Administrativna granica naselja
 - Prostor ograničenja (zaštitni obalni pojas):
 - prostor ograničenja (ZOP) - 1000 m (kopno)
 - prostor ograničenja (ZOP) - 100 m (kopno)
 - prostor ograničenja (ZOP) - 300 m (more)
 - Obuhvat obvezne izrade UPU-a
 - UPU na snazi

1. PROSTORI/POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

- 1.1. Razvoj i uređenje naselja:**
- Izgrađeni dio građevinskog područja naselja
 - Neizgrađeni dio građevinskog područja naselja
 - Javna i društvena namjena:
 - predložak - D3, školica - D4
 - Mješovita namjena:
 - pretežno stambena - M1
 - Mješovita namjena: pretežno poslovna - M2
 - Turističko-ugostiteljska namjena
 - Sportsko rekreacijska namjena:
 - sport i rekreacija - R1
 - Morska plaža:
 - uređena morska plaža - R3
 - Javne zelene površine - javni parkovište tip. Z1, igralište - Z2
- 1.2. Razvoj i uređenje prostora/površina izvan naselja**
- Poslovna namjena:
 - komunalno-servisna
 - Proizvodna namjena:
 - pretežno zanatlija - P1, poljoprivredna elektrana - SE
 - Rezervirano područje za potencijalnu zonu alternativnih izvora električne energije
 - Odlagalište otpada:
 - ovisno o tipu - O1
 - GP ugostiteljsko turističke namjene:
 - turističko naselje - T2, kamp - T3, ugostiteljsko-turistički sadržaji u turističkoj zoni - TG, turistička luka (promet) - L1
 - Morska plaža:
 - uređena morska plaža - R3
 - Sportsko rekreacijska namjena:
 - golf - R, sport i rekreacija - R1
 - Groblje i crkva
 - Morska plaža:
 - prirodna morska plaža - R3
 - Suma isključivo osnovne namjene - zaštitna zona

2. PROMET

- 2.1. Cestovni promet**
- Koridor novoplanirane prometnice van građevinskog područja
 - Planirana nova prometnica ili rekonstrukcija postojeće
- 2.2. Željeznički promet**
- Ostale željezničke pruge za međunarodni promet
 - Ostale željezničke pruge za međunarodni promet - tunel
- 2.3. Pomorski promet**
- Lučko područje (morski dio)
 - Morska luka otvorena za javni promet - luka lokalnog značaja
 - komunalni vez (izdvojeni dio luke otvorene za javni promet)
 - Morska luka posebne namjene:
 - brodogradilište
 - naučni turizam
 - sidrište
- 2.4. Zračni promet**
- Heliodrom - planirani

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

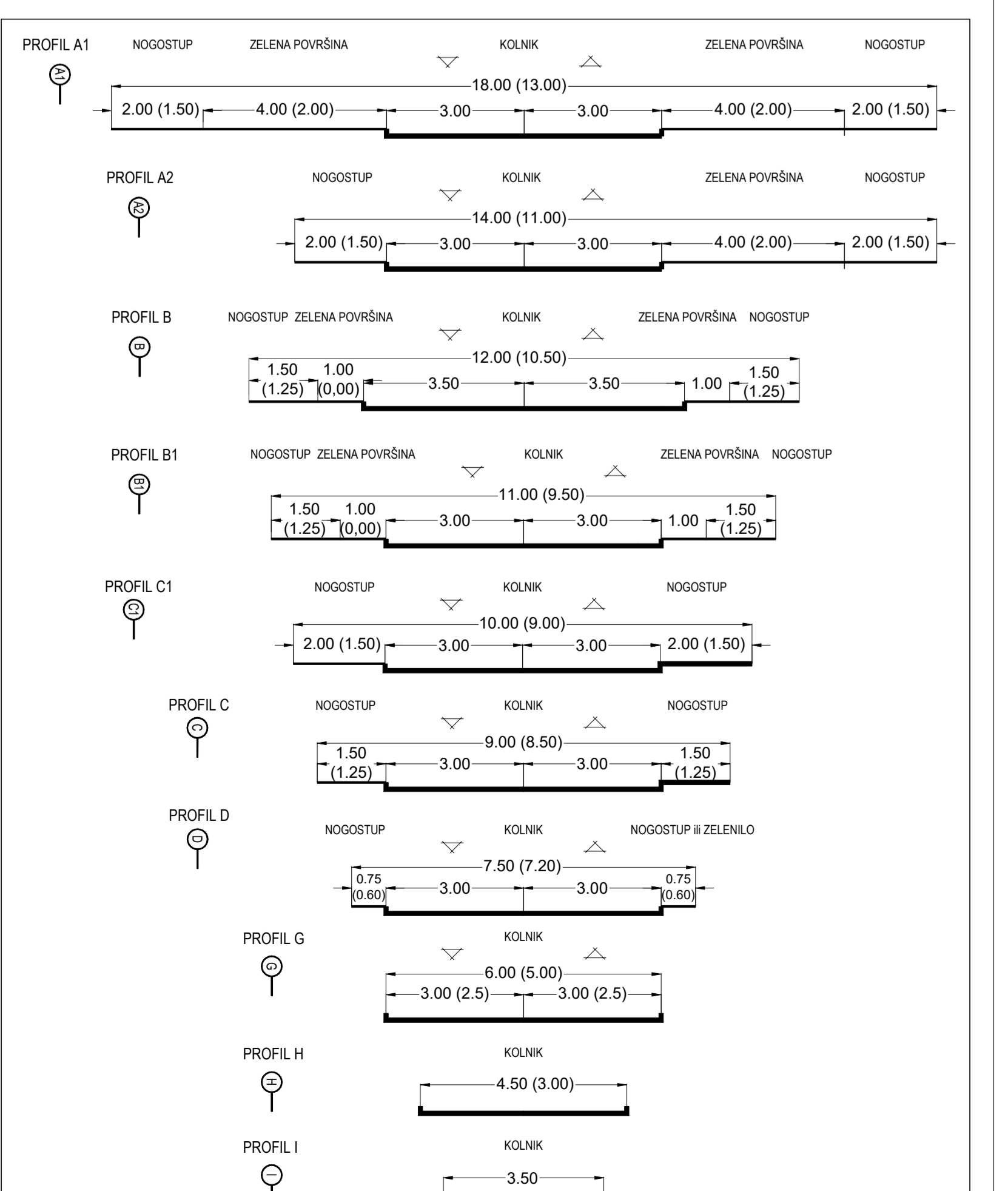
3.1. područja posebnih uvjeta korištenja

Kulturno-povijesna baština:

Zaštićena povijesna jezgra

Pučka graditeljska cjelina

Stara jezgra/gusto izgrađeni dio naselja



PRILOG

Zaštitnik: ZADARSKA
 Općina: SUKOŠAN
 Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE
 PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SUKOŠAN
 GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA I IZDVOJENA
 GRAĐEVINSKA PODRUČJA VAN NASELJA
 SUKOŠAN I DEBELJAK

Broj kartografskog prikaza: 4a
 Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000

Odluka o izradi prostornog plana (uključujući glasilo): "Službeni glasnik Općine Sukošan" br. 06/20
 Javna rasprava (datum odjave): "Službeni glasnik Općine Sukošan" br. Javni uvid odobren:
 "Zadarski list", ... 2020. od ... 20...
 Podat. tijela odgovorno za provođenje javne rasprave: ...
 Zbirka Bančić dgl.hr

Suglasnost za Plan prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju (N.1. 153/13, 65/17, 114/18, 30/19, 98/19):
 Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja (klasa: ... / ur. broj: ...) datum: ...
 2020. godine

Pravna osoba koja je izradila plan: ...
 Podat. pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: ...
 Odgovorna osoba: ...

Odgovorni voditelj: Željko Predivan, dpl.ing.aht.

Stručni tim u izradi plana:
 1. Željko Predivan, dpl.ing.aht.
 2. Zoran Tomić, dpl.ing.ug.
 3. Ivan Šušter, dpl.ing.
 4. Ana Čičak, dpl.ing.ug.

Podat. predstavničkog tijela: ...
 Predsjednik predstavničkog tijela: ...

Izobuhvat ovog prostornog plana s osnovnim odredbama: ...
 (ime, prezime i pozicija): ...
 Tomislav Dražić, dpl.ing.
 Podat. predstavničkog tijela: ...

BLOCK-PROJEKT d.o.o.
 za arhitekturu i prostorno planiranje
 Kralja Tvrtka 3, 23000 Zadar
 tel: 023 492 080
 fax: 023 492 085
 e-mail: info@bpc-projekt.hr