

Na temelju članka 71. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 83/23), Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Sukošan za razdoblje od 2024. – 2028. godine ("Službeni glasnik Općine Sukošan", broj 3/24), te članka 47. Statuta Općine Sukošan („Službeni glasnik Općine Sukošan“ broj: 4/09, 2/13, 3/13, 1/18, 9/20 i 1/21), Općinski načelnik Općine Sukošan dana 11. travnja 2024. godine, raspisuje sljedeći

**JAVNI NATJEČAJ
ZA DODJELU DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU**

I. PREDMET JAVNOG NATJEČAJA

Predmet javnog natječaja je dodjela dozvola na pomorskom dobru na području Općine Sukošan. Mikrolokacije, djelatnosti i početni iznos godišnje naknade za obavljanje djelatnosti predviđenih na pojedinim lokacijama za koje se raspisuje ovaj natječaj su sljedeći:

1.	PLAŽA DJEČJI RAJ			
REDNI BROJ LOKACIJE	DJELATNOST	SREDSTVO	KOLIČINA (BROJ)	POČETNI IZNOS GODIŠNJE NAKNADE
1.1	Iznajmljivanje sredstava	-pedaline	Kom 9	100,00 € po komadu
1.2	Ugostiteljstvo i trgovina	-ambulantna prodaja	Kom 1	500,00 € po pokretnom prodavaču
1.3	Ugostiteljstvo i trgovina	-ambulantna prodaja - palačinke	Kom 1	1000,00 € za štand
1.4	Komercijalno - rekreacijski sadržaji	- suncobrani, ležaljke	Kom 110	40,00 € po komadu
1.5	Komercijalno - rekreacijski sadržaji	- aqua park i drugi morski sadržaji	Kom 1	10 € po m ² zauzete površine pomorskog dobra

2.	RT BARBIR			
REDNI BROJ LOKACIJE	DJELATNOST	SREDSTVO	KOLIČINA (BROJ)	POČETNI IZNOS GODIŠNJE NAKNADE
2.1	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	-skuter	Kom 3	1.000,00 eura po komadu
3.	PLAŽA MALENICA			
REDNI BROJ LOKACIJE	DJELATNOST	SREDSTVO	KOLIČINA (BROJ)	POČETNI IZNOS GODIŠNJE NAKNADE
3.1	Iznajmljivanje sredstava	- pedaline	Kom 3	100,00 € po komadu
3.2	Ugostiteljstvo i trgovina	- pripadajuća terasa objekta m2	1 kom (1 zakupnik)	80,00 eura po m2 terase
3.3	Komercijalno – rekreacijski sadržaj	- suncobrani, ležaljke	Kom 30	40,00 eura po komadu
3.4	Komercijalno – rekreacijski sadržaj	- aqua park i drugi morski sadržaji	Kom 1	10 € po m ² zauzete površine pomorskog dobra
4.	PLAŽA ZLATNA LUKA			
REDNI BROJ LOKACIJE	DJELATNOST	SREDSTVO	KOLIČINA (BROJ)	POČETNI IZNOS GODIŠNJE NAKNADE

4.1	Ugostiteljstvo i trgovina	- ambulantna prodaja	Kom 1	500,00 eura po pokretnom prodavaču
5.	<i>PLAŽA TUSTICA</i>			
REDNI BROJ LOKACIJE	DJELATNOST	SREDSTVO	KOLIČI NA (BROJ)	POČETNI IZNOS GODIŠNJE NAKNADE
5.1	Iznajmljivanje sredstava	- brodica na motorni pogon	Kom 1	800,00 € po komadu
5.2	Iznajmljivanje sredstava	- skuteri	Kom 3	1.000,00 eura po komadu
6.	<i>ULICA DONJE MORE</i>			
REDNI BROJ LOKACIJE	DJELATNOST	SREDSTVO	KOLIČI NA (BROJ)	POČETNI IZNOS GODIŠNJE NAKNADE
6.1	Ugostiteljstvo i trgovina	- pripadajuća terasa objekta m2	Kom 1	80,00 € po m2 terase
6.2	Komercijalno – rekreacijski sadržaji	- izlaganje i reklamiranje usluga	Kom 1	300,00 € po kvadratu info pulta
7.	<i>ULICA RUDINA</i>			
	DJELATNOST	SREDSTVO	KOLIČI NA (BROJ)	POČETNI IZNOS GODIŠNJE NAKNADE

7.1	Ugostiteljstvo i trgovina	- pripadajuća terasa objekta m2	Kom 1	80,00 eura po m2 terase
7.2	Ugostiteljstvo i trgovina	- pripadajuća terasa objekta m2	Kom 1	80,00 eura po m2 terase
7.3	Komercijalno – rekreacijski sadržaji	- izlaganje i reklamiranje usluga	Kom 1	300,00 eura po kvadratu info pulta.
7.4	Komercijalno – rekreacijski sadržaji	- izlaganje i reklamiranje usluga	Kom 1	300,00 eura po kvadratu info pulta.
8.	ULICA MARIJANA GRDOVIĆA			
REDNI BROJ LOKACIJE	DJELATNOST	SREDSTVO	KOLIČI NA (BROJ)	POČETNI IZNOS GODIŠNJE NAKNADE
8.1	Ugostiteljstvo i trgovina	-prodaja na štandovima - suveniri, bižuterija i proizvodi iz vlastite proizvodnje osim voća i povrća	Kom 1	1.000,00 eura za štand
8.2	Ugostiteljstvo i trgovina	-prodaja na štandovima - suveniri, bižuterija i proizvodi iz vlastite proizvodnje osim voća i povrća	Kom 1	1.000,00 eura za štand
8.3	Ugostiteljstvo i trgovina	prodaja na štandovima- konditorski proizvodi	Kom 1	1.000,00 eura za štand

8.4	Ugostiteljstvo i trgovina	-prodaja na štandovima - suveniri, bižuterija i proizvodi iz vlastite proizvodnje osim voća i povrća	Kom 1	1.000,00 eura za štand
8.5	Ugostiteljstvo i trgovina	-prodaja na štandovima - suveniri, bižuterija i proizvodi iz vlastite proizvodnje osim voća i povrća	Kom 1	1.000,00 eura za štand
8.6	Ugostiteljstvo i trgovina	-ambulantna prodaja- palačinke	Kom 1	500,00 € za kolica
8.7	Ugostiteljstvo i trgovina	-ambulantna prodaja- automat za šećernu vunu	Kom 1	600,00 € po automatu
8.8	Ugostiteljstvo i trgovina	-ambulantna prodaja- kukuruz	Kom 1	500,00 € za kolica
8.9	Ugostiteljstvo i trgovina	-prodaja na štandovima - privremene tetovaže	Kom 1	1.000,00 eura za štand
8.10	Ugostiteljstvo i trgovina	-ambulantna prodaja- donat krafne	Kom 1	600, 00 € po automatu
8.11	Komercijalno-rekreacijski sadržaj	- izlaganje i reklamiranje usluga	Kom 1	300,00 € po m ² info pulta
8.12	Komercijalno-rekreacijski sadržaj	- izlaganje i reklamiranje usluga	Kom 1	300,00 € po m ² info pulta

Grafički prikaz lokacija utvrđen je u prilogu koji čini sastavni dio ovog Javnog natječaja.

Dozvole za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru izdaju se **na rok od dvije godine**.

Javni natječaj provodi Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru Općine Sukošan.

Ponuditelj koji podnosi ponudu na natječaj za davanje dozvole na pomorskom dobru mora biti registriran za djelatnost za koju podnosi ponudu na natječaj. Na javnom natječaju ne može sudjelovati ponuditelj koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

II. SADRŽAJ PONUDE

Pisana ponuda za sudjelovanje na javnom natječaju mora sadržavati:

1. osnovne podatke o ponuditelju: ime i prezime, odnosno tvrtka ili naziv, adresa i OIB, e-mail adresu i broj mobitela ponuditelja, odnosno osobe ovlaštene za zastupanje, ako se radi o pravnoj osobi,
2. broj računa ponuditelja radi povrata jamčevine u slučaju da ponuditelj ne uspije u natječaju,
3. redni broj i oznaka lokacije i djelatnosti s naznakom sredstava na koje se ponuda odnosi te ponuđenu godišnju naknadu za dozvolu.

Obrazac ponude nalazi se u Prilogu 1 Javnog natječaja.

Uz ponudu se obvezno prilaže:

1. presliku važeće osobne iskaznice ili izvadak iz sudskog registra za pravne osobe, odnosno obrtnog registra za fizičku osobu obrtnika (ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti u izvorniku ili ovjerenoj preslici), ne stariji od 30 dana od dana objave javnog natječaja,
2. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva,
3. dokaz o sposobnosti brodice za plovidbu (samo za obavljane djelatnosti brodicom),
4. potvrdu Porezne uprave da ponuditelj nema duga s osnove javnih davanja u izvorniku ili ovjerenoj preslici, ne stariju od 30 dana od dana objave Javnog natječaja,
5. potvrdu Općine Sukošan o nepostojanju nepodmirenih dospjelih obveza,
6. prospekt proizvođača ili fotografiju sredstva (za djelatnosti koje se ne odnose na ugostiteljstvo i trgovinu), za štand opis i fotografija izgleda, a za pripadajuću terasu: tehnički opis s opisom opreme terase potkrijepljen fotografijama,
7. solemniziranu bjanko zadužnicu ili dokaz o uplati jamčevine na račun Općine Sukošan, HR 9723400091842500000, model HR68, poziv na broj 5819 ..uz naznaku: „jamstvo za ozbiljnost ponude“, u iznosu od minimalno 30% početnog iznosa za dozvolu na pomorskom dobru za koju podnosi ponudu,

8. izjavu, ovjerenu kod javnog bilježnika, kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka: ako se predmeti i stvari nalaze izvan odobrene lokacije, ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru te ako se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru, *obrazac Izjave nalazi se u Prilogu 2 Javnog natječaja,*
9. izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika, kojom se ponuditelj obvezuje da će, ukoliko njegova ponuda bude odabrana kao najpovoljnija, prije izdavanja rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru, dostaviti bjanko zadužnicu u visini minimalno dvostrukog iznosa ponuđene godišnje naknade za dozvolu na pomorskom dobru kojom se daje suglasnost da će da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe, *obrazac Izjave nalazi se u Prilogu 3 Javnog natječaja,*
10. izjavu, ovjerenu kod javnog bilježnika, kojom ponuditelj jamči da protiv njega nije izrečena pravomoćna upravna ili druga mjera zbog kršenja propisa na pomorskom dobru od strane nadležnih institucija, niti je izrečena pravomoćna presuda kojom je utvrđeno kršenje propisa na pomorskom dobru, *obrazac Izjave nalazi se u Prilogu 4 Javnog natječaja,*
11. dokumentaciju kojom se dokazuje ispunjavanje kriterija iz točke V. ovog natječaja.

Ponude se dostavljaju za svaku lokaciju zasebno, a svaka ponuda mora sadržavati svu potrebnu dokumentaciju sukladno ovom Javnom natječaju.

Ponude se odnose za ukupan broj sredstava koji je za pojedinu lokaciju predviđen.

Ukoliko jedan ponuditelj dostavi više različitih ponuda za istu lokaciju ponude se neće razmatrati.

III. ROK ZA PODNOŠENJE PONUDA I VRIJEME I MJESTO OTVARANJA PONUDA

Rok za podnošenje ponuda počinje teći s danom objave ovog Javnog natječaja, **12. 04. 2024. godine, a završava s danom 26. 04. 2024. godine.**

Pisane ponude se dostavljaju putem preporučene pošiljke na adresu: Općina Sukošan, Jedinostveni upravni odjel, Hrvatskih branitelja 14, 23206 Sukošan ili neposredno u pisarnicu Općine Sukošan, Hrvatskih branitelja 14, 23206 Sukošan, u zatvorenoj omotnici s naznakom:

„ZA JAVNI NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU - NE OTVARAJ - lokacija: _____“

Ponude će se otvarati dana 30.04.2024. godine s početkom u 10,00 h u Domu mladeži, Trg mladeži 3, 23206 Sukošan.

Otvaranju mogu biti nazočne ovlaštene ili opunomoćene osobe, što se utvrđuje prije pristupanja otvaranju ponuda predočenjem punomoći i osobne iskaznice.

Nepravovremeno dostavljene, nepotpune i neuredne ponude neće se razmatrati.

IV. NAJPOVOLJNIJA PONUDA

Najpovoljnijim ponuditeljem smatra se ponuditelj čija ponuda prikupi najviše bodova, uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete Javnog natječaja.

U slučaju odustanka prvog najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se prvi sljedeći najviše rangirani ponuditelj uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete Javnog natječaja.

U slučaju da dva ili više ponuditelja prikupe isti broj bodova, a ispunjavaju sve uvjete javnog natječaja, Povjerenstvo će te ponuditelje pozvati da najkasnije u roku od tri dana od primitka poziva dostave nove ponude.

Ako ponuditelji iz prethodnog stavka ovog članka ne dostave nove ponude, najpovoljnijom ponudom smatrati će se ona koja je ranije zaprimljena u pisarnici Općine Sukošan.

Ponuditeljima koji su ostvarili pravo na izdavanje dozvole jamčevina će se uračunati u naknadu. Ponuditeljima koji nisu ostvarili pravo na izdavanje dozvole jamčevina se vraća u nominalnom iznosu i bez kamata u roku od 30 dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnijih ponuditelja.

U slučaju odustanka najpovoljnijeg ponuditelja, jamčevina se ne vraća.

V. KRITERIJI OCJENE PONDA

Ponude zaprimljene na ovom Javnom natječaju ocjenjivat će se na način da pojedina ponuda može biti ocijenjena s maksimalno 100 bodova prema sljedećim kriterijima:

- ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru – najviše 60 bodova,
- vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) – najviše 20 bodova,
- prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – najviše 10 bodova,
- upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima – najviše 10 bodova.

Bodovanje kriterija ponuđenog iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru vrši se na način da se ponuditelju najvišeg iznosa naknade dodjeljuje najveći mogući broj bodova (60 bodova), dok se svima ostalima dodjeljuje proporcionalno manji broj bodova, tj. onoliko bodova manje koliko je ponuđeni iznos proporcionalno manji od najvišeg ponuđenog iznosa. Primjerice, ako se za najvišu ponudu od 1000 eura dodjeljuje 60 bodova, za ponudu od 900 eura dodijelit će se 54 boda, za ponudu od 750 eura dodijelit će se 45 boda, i tako dalje.

Bodovanje kriterija vremenskog razdoblja, te kriterija prethodnog iskustva obavljanja djelatnosti temeljem dozvole vršit će se kao i bodovanje kriterija ponuđenog iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru samo što će najveći mogući broj bodova (10 bodova) biti dodijeljen ponuditelju s najdužim godišnjim razdobljem obavljanja djelatnosti, odnosno najdužim iskustvom.

Bodovanje kriterija upotrebe opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima vršit će se kao i

bodovanje kriterija ponuđenog iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru samo što će najveći mogući broj bodova (10 bodova) biti dodijeljen ponuditelju s najviše certifikata.

U slučaju da pojedini ponuditelj nije dostavio dokaze da ispunjava jedan ili više kriterija, za taj mu se kriterij ili kriterije neće dodijeliti bodovi.

VII. ODLUKA O DAVANJU DOZVOLE

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, na prijedlog Općinskog načelnika, donosi Općinsko vijeće u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, temeljem odluke Općinskog vijeća, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi Općinski načelnik. Protiv rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske.

VIII. ROK ZA UPLATU NAKNADE ZA IZDANU DOZVOLU

Iznos utvrđene naknade za dozvolu na pomorskom dobru ponuditelj je dužan uplatiti u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti Rješenja o dodjeli dozvole na pomorskom dobru.

IX. UVJETI ZA OBAVLJANJE POJEDINIH DJELATNOSTI

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole može na to ovlastiti, a ova zabrana ne odnosi se na najam, posudbu i sl. samih sredstava kojima se obavlja djelatnost iz dozvole na pomorskom dobru.

Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je brinuti se o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru te je dužan osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra. Ako utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, Općinski načelnik je dužan donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

Kod obavljanja djelatnosti iznajmljivanja plovila na vodomlazni pogon i vuče plovilom u svrhu zabave, ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je pridržavati se uvjeta sigurnosti plovidbe koje utvrđuje nadležna Lučka kapetanija koje su sastavni dio Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Sukošan te se ne približavati se na udaljenost od 50 metara od zaštitne plutajuće brane uređene plaže, odnosno 150 metara od obale neuređene plaže te postaviti i održavati sigurnosni koridor označen plutajućim branama.

Kod obavljanja djelatnosti prodaje na štandovima ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je osigurati štand dimenzija do 3 m, u prirodnim bojama drveta.

Pozivaju se ponuditelji da u slučaju nejasnoća izvrše uvid u Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Sukošan za vremensko razdoblje od 2024. do 2028. godine („Službeni glasnik Općine Sukošan“ broj 3/24) kao cjeloviti dokument koji regulira ovo pravno područje.

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Općina Sukošan zadržava pravo da bez obrazloženja poništi ovaj Javni natječaj u cijelosti ili djelomično.

Napomena:

Sve informacije o natječaju, mogu se dobiti u Jedinstvenom upravnom Općine Sukošan radnim danom od 9,30 sati do 14,30 sati ili telefonskim putem na kontakt telefon 023/393-283.

KLASA: 342-01/24-01/01

URBROJ: 2198-3-1-24-3

Sukošan, 11. travnja 2024. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Ante Martinac