

BLOCK PROJEKT

IZMJENE I DOPUNE 2024.
PROSTORNI PLAN
UREĐENJA OPĆINE
SUKOŠAN

SAŽETAK ZA JAVNOST

Prijedlog – 2. ponovna javna rasprava
Siječanj 2024. godine

Nositelj izrade	Općina Sukošan
Izrađivač	BLOCK-PROJEKT d.o.o. Put Murvice 12D
Direktor:	Željko Predovan dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj:	Željko Predovan dipl.ing.arh.

BLOCK PROJEKT
Put Murvice 12D 23000 Zadar d.o.o.

Odlukom o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sukošan (*Službeni glasnik Općine Sukošan* br. 03/22) Vijeće Općine Sukošan utvrdilo je potrebu izrade izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sukošan.

Izrada Plana povjerena je poduzeću "BLOCK-PROJEKT" d.o.o., Zadar.

Plan je dovršen za javnu raspravu tijekom ožujka 2023. godine. Javna rasprava trajala je od 5. travnja do 5. svibnja 2023. godine. U propisanom roku zaprimljeno je ukupno 60 primjedbi građanstva i 4 mišljenja tijela s javnim ovlastima. Javna rasprava je poništena zbog proceduralne greške, te je omogućena nova javna rasprava u trajanju od 3. srpnja 2023. godine do 3. kolovoza 2023. godine. Javno izlaganje održano je 10. srpnja 2023. godine. U propisanom roku zaprimljeno je ukupno 24 primjedbi građanstva i 4 mišljenja tijela s javnim ovlastima.

S obzirom da su nastale izmjene utjecale na vlasnička prava, Plan je pripremljen za ponovnu javnu raspravu, a javni uvid omogućen je od 25. rujna do 4. listopada 2023. godine. Javno izlaganje održano je 26. rujna 2023. U propisanom roku zaprimljeno je ukupno 4 primjedbi građanstva i 2 mišljenja tijela s javnim ovlastima.

Nakon javne rasprave pripremljen je *nacrt konačnog prijedloga plana* na temelju kojeg je *utvrđen konačni prijedlog Plana*. Konačni prijedlog Plana upućen je Županijskom zavodu za prostorno uređenje Zadarske županije radi pribavljanja mišljenja o usklađenosti Plana sa Županijskim Planom. Po primitku pozitivnog mišljenja, *Konačni prijedlog Plana* upućen je *Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine* radi pribavljanja suglasnosti na Plan prema članku 108. *Zakona o prostornom uređenju*. Ministarstvo je naložilo dopunu konačnog prijedloga plana te je plan upućen u 2. ponovnu javnu raspravu iz razloga što se promijenila granica izdvojenog građevinskog područja sportsko rekreacijske namjene – *golf (R1)* izvan naselja Sukošan.

Plan je dovršen za 2. ponovljenu javnu raspravu tijekom siječnja 2024. godine. Primjedbe i prijedlozi na Plan mogu se upisati u knjizi primjedbi izložena uz prijedlog plana ili se mogu dostaviti pisanim podneskom na Općinu Sukošan: Mogu se uložiti samo primjedbe koje se odnose na izmijene nastala **nakon zadnje održane javne rasprave**. Nove primjedbe ili primjedbe uložene u protekloj javnoj raspravi neće se prihvatiti, a prema članku 104. *Zakona o prostornom uređenju*.



Željko Predovan dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj
BLOCK PROJEKT
Put Murvice 12D 23000 Zadar d.o.o.