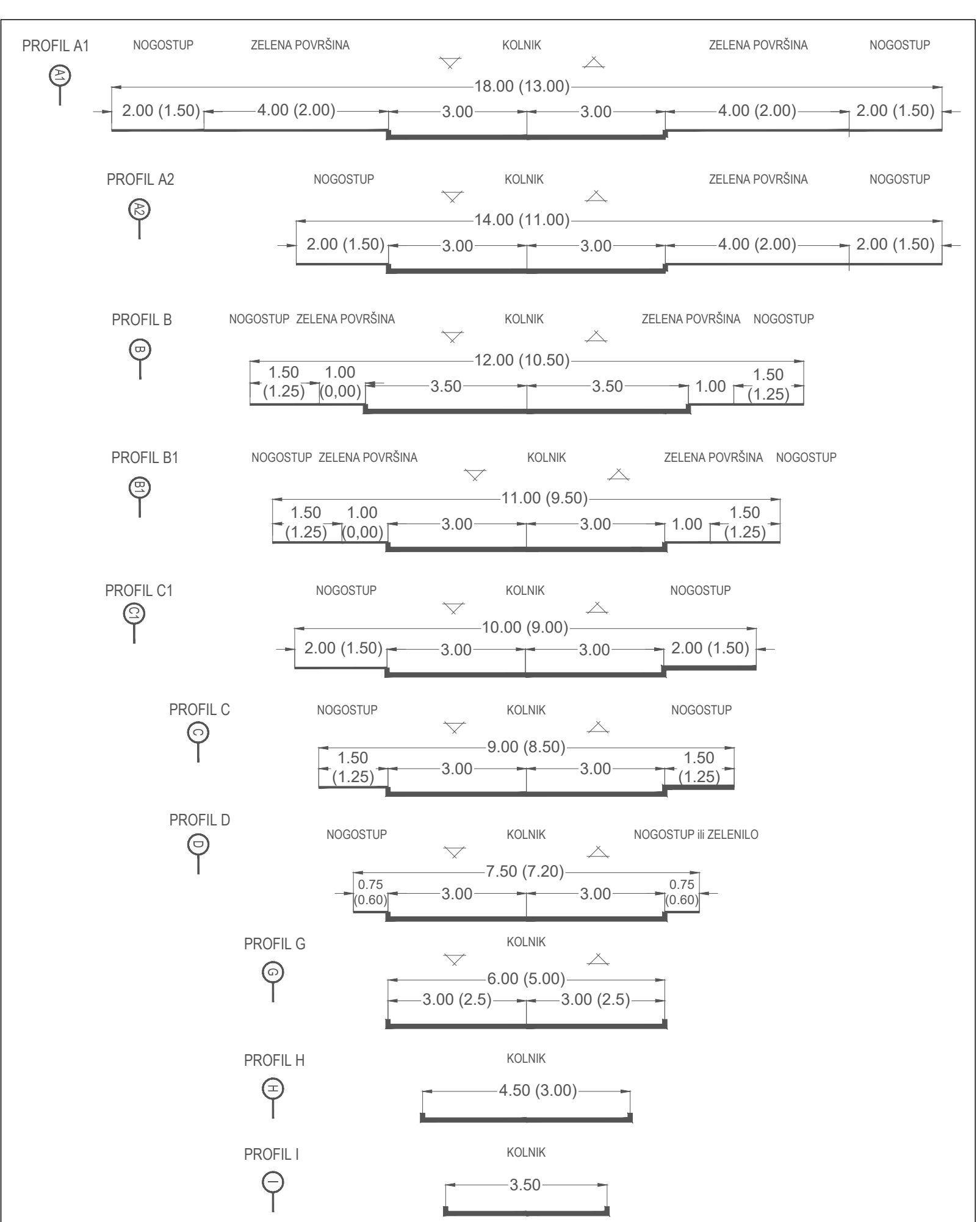
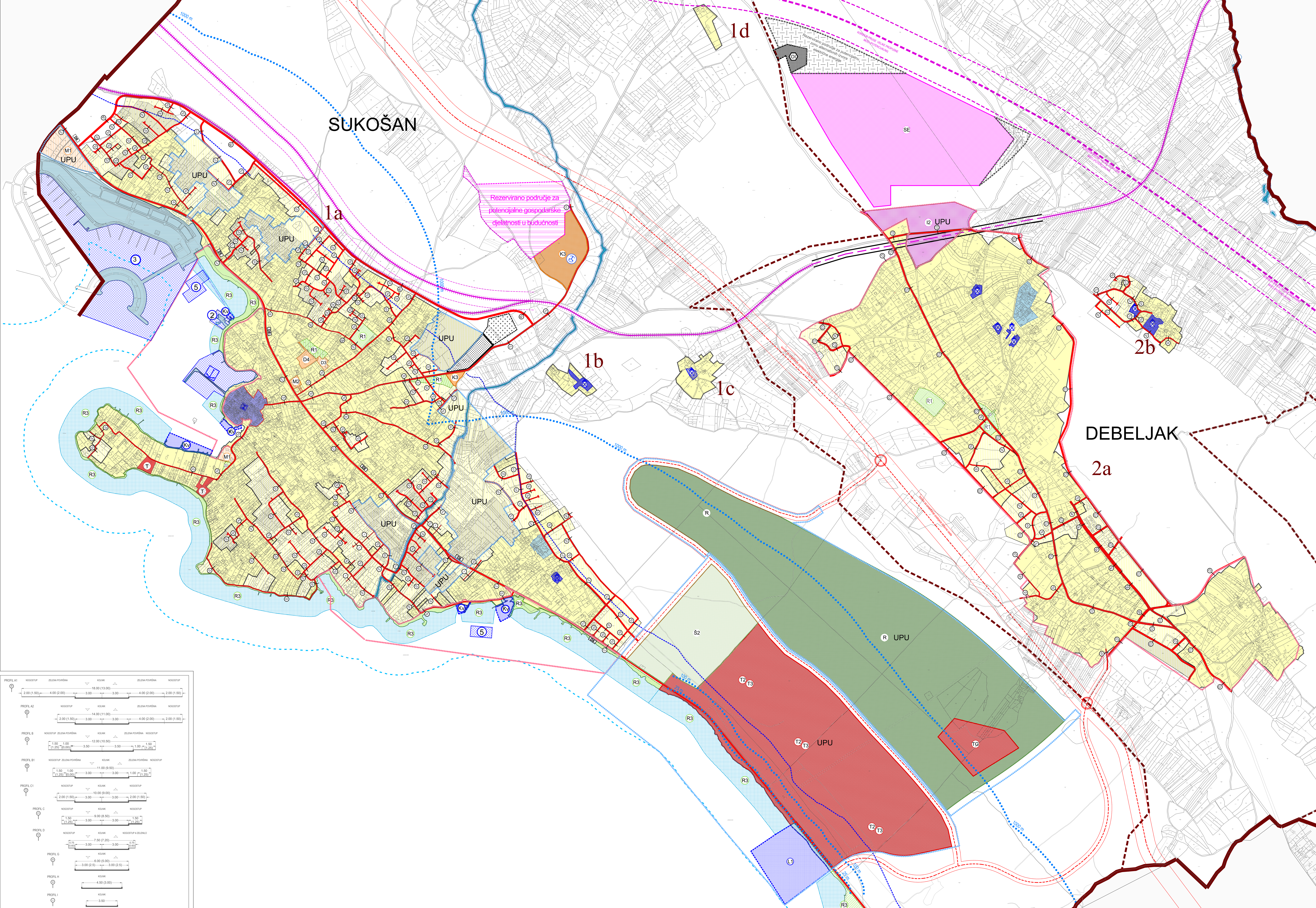




OPĆINA SUKOŠAN

PROSTORNI PLAN

UREĐENJA OPĆINE

IZMJENE I DOPUNE

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA

PODRUČJA IZVAN NASELJA

SUKOŠAN I DEBELJAK

mjerilo

1:5000

0. GRANICE:

Administrativna granica naselja

Prostor ograničenja (ZOP)

Obuhvat obvezne izrade UPU-a

UPU na snazi

1. PROSTORI/POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

Neuređeni dio građevinskog područja

Obalna linija

1.1. Razvoj i uređenje naselja:

Izgrađeni dio građevinskog područja naselja

Neizgrađeni dio građevinskog područja naselja

Javna i društvena namjena: predškolska - D3, školska - D4

Mješovita namjena: prelijezo stambena - M1

Mješovita namjena: prelijezo poslovna - M2

Mješovita namjena: turističko-ugostiteljska namjena

Poslovna namjena: komunalno-servisna

Sportsko rekreacijska namjena: sport i rekreacija - R1

Javne zelene površine: javni parkovišni trg - Z1, botanički vrt - Z3

1.2. Razvoj i uređenje prostora/površina izvan naselja

Poslovna namjena: komunalno-servisna

Prilagodna namjena: prelijezo zaradaka - I2, solarna elektrana - SE

Rezervirano područje za potencijalnu zonu alternativnih izvora električne energije

Odlagalište otpada: inertni otpad - O1

GP ugostiteljsko turističke namjene: turističko naselje - T2, kamp - T3, ugostiteljsko-turistički sadržaji u funkciji golf - TG, turistička luka (privaz) - L1

Sportsko rekreacijska namjena: uređena morska plaža (kopneni dio)

uređena morska plaža (kopneni dio)

prirodna morska plaža

Sportsko rekreacijska namjena: golf - R, sport i rekreacija - R1

Rezervirano područje za potencijalnu gospodarsku djelatnost u budućnosti

Groblje i crkva

Šuma isključivo osnovne namjene - zaštitna šuma

2. PROMET

2.1. Cestovni promet

Koridor novoplanirane prometnice izvan građevinskog područja

Planirana nova prometnica ili rekonstrukcija postojeće

2.2. Željeznički promet

Ostale željezničke pruge za međunarodni promet

Ostale željezničke pruge za međunarodni promet - tunel

2.3. Pomorski promet

Lučko područje (kopneni dio)

Lučko područje (morski dio)

Morska luka otvorena za javni promet - luka lokalnog značaja: - komunalni vez (izdvojeni dio luke otvorene za javni promet)

Sidršte

Morska luka posebne namjene: - brodograđilište

- nautički turizam

2.4. Zračni promet

Heliodrom - planirani

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

3.1. područja posebnih uvjeta korištenja

Kulturno-povijesna

Zaštićena povijesna jezgra

Pučka graditeljska cjelina

Stara jezgra/gusto izgrađeni dio naselja

Trasa rimskog akvedukta

PRIJEDLOG

Županija

Općina

Naziv prostornog plana

Naziv kartografskog prikaza

Broj kartografskog prikaza

Odluka o izradi prostornog plana (uključeno glasila)

Javna rasprava (datum objave)

"Zadarski list", _____, 2023.

Pечат tipa odgovornog za provođenje javne rasprave:

Sudjelovanje za Plan prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju (Nar. list 153/19, 68/17, 14/18, 38/19, 86/19)

Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (Klasa: _____, Ubrzoj: _____)

datum: _____, 2023. godine

Pravna osoba/je koje je izradilo plan: _____

Pечат pravne osobe/je koje je izradilo plan: _____

Odgovorna osoba:

Željko Predovan, dipl. ing. arh.

Odgovorni voditelj:

Željko Predovan, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi plana:

Željko Predovan, dipl. ing. arh.

Igor Alibabić, dipl. ing. el.

Stjepan Tomy Brčić, dipl. ing. arh.

Ljiljana Predovan, mag. ing. arh.

Ivan Šepić, mag. ing. arh.

Zlatko Adorčić, grad. inž.

Luka Predovan, struč. spec. ing. arh.

Pечат predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

Tomislav Džabić, dipl. ing.

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerenom:

Pечат nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)

BLCK PROJEKT d.o.o.

Put Murvice 120 23000 Zadar, tel: 023 492 080 e-mail: info@block-projekt.hr