OPĆINA SUKOŠAN
PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE
IZMJENE I DOPUNE 2020. GODINE

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA I IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA VAN NASELJA
SUKOŠAN I DEBELJAK

mjerilo 1:5000

0. GRANICE:

- Administrativna granica naselja
- Prostor ograničenja (zaštitni obalni pojas):
  - prostor ograničenja (ZOP) - 1000 m (kopno)
  - prostor ograničenja (ZOP) - 100 m (kopno)
  - prostor ograničenja (ZOP) - 300 m (more)
- UPU — Obuhvat obvezne izrade UPU-a
- UPU — UPU na snazi

1. PROSTORI/POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

- Granica građevinskog područja
- Neuređeni dio građevinskog područja
- Obalna linija

1.1. Razvoj i uređenje naselja:

- Izgrađeni dio građevinskog područja naselja
- Neizgrađeni dio građevinskog područja naselja
- D3 — Javna i društvena namjena: predškolska - D3, školska - D4
- M1 — Mješovita namjena: pretežito stambena - M1
- M2 — Mješovita namjena: pretežito poslovna - M2
- T — Turističko-ugostiteljska namjena
- R1 — Sportsko rekreacijska namjena: sport i rekreacija - R1
- R3 — Morska plaža: uređena morska plaža - R3
- Z1 — Javne zelene površine - javni park/trg/park trg - Z1, igralište - Z2 (izgrađeno/uređeno)

1.2. Razvoj i uređenje prostora/površina izvan naselja

- K3 — Poslovna namjena: komunalno-servisna
- I2 — Proizvodna namjena: pretežito zanatska - I2
- Rezervirano područje za potencijalnu zonu alternativnih izvora električne energije
- OI — Odlagalište otpada: inertni otpad - OI
- T2 — GP ugostiteljsko turističke namjene: turistička naselje - T2, kamp - T3, TG - ugostiteljsko-turistički sadržaji u funkciji golfa, turistička luka (privez) - L1
- R3 — Morska plaža: uređena morska plaža - R3
- R — Sportsko rekreacijska namjena: golf - R
- Groblje i crkva (izgrađeno/uređeno)
- R3 — Morska plaža: prirodna morska plaža - R3
- Š2 — Šuma isključivo osnovne namjene - zaštitna šuma (postojeće/planirano)

2. PROMET

2.1. Cestovni promet

- Koridor novoplanirane prometnice van građevinskog područja
- Planirana nova prometnica ili rekonstrukcija postojeće

2.2. Željeznički promet

- Ostale željezničke pruge za međunarodni promet
- Ostale željezničke pruge za međunarodni promet - tunel (postojeće/planirano)

2.3. Pomorski promet

- Lučko područje (morski dio) (postojeće/planirano)
- Morska luka otvorena za javni promet - luka lokalnog značaja:
  - Kv — komunalni vez (izdvojeni dio luke otvorene za javni promet)
- Morska luka posebne namjene:
  - 2 — brodogradilište
  - 3 — nautički turizam
  - 5 — sidrište (postojeće/planirano)

2.4. Zračni promet

- Heliodrom - planirani

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

3.1. područja posebnih uvjeta korištenja

Kulturno-povijesna baština:

- Zaštićena povijesna jezgra
- Pučka graditeljska cjelina
- Stara jezgra/gusto izgrađeni dio naselja

Županija:	ZADARSKA
Općina:	SUKOŠAN
Naziv prostornog plana:	PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE SUKOŠAN
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA I IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA VAN NASELJA SUKOŠAN I DEBELJAK izmjene i dopune 2020. godine
Broj kartografskog prikaza: 4a	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5 000
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): "Službeni glasnik Općine Sukošan" br. 03/18	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): "Službeni glasnik Općine Sukošan" br 01/20
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list", 5. veljače 2019. "Zadarski list", 24. svibnja 2019.	Javni uvid održan: od. 18. veljače do 21. ožujka 2019. od. 3. lipnja do 12. lipnja 2019.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Zdenka Banovac, dipl.iur.
Suglasnost za Plan prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19): Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja (Klasa: 350-02/19-11/34 Ur.broj: 531-06-1-2-19-7) datum: 2. prosinca 2019. godine	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	BLOCK-PROJEKT d.o.o.
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradio plan:	Odgovorna osoba: Željko Predovan, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj: Željko Predovan, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Željko Predovan, dipl. ing. arh. 2. Stephen Tony Brčić, dipl. ing. upp. 3. Ivan Sušlović, dipl. ing. el. 4. Jure Grbić, dipl. ing. građ.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Tomislav Dražić, dipl. ing.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

BLOCK-PROJEKT d.o.o. za arhitekturu i prostorno planiranje
KRALJA TVRTKA 3, 23000 ZADAR
Kralja Tvrtka 3, 23000 Zadar
tel: 023 492 080
fax: 023 492 088
e-mail: block-projekt@optinet.hr