

Naručitelj: Općina Sukošan

Izrađivač: KONUS d.o.o. Dobropoljana

**IZMJENA
URBANISTIČKOG PLAN UREĐENJA
- KOMUNALNO-SERVISNE ZONE
"GOLO BRDO"
PRIJEDLOG PLANA**

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Zadar, veljača 2020.

ZADARSKA ŽUPANIJA

OPĆINA SUKOŠAN

Naziv prostornog plana:

**IZMJENA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
KOMUNALNO-SERVISNE ZONE "GOLO BRDO"**

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

PRIJEDLOG PLANA

Odluka o izradi prostornog plana
(službeno glasilo):
Službeni glasnik Općine Sukošan 03/19

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana
(službeno glasilo):

Javna rasprava (datum objave):

Javni uvid održan

od:
do:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Zdenka Banović, dipl.iur.
(ime, prezime i potpis)

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19)
broj suglasnosti klasa: datum:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:

KONUS d.o.o. Dobropoljana

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

Odgovorna osoba:

Vice Tadić, dipl.ing.građ.
(ime, prezime i potpis)

Voditelj plana:

Mario Svaguša, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi plana:

1. Mario Svaguša, dipl.ing.arh.
2. Vice Tadić, dipl.ing.građ.
3. Petra Tadić MBA

4. Dubravka Krpina Car, dipl.ing.arh.
5. Josip Šćiran, mag.ing.aedif.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

Tomislav Dražić
(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom
ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)

Na temelju čl. 109. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), Odluke o izradi Izmjene Urbanističkog plana uređenja komunalno-servisne zone "Golo brdo" ("Službeni glasnik Općine Sukošan", br. 03/19) i čl. 34. Statuta Općine Sukošan ("Službeni glasnik Općine Sukošan", br. 04/09, 02/13 i 03/13), Općinsko vijeće Općine Sukošan na __. sjednici održanoj __. __. 2019. godine donosi

**ODLUKU
o donošenju
Izmjene
Urbanističkog plana uređenja
komunalno-servisne zone
"Golo brdo"**

Članak I.

- (1) Ovom Odlukom (u daljnjem tekstu: Odluka) donosi se Izmjena Urbanističkog plana uređenja komunalno-servisne zone "Golo brdo" (u daljnjem tekstu: Plan).
- (2) Plan je sadržan u elaboratu koji se sastoji od tekstualnog dijela (Odredbe za provođenje i Obrazloženje) te obveznih priloga , a sadrži:
A. TEKSTUALNI DIO
koji sadrži Odredbe za provođenje i Obrazloženje
- (3) Ovaj Plan je izradio je Konus d.o.o. Dobropoljana iz Zadra.
- (4) Plan je izrađen u 6 (šest) izvornika.
- (5) Sastavni dio ove Odluke su Odredbe za provođenje, koje će se zajedno s ovom Odlukom objaviti u "Službenom glasniku Općine Sukošan".

Članak 1.

Članak 12. mijenja se i glasi:

Minimalna veličina građevne čestice unutar obuhvata je 2000 m².

Članak 2.

Članak 36. mijenja se i glasi:

Benzinska postaja mora zadovoljiti uvjete koji slijede:

- može se planirati uz javnu cestu
- mora biti udaljena od susjednih međa najmanje 10 m, a u skladu s posebnim propisima koji reguliraju zaštitu od požara ili eksplozije
- minimalna površina građevne čestice je 2000 m²
- kig najviše 0,25, kis najviše 0,5
- visina osnovne građevine najviše 4 m,
- visina pratećih građevina (građevina sa prodajnim, skladišnim, servisnim i ugostiteljskim sadržajima) u funkciji osnovne građevine najviše 6 m (nadstrešnica i sl).