

**IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
DIJELA OBALNOG POJASA U
SUKOŠANU**

Općina Sukošan

SAŽETAK ZA JAVNOST

lipanj 2019.

Nositelj izrade:	Općina Sukošan
Izvođač :	BLOCK-PROJEKT d.o.o., Zadar
Direktor :	Željko Predovan dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj :	Željko Predovan dipl.ing.arh.
Stručni tim :	Stephen Tony Brčić dipl.ing.upp. Ivan Sutlović dipl.ing.el. Jure Grbić, dipl.ing.građ. Zlatko Adorić, građ.teh

0. PREDGOVOR

Izrada izmjene i dopune *Urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu* pokrenuta je temeljem **Odluke o izradi izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu** ("Službeni glasnik Općine Sukošan" br.03/19),

Pristupilo se izradi izmjene i dopune *urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu* (u daljnjem tekstu: *Plan* ili *UPU*) prvenstveno iz razloga što planirana namjena i lučki kapaciteti u obuhvatu UPU-a nisu usklađeni s izmjenama PPUO Sukošan, pa je bilo potrebno izmijeniti UPU kako bi se isti uskladio s PPUO-om (čija je izmjena također u tijeku).

Nadalje, zonu obuhvata postojeće brodogradilišne luke potrebno je revidirati u skladu s granicom obuhvata koncesije u svrhu rekonstrukcije brodogradilišne luke.

Predložena izmjena i dopuna ne mijenja niti ugrožava osnovna programska načela postavljena UPU-om, a to je svrhovito uređenje obalnog pojasa i mora u dijelu naselja Sukošan. Utjecaj na okoliš i prirodu u obuhvat UPU-a će se dodatno smanjiti provedbom izmjene i dopune Planova. Naime, nisu iskorištene sve mogućnosti dozvoljene Prostornim planom Zadarske županije, i to prvenstveno u odnosu na luku nautičkog turizma.

Izmjenom planova (UPU i PPUO) neće biti predviđeno znatno povećanje postojeće brodogradilišne luke, ali će se Planom postavljeni uvjeti i ograničenja preoblikovati kako bi se postojeća luka mogla prilagoditi suvremenim zahtjevima.

Izrada Plana povjerena je poduzeću "BLOCK-PROJEKT" d.o.o. Zadar, ulica Kralja Tvrtka 3..

Plan je dovršen za javnu raspravu tijekom lipnja 2019. godine. Zainteresirane osobe mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog izmjene i dopune Plana, ili mogu dostaviti pisane predstavke Općini Sukošan za trajanje javne rasprave.

Željko Predovan dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj