

ZAPISNIK

sa 13. sjednice Općinskog vijeća Općine Sukošan održane 06. studenog 2018. godine, s početkom u 18,00 sati u općinskoj vijećnici u Domu mladeži Sukošan.

NAZOČNI: Tomislav Dražić, Stipana Banić, Marijana Rogoznica, Šime Dijan, Ante Martinović, Denis Protić, Petra Žitko, Vilson Dević, Tony Šime Gašparović, Josip Torbarina, Marin Ninčević.

ODSUTNI: Kasijan Pašić, Marin Keran

OSTALI NAZOČNI: Načelnik Općine Sukošan Ante Martinac, zamjenik općinskog načelnika Filip Dražić.

Predsjednik vijeća predlaže slijedeći:

DNEVNI RED

1. Verifikacija zapisnika sa 12. sjednice Općinskog vijeća,
2. II izmjene i dopune Proračuna Općine Sukošan za 2018. godinu,
3. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izvršenju Proračuna Općine Sukošan za 2018. godinu,
4. Odluka o donošenju UPU obalnog pojasa „MAKARSKA“,
5. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi,
6. Odluka o odabiru nositelja projekta i davanju suglasnosti za provedbu postupka odabira privatnog partnera i kandidature projekta razvoja i izgradnje Širokopojasne infrastrukture na području „Sukošan“ za dobivanje EU sredstava,
7. Razno.

Predloženi dnevni red usvojen je jednoglasno(11 glasova).

Ad.1

Zapisnik sa 11. sjednice Općinskog vijeća bez primjedbi usvojen je jednoglasno(11 glasova).

Ad.2.

Načelnik Općine Sukošan iznosi razloge II izmjene i dopune Proračuna Općine Sukošan za 2018. godinu. Ističe da se izmjene odnose na dvije stavke financiranja odnosno zaduživanja i to povećanje zaduženja za projekt „Uređenje obale“ sa 4.000.000,00 kn na 5.000.000,00 kn i smanjenje zaduženja za projekt „Izgradnja tržnice“ sa 2.500.000,00 kn na 2.000.000,00 kn. Vijećnika Antu Martinovića zanima koliko je sredstava ostvareno iz EU fondova za izgradnju Dječjeg vrtića Sukošan. Načelnik odgovara da je projekt Dječjeg vrtića prijavljen na natječaj za ostvarivanje sredstava iz EU fondova te da ostvaruje maksimalan broj bodova međutim, još uvijek nema nikakve službene informacije po tom pitanju.

Vijećnik Ante Martinović nastavlja te postavlja pitanje vezano uz projekt „Uređenje obale“ ističe da je na prethodnoj sjednici zamjenik općinskog načelnika Filip Dražić iznio da ne postoji mjera EU na koju bi se moglo prijaviti kako bi se ostvarila sredstva iz EU fondova za taj projekt međutim, vijećnik ima saznanja kako će se u gradu Vodicama sredstva za izgradnju obale povući iz EU fondova. Načelnik ističe da takva mjera trenutno ne postoji. Također, navodi da izgradnja dijela „Rive“ do „Keranovog mula“ ide preko Županijske lučke uprave dio dokumentacije će financirati Općina Sukošan, a dio dokumentacije će financirati Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture.

Vijećnica Petra Žitko postavlja pitanje općinskom načelniku u svezi troškova izrade projekata koji nisu prošli, koji su u izradi te koji su u planu za izradu i koliko se još planira trošiti u tu svrhu.

Načelnik Ante Martinac odgovara da će za iduću sjednicu dostaviti vijećnici Petri Žitko točan iznos troškova svih projekata koji su u izradi i koji su izrađeni.

Vijećnica Petra Žitko ima saznanja da je Općina Bibinje ostvarila sredstva iz mjera EU fondova za izgradnju modernog Dječjeg vrtića. Načelnik demantira takvu tvrdnju te ističe da Općina

Bibinje nije dobila sredstva za izgradnju Dječjeg vrtića nego za uvođenje popodnevne smjene te ističe da Općina Bibinje tek radi na projektnoj dokumentaciji za proširenje postojećeg Dječjeg vrtića.

Vijećnika Denisa Protića zanima koji dio Obalnog pojasa će se urediti sa sredstvima od 5.000.000,00 kn.

Načelnik Ante Martinac iznosi da će se s tim sredstvima urediti obalu od „Uvale Ruševac“ do „Rive“, Županijska lučka uprava će urediti obalu od „Rive“ do „Keranovog mula“.

Vijećnika Antu Martinovića zanima da li će se projekt „Uređenje obale“ poklapati sa „filmom“ ili će se raditi nešto sasvim drugo. Načelnik ističe da će sve biti istovjetno filmu osim dva „mostića“ koja se nalaze u projekciji filma, a koji će se napraviti naknadno.

Kako više nije bilo pitanja u vezi II izmjena Proračuna Općine Sukošan za 2018. godinu Predsjednik OV Tomislav Dražić predlaže glasanje.

II izmjene Proračuna Općine Sukošan za 2018. godinu prihvaćene su sa devet (9) glasova za, jedan (1) glas protiv dok je jedan (1) vijećnik ostao suzdržan.

Ad.3.

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izvršenju Proračuna Općine Sukošan za 2018. godinu.

Načelnik naglašava da je ova Odluka sastavni dio II izmjene i dopune Proračuna Općine Sukošan za 2018. godine, te ističe da se odnosi na prije spomenute izmjene koje se odnose na povećanje zaduženja za „Uređenje obale“ sa 4.000.000,00 kn i smanjenje zaduženja za „Izgradnju tržnice“ sa 2.500.000,00 kn na 2.000.000,00 kn.

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izvršenju Proračuna Općine Sukošan za 2018. godinu usvojena je sa devet (9) glasova za, jedan (1) glas protiv dok je jedan (1) vijećnik ostao suzdržan.

Ad.4.

Načelnik Ante Martinac pojašnjava da je u skladu sa donesenom Odlukom o izradi, javnom nabavom i nakon dobivene suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja došlo vrijeme za usvajanje Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa u Sukošanu - „MAKARSKA“. Ističe da se od prvotnog prijedloga nije ništa bitno mijenjalo osim što je prijedlog bio da se u uvali „Vodotić“ dio koridora zaštititi odnosno da se postavi nekakav niski zid kako ne bi došlo do urušavanja okolnih „parcela“.

Vijećnik Ante Martinović ističe da je čitajući plan uočio da se nigdje ne spominje zaštita obale od plime.

Načelnik odgovara da će se sve što je vezano za segment građenja biti uređeno projektom (visina zida, podloga ... itd). Iznosi da je Urbanistički plan na razini Lokacijske dozvole.

Predsjednik OV Tomislav Dražić ukazuje na točku 9.4.5 članak 113. Zaštita od štetnog djelovanja ekstremnih vremenskih uvjeta.

Vijećnik Ante Martinović postavlja pitanje vijećniku Tonyju Šimi Gašparoviću zanima ga što kažu mještani obalnog pojasa na UPU. Vijećnik Tony Šime Gašparović odgovara da je i sam vijećnik Ante Martinović mogao čuti što kažu mještani.

Vijećnicu Petru Žitko također zanima što kažu mještani tog područja. Vijećnik Tony Šime Gašparović odgovara da je UPU bio izložen mjesec dana te da je bilo pozitivnih i negativnih komentara te da su svi komentari zapisani u bilježnici koja je vidljiva na internetu.

U raspravu se uključuje načelnik Ante Martinac te između ostalog ističe da je u izradu UPU – a bilo uključeno dosta mještana te su davali svoje prijedloge i sugestije te su ti prijedlozi i bili uzeti u obzir ukoliko su bili u skladu sa Prostornim planom i zakonom. Te ističe da se planeru za izradu UPU mogu uputiti svakojaki prijedlozi, ali ukoliko planer zaključi da za takve prijedloge ne postoji pravna osnova prijedlozi neće biti prihvaćeni.

Vijećnika Antu Martinovića zanima da li će Općina Sukošan nakon što se uredi obala moći gospodariti tim novouređenim dijelom ili će Županijska lučka uprava zahtijevati nadležnost za taj dio obale.

Načelnik odgovara da će u dijelu koji se obnavlja Općina Sukošan moći gospodariti obalom jer u tom dijelu nema lučkog područja, osim jednog dijela označenim sa oznakom „KV“. Također, ističe da nakon donošenja UPU –a slijedi ishodenje Rješenja od Ministarstva zaštite okoliša i energetike da nije potrebna izrada „Studije zaštite okoliša“.

Kako više nije bilo pitanja u vezi UPU-a dijela obalnog pojasa u Sukošanu – „Makarska“ predsjednik OV predlaže glasanje.

Odluka o donošenju UPU obalnog pojasa „ MAKARSKA“ prihvaćena je jednoglasno (11 glasova).

Ad.5.

Načelnik Ante Martinac predlaže donošenja Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi. Navodi da je izmjenama Zakona o komunalnom gospodarstvu članak 62. stavak 1. („Narodne novine“ 68/18) Općina Sukošan došla u mogućnost kako dio putova tako i športsko – rekreacijskih centara koji su u skladu sa Prostornim planom i uređenjem proglasiti javnim dobrom u općoj uporabi.

Vijećnica Petra Žitko apelira da se Odluka o proglašenju javne zelene površine – javnog športsko rekreacijskog prostora javnim dobrom u općoj uporabi ukloni iz Dnevnog reda ili da se ne izglasa. Navodi kako se iznova raspravlja o zemljištu koje je bilo tema prethodnih sjednica navodeći pritom da je Općina Sukošan izgubila neke sporove za navedeno zemljište te je uložena žalba. Naglašava da na navedenom zemljištu Općina Sukošan nema ni vlasništvo ni posjed. Pojašnjava da se u ovom slučaju radi o cijelom Nogometnom igralištu Debeljak koje je u vlasništvu Tanje Meštrov, obitelji Jerak, Labus i dr.. Vijećnicu zanima na temelju čega će se Općina Sukošan uknjižiti za cijelo na takvom terenu. Načelnik odgovara da taj teren dvadeset godina stoji u Prostornom planu igralište i nitko se nikada nije bunio ističe da je ista procedura kao proglašenja privatnih putova javnim dobrom u općoj uporabi.

Vijećnica Petra Žitko traži od predsjednika OV da kaže svoje mišljenje. Predsjednik OV Tomislav Dražić ističe da je pravna služba Općine Sukošan sigurno prije donošenja prijedloga Odluke o proglašenju javne zelene površine - javnog športskog rekreacijskog prostora javnim dobrom u općoj uporabi razmotrila cijelu situaciju zajedno sa svim relevantnim subjektima.

Načelnik Ante Martinac pita zamjenika Filipa Dražića što kažu mještani Debeljaka na ovakvu Odluku. Zamjenik Filip Dražić odgovara da je to uvijek bilo igralište i da tako treba i ostati. Načelnik naglašava ukoliko su mještani Debeljaka protiv ovakve odluke, Odluke o proglašenju javne zelene površine - javnog športskog rekreacijskog prostora javnim dobrom u općoj uporabi će se poništiti. Zamjenik Filip Dražić ponavlja da je to oduvijek bilo igralište.

Vijećnica Petra Žitko traži potvrdu načelnika Općine Sukošan da je Općina Sukošan opet izgubila spor za navedeno zemljište te je uložila žalbu. Načelnik Ante Martinac odgovara da je Općina Sukošan izgubila spor u nekom dijelu, ali naglašava da postoji tri spora na tri različita suda te su svi sporovi u tijeku kako je i odvjetnica Ivana Raspović navela na prethodnoj sjednici.

Vijećnika Antu Martinovića zanima koje su pravne posljedice za Općinu Sukošan ukoliko za, figurativno govoreći, 5-6 godina sud ustanovi da je to zemljište vlasništvo obitelji Meštrov, Jerak, Labus i dr.. Načelnik odgovara da pravnih posljedica nema te da će to zemljište uvijek ostati igralište.

Vijećnica Petra Žitko nastavlja te citira Odluku o proglašenju javne zelene površine - javnog športskog rekreacijskog prostora javnim dobrom u općoj uporabi navodeći da se Općina Sukošan želi uknjižiti za cijelo na navedenom zemljištu. Načelnik odgovara da se izmjenama Zakona o komunalnom gospodarstvu stekla mogućnost uknjižbe. Također navodi da ukoliko sud nadležan za rješavanje prava vlasništva utvrdi da je Odluka o proglašenju javne zelene površine - javnog športskog rekreacijskog prostora javnim dobrom u općoj uporabi nevažeća tada će sud odbaciti taj zahtjev kao neosnovan. Načelnik još jednom naglašava da je ovakva Odluka u interesu mještana Debeljak.

Vijećnica Petra Žitko poziva vijećnike da pogledaju „Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra“, upišu katastarsku općinu i česticu te pogledaju tko se navodi kao vlasnik navedene čestice zemlje u gore spomenutoj Odluci.

Predsjednik OV Tomislav Dražić uključuje se u raspravu te se obraća vijećnici Petri Žitko iznoseći činjenicu da će sud nadležan za rješavanje pitanja vlasništva odlučiti da li će uknjižiti Općinu Sukošan kao vlasnika ili ne.

Većina vijećnika se uključuje u raspravu te zaključuju da je pravna služba sigurno prije bilo kakvog postupanja odradila potrebne provjere.

Kako nije bilo više pitanja po ovoj točki dnevnog reda Predsjednik OV Tomislav Dražić predlaže glasanje.

Odluka o proglašenju javne zelene površine - javnog športskog rekreacijskog prostora javnim dobrom u općoj uporabi usvojena je sa sedam (7) glasova za, jedan (1) glas protiv dok je tri (3) vijećnika ostalo suzdržano.

Ad.6.

Načelnik iznosi razloge prijedloga donošenja Odluke o odabiru nositelja projekta i davanju suglasnosti za provedbu postupka odabira privatnog partnera i kandidature projekta razvoja i izgradnje Širokopojasne infrastrukture na području „ Sukošan“ za dobivanje EU sredstava. Načelnik Ante Martinac ističe da se sastao sa čelnicima susjednih općina te je nakon niza sastanaka donesena odluka da se u ovaj projekt ne može ući samostalno jer je za ovaj projekt bitan indeks razvijenosti. S ovakvim projektom bi se išlo u potpuno obnavljanje Internet – a i telefonije koje bi financirala EU sa 85% , a za ostalih 15% postoje nekoliko modela. Jedan od modela je da bi se navedenih 15% odmah dalo operaterima, a sve s ciljem naplaćivanja naknade operaterima za korištenje infrastrukture. Općina Sukošan i Općina sv. Filip i Jakov bi prema izračunima imale, okvirno govoreći, 2.000.000,00 kuna godišnje od najma mreže operaterima.

Vijećnika Denisa Protića zanima tko će financirati gore navedenih 15% iznosa. Načelnik za sada nema odgovor na to pitanje dok se ne provede studija. Također, ističe da u 15% ulaze svi troškovi (troškovi projekata, troškovi savjetovanja...).

Načelnik ističe kako Općina Vir ide u ovaj projekt samostalno, međutim Općina Vir ne ide preko EU fondova jer ima visok stupanj razvijenosti. Općina Vir je osma skupina, Općina Sukošan je šesta skupina, Općina sv. Filip i Jakov je šesta skupina, Općina Galovac je četvrta skupina i Općina Škabrnja je treća skupina. Što se tiče naziva čelnici Općine Sukošan, sv. Filip i Jakov, Galovac i Škabrnja dogovorili su da projekt nosi naziv „Sukošan“.

Odluka o odabiru nositelja projekta i davanju suglasnosti za provedbu postupka odabira privatnog partnera i kandidature projekta razvoja i izgradnje Širokopojasne infrastrukture na području „ Sukošan“ za dobivanje EU sredstava izglasana je sa deset (10) glasova za dok je jedan (1) vijećnik ostao suzdržan.

Ad.7.

Vijećnika Antu Martinovića zanima da li je došlo do poboljšanja uvjeta u Dječjem vrtiću Debeljak o čemu se raspravljalo na prethodnoj sjednici. Načelnik odgovara da mu se čini da je zaposlena još jedna djelatnica u navedenom dječjem vrtiću. Također ističe da je dan nalog da se odrade preinake unutarnjeg prostora Dječjeg vrtića Debeljak kako bi se dobila još jedna prostorija koja bi se iskoristila za dodatan sanitarni čvor.

Vijećnika Antu Martinovića, također zanima kako napreduju pregovori sa Gradom Zadrom u svezi priključaka na kanalizaciju. Načelnik odgovara da je za idući dan dogovoren prvi radni sastanak projektnog tima koji je imenovan od strane Hrvatskih voda, izabrana je projektna kuća koja radi novelaciju studije te se sa idućim danom potpisuje ugovor s njima.

Vijećnika Antu Martinovića zanima što je sa „PTT odmaralištem“ kakav je trenutno status tog objekta. Načelnik ističe da je „PTT odmaralište“ vlasništvo Hrvatske pošte d.d. isto tako navodi da je razgovarao sa članom uprave Hrvatske pošte d.d. gosp. Parlovom koji je rekao da im je trenutno u tijeku revizija svih nekretnina koje imaju na raspolaganju. Postoje dvije mogućnosti da Hrvatska pošta d.d. ponovno pokrene „ PTT odmaralište“ ili da ga prodaju.

Vijećnika Antu Martinovića za kraj zanima kad će se početi realizirati svi projekti o kojima se pričalo na ovoj i prethodnim sjednicama. U raspravu se uključuje većina vijećnika. Načelnik Ante Martinac ističe da je „Dječji vrtić Gorica“ započeo s radovima, „Uređenje Obale“ bi trebalo započeti kroz koji dan, a „ Izgradnja tržnice“ započinje čim se izabere izvođač radova.

Rasprave više nije bilo pa predsjednik zaključuje sjednicu u 18,52 sati.

Sjednica je tonski snimana i tonski snimak je pohranjen u JUO Općine Sukošan

Zapisničar:
Ivona Miškolci, bacc. admin. publ.

Predsjednik OV:
Tomislav Dražić, dip.ing