

Na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Sukošan od 28. siječnja 2019. godine, Općinski načelnik Općine Sukošan dana 18. veljače 2019. godine raspisuje

NATJEČAJ
za prodaju građevinskog zemljišta

- 1.** Predmet natječaja je prodaja građevinske parcele oznake dio k.č. 4534/11, k.o. Sukošan, površine 4209 m².
- 2.** Navedena nekretnina nalazi se u mjestu Debeljak i prodaje se isključivo za izgradnju objekata za iznajmljivanje (apartmana) s pripadajućim sadržajima,
- 3.** Početna kupoprodajna cijena predmetne nekretnine iznosi 54,28 kuna/m².
- 4.** Pravo sudjelovanja u natječaju imaju natjecatelji koji su uplatili jamčevinu u iznosu od 10% od početne cijene nekretnine na IBAN:HR9723400091842500000 , model plaćanja HR68, poziva na broj 7757 – OIB za fizičke i pravne osobe, s naznakom «jamčevina za kupnju građevinske parcele». Ponuditelju koji uspije u natječaju jamčevina će se priznati u cijenu zemljišta a ostalima će biti vraćena.
- 5.** Izabrani ponuditelj je dužan prije sklapanja kupoprodajnog ugovora dostaviti prodavatelju bankarsku garanciju na iznos ukupne ponuđene cijene zemljišta (kn x m²) kao jamstvo da će najkasnije u roku od pet godina izgraditi objekte one namjene za koju su prodane (namjena iz točke 2.) odnosno kao jamstvo da kupljene nekretnine neće prodati prije nego ih u cijelosti privede svrsi.
- 6.** Uz pisanu ponudu obvezno je priložiti dokaz o uplaćenju jamčevini, domovnicu za fizičke osobe, odnosno rješenje o upisu u registar za pravne osobe, potvrdu Općine Sukošan da ponuditelj prema njoj nema nikakvih dospjelih dugovanja te presliku broja tekućeg ili žiro računa za slučaj povrata uplaćene jamčevine. Ponuditelj je uz ponudu obvezan dostaviti i izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika da će u slučaju odabira njegove ponude kao najpovoljnije dostaviti prodavatelju bankarsku garanciju iz prethodne točke.
- 7.** Općina Sukošan zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu kao i poništiti natječaj.
- 8.** Rok za dostavljanje ponuda je 06. ožujka 2019. godine do 10,00 sati bez obzira na način dostave ponuda.. Ponude se dostavljaju na adresu. OPĆINA SUKOŠAN, Hrvatskih branitelja 14. 23206 Sukošan, s naznakom « Za natječaj – ne otvarati».

Načelnik
Ante Martinac