

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
DIJELA OBALNOG POJASA U
SUKOŠANU

Općina Sukošan

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
lipanj 2016.

Nositelj izrade:

Izvođač :

Općina Sukošan

BLOCK-PROJEKT d.o.o., Zadar

izvješće o javnoj raspravi

Temeljem članka 102 Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13) a nakon provedene javne rasprave, Općinski načelnik Općine Sukošan uz stručnu pomoć izradivača plana , izradio je:

I Z V J E Š Ć E
o javnoj raspravi o prijedlogu
Urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu.

Obavijest o održavanju javne rasprave objavljena je u «Zadarskom listu» 09. travnja 2016. godine, na web stranicama Općine Sukošan i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te na oglašnim pločama u mjestu Sukošan.

Javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sukošan trajala je od 20. travnja 2016. godine do 20. svibnja 2016. godine.

Javno izlaganje o prijedlogu plana održano je 09. svibnja 2016. godine s početkom u 11,00 sati , u prostorijama Doma mlađeži u Sukošanu.

**POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM
OBAVIJESTI :**

- HEP dd DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8 Zadar,
- Hrvatske vode, VGO Split. Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana sa sjedištem u Splitu
- Ministarstvo kulture Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Zadru
- Lučka uprava Zadarske županije
- Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske, Policijske uprave Zadarske, Sektora zaštite od požara i civilne zaštite
- Odvodnja Bibinje -Sukošan, Trg Tome Bulića 1, Bibinje
- HAKOM
- HT - Hrvatske telekomunikacije
- Mjesni odbor Sukošan
- Mjesni odbor Debeljak
- Mjesni odbor Gorica
- Mjesni odbor Glavica

Tijekom javne rasprave u knjizi primjedbi upisano je ukupno sedam (7) primjedbe a putem službenog podneska na Općinu Sukošan zaprimljeno je ukupno dvije (2) primjedbe. Općina Sukošan uložila je zahtjev na doradu dijela Plana. Od toga prihvaćeno je ukupno devet (9) primjedbi a jedna (1) primjedba je djelomično prihvaćena.

Dokaz o objavi javne rasprave, zapisnik s javnog izlaganja, pisane primjedbe i knjiga primjedaba sastavni su dio ovoga Izvješća o javnoj raspravi.

KLASA:350-01/15-01/02
UR.BR.:2198/03-1/2-16-1
Sukošan, 02.lipnja 2016.godine



Z A P I S N I K
**sa javnog izlaganja o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja djela obalnog pojasa u
Sukošanu**

Javno izlaganje o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja djela obalnog pojasa u Sukošanu održano je 09. svibnja 2016. godine s početkom u 11,00 sati, u prostorijama Doma mlađeži u Sukošanu.

Javnoj raspravi nazočili su:

1. Predstavnik izrađivača plana tvrtke «BLOCK-PROJEKT d.o.o. Zadar» Stephen Tony Brčić,
2. Ante Martinac-načelnik Općine Sukošan,
3. Darko Smolić-Ročak – donačelnik Općine Sukošan,
4. Građani.

Predstavnik izrađivača plana, Stephen Tony Brčić dipl.ing.pr.pl., u kratkim crtama obrazlože prijedlog Urbanističkog plana uređenja djela obalnog pojasa u Sukošanu, navodeći da UPU-u obuhvaća površinu između crte obale i crte privatnih te da osnovnu namjenu prostora u obuhvatu ovog Plana, utvrđena Prostornim planom uređenja Općine Sukošan čini

- (a) morska luka otvorena za javni promet – *luka lokalnog značaja*, koja obuhvaća
- komunalni vez
- uređena morska plaža
(b) morska luka posebne namjene
- brodogradilište
- nautički turizam
(c) sidrište
(d) građevinsko područje naselja – *izgrađeni dio*..

Nakon uvodnog obrazloženja daje se riječ nazočnim građanima.

Ljubomir Zrilić (Brodogradilište Filipi):

Postavlja pitanje koliko metara ima prilazni put u brodogradilište, te koliko je broj parkirnih mjesta na tom području, budući se javlja velika potreba u ljetnom periodu za parkiralištem na tom području, kako za korisnike brodogradilišta tako i za potrebe privatnih objekta.

Izrađivač plana Stephen Tony Brčić odgovara da je prilazni put 6m, te da se nije mogao predvidjeti točan broj parkirnih mjesta. Također napominje da gosp. Ljubomir Zrilić svoju primjedbu upiše u knjigu primjedaba kako bi se detaljnije proanalizirala.

Božidar Dijan:

Koliko iznosi širina prometnica, cesta i parkinga na par lokacija u Sukošanu.

Izrađivač plana Stephen Tony Brčić odgovara da su ceste za automobile u pravilu 6m. Na mjestima gdje je bilo moguće ucrtao se i nogostup. Šetnice u pravilu iznose od 2,5-3 m. Širine prometnica sa nogostupom i parkiralištem su u pravilu 12-13 m.

Uslijedila je kraća rasprava u kojoj su građani vršili uvid u kartografski prikaz plana. Primjedaba niti prijedloga više nije bilo, pa je javna rasprava završena u 11,30 sati.



Zapisnik sastavila:
Lucija Dijan, bacc.admin. publ.

Na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br:153/13) i članka 47. Statuta Općine Sukošan, ("Službeni glasnik" Općine Sukošan broj 04/09,02/13 i 03/13.), Općinski načelnik Općine Sukošan dana 07. travnja 2016.godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu za javnu raspravu

Članak 1.

Utvrđuje se prijedlog Urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu, koji se upućuje na javnu raspravu.

Članak 2.

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu sadrži:

- TEKSTUALNI DIO
- GRAFIČKI DIO
- OBRAZLOŽENJE
- SAŽETAK ZA JAVNOST

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE SUKOŠAN**

KLASA: 350-01/15-01/02

URBROJ: 2198/03-1/1-16-2

Sukošan, 07. travnja 2016.godine



Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) općinski načelnik Općine Sukošan 08. travnja 2016. godine objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA OBALNOG
POJASA U SUKOŠANU**

- I. Provodi se javna rasprava o prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu.
- II. Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu trajat će 30 dana i to od 20. travnja 2016. godine do 20. svibnja 2016. godine.
- III. Javni uvid u Prijedlog urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 8,30 - 14,30 sati. u prostorijama Doma mlađeži u Sukošanu.
- IV. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz Prijedloga urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu održat će se dana 09. svibnja 2016. godine u 11,00 sati u Domu mlađeži u Sukošanu.
- V. Primjedbe i prijedlozi, te očitovanja na Prijedlog urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu mogu se dati za vrijeme održavanja javne rasprave, zaključno s --. svibnja 2016. godine na slijedeći način:
 1. Tijela državne uprave, upravna tijela Županije, općina i gradova te pravne osobe s javnim ovlastima dostavljaju pisano očitovanje Općini Sukošan.
 2. Građani i udruge:
 - mogu upisivati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu ,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik prilikom javnog izlaganja.
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
 - Prijedlog urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu bit će dostupan i na web stranici Općine Sukošan (www.opcina-sukosan.hr)
3. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, te potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
4. Ako u određenom roku tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima ne dostave pisano očitovanje, smatraće se da nemaju primjedbi.





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SUKOŠAN
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/15-01/02

URBROJ: 2198/03-1/1-16-01

Sukošan, 11. travnja 2016. godine

MINISTARSTVO KULTURE,
KONZERVATORSKI ODJEL
Ilije Smiljanića 3.
23000 Zadar

PREDMET: *Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu
Obavijest, dostavlja se*

Temeljem odredaba članka 97. Zakona o prostornom uređenju izvješćujemo vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu. Javna rasprava trajat će od 20. travnja do 20. svibnja 2016. godine. U vrijeme održavanja javne rasprave možete dostaviti mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, a koje je bilo zatraženo po čl. 90 do 92 Zakona.

Javnopravno tijelo koje je trebalo dati zahtjeve za izradu plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. Ovom prilikom ne mogu se postavljati novi ili drugčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrta prostornog plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na plan.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SUKOŠAN
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/15-01/02
URBROJ: 2198/03-1/1-16-02
Sukošan, 11. travnja 2016. godine

HAKOM
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 Zagreb

PREDMET: *Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu
Obavijest, dostavlja se*

Temeljem odredaba članka 97. Zakona o prostornom uređenju izvješćujemo vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu. Javna rasprava trajat će od 20. travnja do 20. svibnja 2016. godine. U vrijeme održavanja javne rasprave možete dostaviti mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, a koje je bilo zatraženo po čl. 90 do 92 Zakona.

Javnopravno tijelo koje je trebalo dati zahtjeve za izradu plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. Ovom prilikom ne mogu se postavljati novi ili drugičiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrta prostornog plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na plan.

S poštovanjem,

Načelnik
Ante Martinac





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SUKOŠAN
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/15-01/02

URBROJ: 2198/03-1/1-16-03

Sukošan, 11. travnja 2016. godine

HEP DP ELEKTRA ZADAR,
Kralja. Dmitra Zvonimira 8,
23000 Zadar

PREDMET: *Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu*
Obavijest, dostavlja se

Temeljem odredaba članka 97. Zakona o prostornom uređenju izvješćujemo vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu. Javna rasprava trajat će od 20. travnja do 20. svibnja 2016. godine. U vrijeme održavanja javne rasprave možete dostaviti mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, a koje je bilo zatraženo po čl. 90 do 92 Zakona.

Javnopravno tijelo koje je trebalo dati zahtjeve za izradu plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. Ovom prilikom ne mogu se postavljati novi ili drugčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrta prostornog plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na plan.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SUKOŠAN
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/15-01/02
URBROJ: 2198/03-1/1-16-04
Sukošan, 11. travnja 2016. godine

HRVATSKE VODE Zagreb
VGO SPLIT
Vukovarska 35.
21000 Split

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu
Obavijest, dostavlja se

Temeljem odredaba članka 97. Zakona o prostornom uredenju izvješćujemo vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu. Javna rasprava trajat će od 20. travnja do 20. svibnja 2016. godine. U vrijeme održavanja javne rasprave možete dostaviti mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, a koje je bilo zatraženo po čl. 90 do 92 Zakona.

Javnopravno tijelo koje je trebalo dati zahtjeve za izradu plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. Ovom prilikom ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrta prostornog plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na plan.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SUKOŠAN
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/15-01/02
URBROJ: 2198/03-1/1-16-05
Sukošan, 11. travnja 2016. godine

HT- HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d.
Polačišće 2.
23000 Zadar

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu
Obavijest, dostavlja se

Temeljem odredaba članka 97. Zakona o prostornom uređenju izvješćujemo vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu. Javna rasprava trajat će od 20. travnja do 20. svibnja 2016. godine. U vrijeme održavanja javne rasprave možete dostaviti mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, a koje je bilo zatraženo po čl. 90 do 92 Zakona.

Javnopravno tijelo koje je trebalo dati zahtjeve za izradu plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. Ovom prilikom ne mogu se postavljati novi ili drugčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrta prostornog plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na plan.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SUKOŠAN
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/15-01/02

URBROJ: 2198/03-1/1-16-06

Sukošan, 11. travnja 2016. godine

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA ZADAR
LIBURNSSKA OBALA 6/5
23000 ZADAR

PREDMET: *Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu*
Obavijest, dostavlja se

Temeljem odredaba članka 97. Zakona o prostornom uređenju izvješćujemo vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu. Javna rasprava trajat će od 20. travnja do 20. svibnja 2016. godine. U vrijeme održavanja javne rasprave možete dostaviti mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, a koje je bilo zatraženo po čl. 90 do 92 Zakona.

Javnopravno tijelo koje je trebalo dati zahtjeve za izradu plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. Ovom prilikom ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtata prostornog plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na plan.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SUKOŠAN
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/15-01/02
URBROJ: 2198/03-1/1-16-07
Sukošan, 11. travnja 2016. godine

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
Radnička cesta 80,
10000 Zagreb

PREDMET: *Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu*
Obavijest, dostavlja se

Temeljem odredaba članka 97. Zakona o prostornom uređenju izvješćujemo vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu. Javna rasprava trajat će od 20. travnja do 20. svibnja 2016. godine. U vrijeme održavanja javne rasprave možete dostaviti mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, a koje je bilo zatraženo po čl. 90 do 92 Zakona.

Javnopravno tijelo koje je trebalo dati zahtjeve za izradu plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. Ovom prilikom ne mogu se postavljati novi ili drugčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrta prostornog plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na plan.

S poštovanjem,

Načelnik
Ante Martinac





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SUKOŠAN
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/15-01/02
URBROJ: 2198/03-1/1-16-07

Sukošan, 11. travnja 2016. godine

Odvodnja Bibinje -Sukošan
Trg Tome Bulića 1.
23205 Bibinje

PREDMET: *Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu
Obavijest, dostavlja se*

Temeljem odredaba članka 97. Zakona o prostornom uređenju izvješćujemo vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu. Javna rasprava trajat će od 20. travnja do 20. svibnja 2016. godine. U vrijeme održavanja javne rasprave možete dostaviti mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, a koje je bilo zatraženo po čl. 90 do 92 Zakona.

Javnopravno tijelo koje je trebalo dati zahtjeve za izradu plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. Ovom prilikom ne mogu se postavljati novi ili drugičiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrta prostornog plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na plan.

S poštovanjem,

Nacelnik
Ante Martinac





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SUKOŠAN
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/15-01/02

URBROJ: 2198/03-1/1-16-10

Sukošan, 11. travnja 2016. godine

Mjesni odbor Sukošan

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu
Obavijest, dostavlja se

Temeljem odredaba članka 97. Zakona o prostornom uređenju izvješćujemo vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu. Javna rasprava trajat će od 20. travnja do 20. svibnja 2016. godine. U vrijeme održavanja javne rasprave možete dostaviti mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, a koje je bilo zatraženo po čl. 90 do 92 Zakona.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SUKOŠAN
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/15-01/02
URBROJ: 2198/03-1/1-16-08
Sukošan, 11. travnja 2016. godine

Ministarstvo unutarnjih poslova
Policijска uprava Zadarska
Sektor zaštite od požara i civilne zaštite
Put Murvice 9
23000 Zadar

PREDMET: *Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uredenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu*
Obavijest, dostavlja se

Temeljem odredaba članka 97. Zakona o prostornom uredenju izvješćujemo vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uredenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu. Javna rasprava trajat će od 20. travnja do 20. svibnja 2016. godine. U vrijeme održavanja javne rasprave možete dostaviti mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, a koje je bilo zatraženo po čl. 90 do 92 Zakona.

Javnopravno tijelo koje je trebalo dati zahtjeve za izradu plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. Ovom prilikom ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrta prostornog plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na plan.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SUKOŠAN
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/15-01/02

URBROJ: 2198/03-1/1-16-09

Sukošan, 11. travnja 2016. godine

VODOVOD d.o.o.
Špire Brusine 17.
23000 Zadar

PREDMET: *Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu*
Obavijest, dostavlja se

Temeljem odredaba članka 97. Zakona o prostornom uređenju izvješćujemo vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu. Javna rasprava trajat će od 20. travnja do 20. svibnja 2016. godine. U vrijeme održavanja javne rasprave možete dostaviti mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, a koje je bilo zatraženo po čl. 90 do 92 Zakona.

Javnopravno tijelo koje je trebalo dati zahtjeve za izradu plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. Ovom prilikom ne mogu se postavljati novi ili drugčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrta prostornog plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na plan.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SUKOŠAN
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/15-01/02

URBROJ: 2198/03-1/1-16-06

Sukošan, 11. travnja 2016. godine

Hrvatski zavod za prostorni razvoj
Ulica Republike Austrije 20
10000 Zagreb

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu
Obavijest, dostavlja se

Temeljem odredaba članka 97. Zakona o prostornom uredenju izvješćujemo vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu. Javna rasprava trajat će od 20. travnja do 20. svibnja 2016. godine. U vrijeme održavanja javne rasprave možete dostaviti mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, a koje je bilo zatraženo po čl. 90 do 92 Zakona.

Javnopravno tijelo koje je trebalo dati zahtjeve za izradu plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. Ovom prilikom ne mogu se postavljati novi ili drugčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrta prostornog plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na plan.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SUKOŠAN
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/15-01/02

URBROJ: 2198/03-1/1-16-13

Sukošan, 11. travnja 2016. godine

Mjesni odbor Glavica

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu
Obavijest, dostavlja se

Temeljem odredaba članka 97. Zakona o prostornom uređenju izvješćujemo vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu. Javna rasprava trajat će od 20. travnja do 20. svibnja 2016. godine. U vrijeme održavanja javne rasprave možete dostaviti mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, a koje je bilo zatraženo po čl. 90 do 92 Zakona.

S poštovanjem,

Nacelnik
Ante Martinac

OPĆINA SUKOŠAN
ZADARSKA ŽUPANIJA



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SUKOŠAN
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/15-01/02

URBROJ: 2198/03-1/1-16-12

Sukošan, 11. travnja 2016. godine

Mjesni odbor Gorica

PREDMET: *Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu
Obavijest, dostavlja se*

Temeljem odredaba članka 97. Zakona o prostornom uređenju izvješćujemo vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu. Javna rasprava trajat će od 20. travnja do 20. svibnja 2016. godine. U vrijeme održavanja javne rasprave možete dostaviti mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, a koje je bilo zatraženo po čl. 90 do 92 Zakona.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SUKOŠAN
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/15-01/02

URBROJ: 2198/03-1/1-16-11

Sukošan, 11. travnja 2016. godine

Mjesni odbor Debeljak

PREDMET: *Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu*
Obavijest, dostavlja se

Temeljem odredaba članka 97. Zakona o prostornom uređenju izvješćujemo vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu. Javna rasprava trajat će od 20. travnja do 20. svibnja 2016. godine. U vrijeme održavanja javne rasprave možete dostaviti mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, a koje je bilo zatraženo po čl. 90 do 92 Zakona.

S poštovanjem,



Općina Sukošan objavljuje obavijest o javnoj raspravi i prijedlog urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu.

Pregled povezanih datoteka

UPU dijela obalnog pojasa Sukošana – DWF prilozi (4 MB)

UPU dijela obalnog pojasa Sukošana – PP ODLUKA I ODREDBE 04/2016. (3 MB)

Obavijest o javnoj raspravi prijedloga urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa (410 kB)

11.04.2016. 09:03 in Obavijesti Općine Sukošan

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) općinski načelnik Općine Sukošan 08. travnja 2016. godine objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA OBALNOG POJASA U SUKOŠANU

Župan i suradnici primili učenike iz Crne Gore

prof. Šarčević dodajući kako ih finansira Ministarstvo obrazovanja i športa RH.
Mlađe Hrvate Iz Tivta, kojih su smješteni u Omladinskom hostelu na Puntanicama, u Domu županije primio je župan Stipe Žilić. Pritom je istaknuo važnost očuvanja opstojnosti hrvatskog naroda na području Crne Gore i području hrvatske zemlje. Uz turističkih vodiča mr. sc. Vinku Bakiju posjetili su Narodni muzej Zadar i Državni arhiv u Zadar.

– Narodni muzej i posebice Državni arhiv su blini kad se zna kako je Boka kotorska bila u sastavu Dalmacije pod upravom Venecije, naglasila je Šarčević. Pritom je dodala kako je Sveučilište Zadar dalo nezvijeran doprinos hrvatskoj kulturi jer je do sada školovalo između 50 i 60 Hrvata iz Boke.

– Velika nam je želja da pojedini učenici i srednjoškolci i bogat domaćinak.

Pozdravljam vas s riječi »priatelji«, iako se prvi put susrećemo, jer za nas vi niste gosti, niste turisti, već

dragi ljudi s kojima želimo ostvariti bolje kontakte, rečala je Minka Sikirić, ravnateljica bibinjske škole.

Prema posljednjim podacima iz 2011. u Crnoj Gori ima 6021, ili 0,97 posto Hrvata, od toga ih je u Tivtu najviše i to 16,4, dok ih je u Kotoru 6,89 posto. U Crnoj Gori 9,45 posto građana govori hrvatskim jezikom.

I. Provodi se javna rasprava o prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu.

II. Javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu trajat će 30 dana i to od 20. travnja 2016. godine do 20. svibnja 2016. godine.

III. Javni uvid u Prijedlog urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 8,30 - 14,30 sati, u prostorijama Doma mlađeži u Sukošanu.

IV. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz Prijedloga urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu održat će se dana 09. svibnja 2016. godine u 11,00 sati u Domu mlađeži u Sukošanu.

V. Primjedbe i prijedlozi, te ocijenjivanja na Prijedlog urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu mogu se dati za vrijeme održavanja javne rasprave, začlenjeno s –, svibnja 2016. godine na sljedeći način:

1. Tijela državne uprave, upravna tijela Županije, općina i gradova te pravne osobe s javnim ovlastima dostavljaju pisano očitovanje Općini Sukošan.

2. Gradani i udrugе:
- mogu upisivati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik prilikom javnog izlaganja,
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

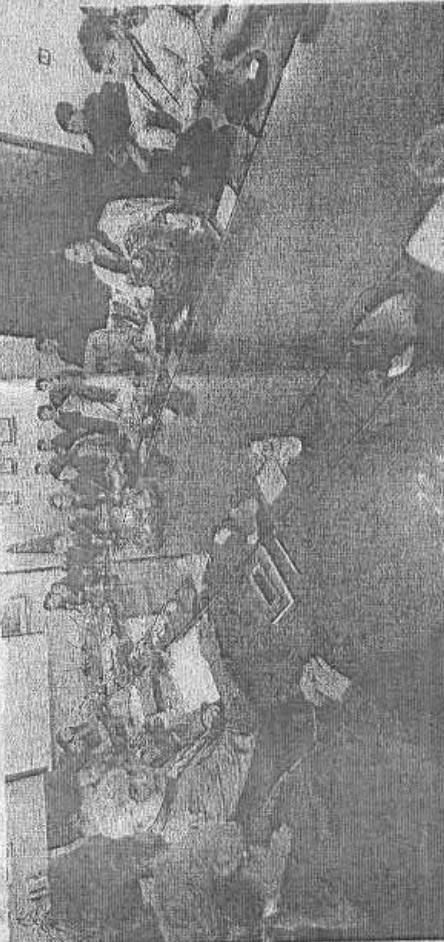
Prijedlog urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu bit će dostupan i a web stranici Općine Sukošan (www.opcina-sukosan.hr)

- 3. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, te potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

4. Ako u određenom roku tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima ne dostave pisano očitovanje, smatrać će se da nemaju primjedbu.

OPĆINSKI NAČELNIK
Ante Martinac

ZVONKO KUCELIN



Prigodni program učenika iz Boke i Bibinja u atriju škole



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA DIJELA OBALNOG POJASA U SUKOŠANU

Općina Sukošan

SAŽETAK ZA JAVNOST
travanj 2016.

PRIJEDLOG PLANA

Nositelj izrade:	Općina Sukošan
Izvođač :	BLOCK-PROJEKT d.o.o., Zadar
Direktor :	Željko Predovan dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj :	Željko Predovan dipl.ing.arh.
Stručni tim :	Stephen Tony Brčić dipl.ing.pr.pl.. Ivan Sutlović dipl.ing.el. Jure Grbić, dipl.ing.građ. Zlatko Adorić, građ.teh

1 UVOD

Izrada urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu započeta je temeljem Prostornog plana uređenja Općine Sukošan ("Službeni glasnik Zadarske županije" 6/04 i 10/06, "Službeni glasnik Općine Sukošan" 01/08, 06/11, 07/11, 01/12, 04/14, 05/14) i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu" ("Službeni glasnik Općine Sukošan" br.03/15).

Izrada Plana povjerena je poduzeću "BLOCK-PROJEKT" d.o.o. Zadar, ulica Kralja Tvrtka 3..

Plan je dovršen za javnu raspravu tijekom travnja 2016. godine. Tijekom javnog uvida mogu se dati primjedbe i prijedlozi na Plan. Primjedbe i prijedlozi mogu se upisati u *Knjizi primjedbi* (izložena uz prijedlog Plana) ili se mogu dostaviti na Općinu kao pisani podnesci.

2 POLAZIŠTA

Plan obuhvaća sjeverni obalni pojas i akvatorij naselja Sukošan, i prostire se od luke posebne namjene (marina "Dalmacija") do (i uključujući) igralište s tribinama.

Ovo područje čini izgrađeni dio građevinskog područja naselja Sukošan.



Slika 2: područje obuhvata UPU-a dijela obalnog pojasa u Sukošanu
(izvor: Google Earth, siječanj 2016. godine)

Uređenjem područja u obuhvatu Plana pridonijet će dodatnoj afirmaciji naselja Sukošan kao ugostiteljsko-turističko središte Općine.

2.1.1 Prostorno razvojne značajke

PPUO Sukošan utvrđuje ovo područje kao izgrađeni dio građevinskog područja naselja - *uređena morska plaža, luka otvorena za javni promet i luke posebne namjene (nautički turizam, brodogradilište)*

Ponuda nautičkog turizma, u smislu kapaciteta i kvalitete, čini Sukošanski akvatorij među najznačajnijim nautičkim središtema u Zadarskoj županiji, tako pridonoseći sveukupnom turističkom razvoju županije. S novim kapacitetima ovaj položaj će se samo ojačati, smještajući Sukošan među najjačim nautičkim centrima u državi.

Postojeće brodogradilište i komunalni vezovi čine luku otvorenu za javni promet. Luci otvorenoj za javni promet pripadaju i komunalni vezovi izvan obuhvata ovog Plana, pa se UPU-om pažljivo mora odrediti broj vezova u njegovom obuhvatu, kako bi se rezervirali dostačni kapaciteti i u dijelovima obale izvan obuhvata ovog UPU-a.

Postojeće brodogradilište zadržava se, i ono će i dalje pružati usluge prvenstveno vlasnicima manjih plovila, odnosno za potrebe lokalnog stanovništva.

Razvojem ovog područja kao središte nautičkog turizma ne smiju se zanemariti potrebe lokalnog stanovništva. Trenutno, lokalno stanovništvo privezuje svoja plovila uz improvizirane i stihijijski raspoređene gatove (*mulovi*). UPU-om će se odrediti lokacije i uvjeti za privez plovila domaćeg stanovništva., i na taj način uvesti red u ovom području.

PPUO Sukošan prepoznaje turizam kao jednu od primarnih grana gospodarskog razvoja Općine. Za očekivati je da će se kvalitetnim i funkcionalnim uređenjem obalnog pojasa ovog dijela naselja pridonijeti dalnjem razvoju Sukošana kao ugostiteljsko-turističko središte u ovom dijelu Zadarske županije.

3 PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. PROGRAM GRADNJE I UREĐENJA PROSTORA

Prostor u obuhvatu UPU-a planiran je prvenstveno kao zona rekreacije, pomorskog prometa i nautičkog turizma. Planom je predviđena rekonstrukcija i manja "dogradnja" obale, te potpuna rekonstrukcija i dogradnja rekreacijskih, ugostiteljskih, prometnih, parkirališnih i pješačkih površina.

Kako bi se unaprijedila funkcionalnost i privlačnost ovog obalnog prostora prethodit će manja nasipavanja dijela obale. Nasipavanje je ograničeno i usmjereni prvenstveno na izjednačavanja niveleta određenih površina i na uređenje obalne infrastrukture u funkciji privezivanja plovila (gatovi za komunalni vez, privez plovila nautičara i sl.). Površine koje se mogu nasipavati prikazane su u kartografskom prikazu Plana (list 4. *način i uvjeti gradnje*)

U obuhvatu Plana planirani su sadržaji koji slijede:

A. POMORSKE GRAĐEVINE:

- (a) dogradnja središnjeg gata s plutajućim pontonima za privez plovila nautičara (luka posebne namjene – *nautički turizam*)
- (b) uređenje i dogradnja postojećih gatova (*mula*) za privez plovila lokalnog stanovništva (*komunalni vez*). Komunalni vezovi planirani su na četiri lokacije.

S obzirom da je ovo područje izloženo jakim sjevernim (*tramontana*), sjeveroistočnim (*bura*) i istočnim (*levanač*) vjetrovima, manji lukobrani će se graditi kako bi se omogućilo sigurno pristajanje i vezivanje plovila.

- (c) zadržavanje postojeće luke posebne namjene – *brodogradilište*. Brodogradilišna luka služi prvenstveno potrebama lokalnog stanovništva,
- (d) postojeća sidrišta zadržavaju se do uređenje luke nautičkog turizma.

B. UREĐENJE SPORTSKO-REKREACIJSKIH SADRŽAJA

- (a) uređenje i dohranjivanje morskih plaža za kupališnu rekreaciju. U sklopu uređenja morskih plaža planirana je ugradnja opreme za potrebe i sigurnost kupača (tuševi, tornjevi za nadzor, svlačionice i sl.). Položaj tuševa utvrđen je kartografskim prikazima Plana a ostali sadržaji utvrdit će se temeljem akata za građenje. Prikazani položaj tuševa je okvirni. Temeljem akata za građenje konačan položaj tuševa može se razlikovati od onih prikazanih u kartografskom prikazu Plana radi bolje iskoristivosti prostora i infrastrukture.
- (b) zamjena, uređenje i dogradnja postojećih sportsko-rekreacijskih sadržaja. Postojeće bočalište u sjevernom dijelu obuhvata Plana izmiješta se i povećava. Uz bočalište planirana je manja pomoćna građevina za smještaj sanitarnih sadržaja i za spremanje opreme za potrebe bočanja.

Postojeće igralište za odbojku u pijesku se samo djelomično izmiješta. Kod igrališta planirana je manja pomoćna građevina za smještaj sanitarnih sadržaja i za spremanje opreme za potrebe odbojke. Uz pomoćnu zgradu planirana je i prateća građevina za pružanje ugostiteljskih usluga.

U južnom dijelu obuhvata Plana zadržava se postojeće igralište s tribinama. Postojeće građevine uz igralište će se rekonstruirati i dograditi. U morskom dijelu uz igralište planirano je uređenje i izgradnja površine za vaterpolo s tribinama.

- (c) uređenje ugostiteljskih sadržaja za posluživanje pića i prethodno pripravljenih jela za korisnike obalnog područja mora.
- (d) uređenje parkovno uređenih površina i pješačkih staza.

C. UREĐENJE JAVNIH I DRUŠTVENIH SADRŽAJA

- (a) u južnom dijelu obuhvata nalazi se dječji vrtić (predškolska ustanova). Dječji vrtić s uređenim dvorišnim prostorom i parkirališnim površinama zadržava se u zatečenim gabaritima.

D. UREĐENJE CESTOVNOG PROMETA I OSTALE INFRASTUKTURNE MREŽE

- (a) uređenje prometne mreže: priključenje predmetnog područja na okolnu cestovnu mrežu, uređenje interne prometne mreže i uređenje javnih parkirališnih površina.

Postojeću nerazvranu obalnu prometnicu potrebno je rekonstruirati i povećati profil radi omogućavanja sigurnijeg prometovanja vozila i pješaka. Raspored nogostupa ovisi o postojećoj izgrađenosti. Gdje god je to moguće planiran je obostrani nogostup. Gdje nije moguće provući obostrani nogostup predviđen je nogostup s najmanje jedne strane prometnice, i to u dijelu uređenog obalnog pojasa mora.

Planom je predviđena manja rekonstrukcija priključaka na državnu cestu DC 8 radi osiguranja kvalitetnog i sigurnog priključenja na širi prometni sustav.

- (b) dogradnja i rekonstrukcija dijela ostale infrastrukturne mreže: voda, odvodnja, energetska opskrba i sl.

Vlasnička struktura na području obuhvata je povoljna iz razloga što je većina zemljišnih čestica u javnom vlasništvu. Takva struktura omoguće jednostavniji postupak parcelacije u svrhe oblikovanja građevnih čestica prema uvjetima iz ovog Plana.

U cilju provedbe Plana, područje u obuhvatu može se realizirati u fazama.

3.2. OSNOVNA NAMJENA PROSTORA

Osnovna namjena površina dana je u kartografskom prikazu Plana (list 1. *korištenje i namjena površina*). Unutar granice obuhvata UPU-a planiraju se sljedeće namijene površina:

- § Morska luka otvorena za javni promet: *komunalni vez* (Kv)
- § Morska luka posebne namjene: *brodogradilište* (2), *nautički turizam* (3)
- § Sidrište (5)
- § Sportsko-rekreacijska namjena: *sportsko-rekreacijska namjena* (R1) podijeljena na kopnenu i morsku površinu; *uređena morska plaža* (R3) podijeljena na kopnenu i morskou površinu.

Prateći sadržaji u funkciji kupališne rekreacije:

- § Ugostiteljsko-turistička namjena – *ugostiteljstvo* (Ta) i (Tb)
- § Javna zelena površina – *javni park* (Z1).

Ostali postojeći i planirani sadržaji:

- § Javna i društvena namjena: *predškolska* (D4)
- § Infrastrukturne površine – *prometna površina* (), *parkirališna površina* (P), *trafostanica* (TS).

U obuhvatu ovog Plana planirana je rekonstrukcija i uređenje obalnog pojasa s pratećim građevinama. Osnovna namjena površina u obuhvatu Plana jest sportsko-rekreacijska namjena: *uređena morska plaža* (R3) i pomorski promet (morska luka otvorena za javni promet - *komunalni vez* (Kv), morska luka posebne namjene: *brodogradilište* (2), *nautički turizam* (3) i sidrište (5). Planirana namjena obalnog pojasa prikazana je u kartografskom prikazu Plana (list 1. *korištenje i namjena površina*) i obuhvaća sljedeće:

- (a) morska luka otvorena za javni promet: *komunalni vez* (Kv) sastoji se od kopnenog i morskog dijela. Planirana su četiri manja komunalna veza s do 20 vezova. Iznimno, najsjeverniji vez sastoji se od najviše 10 vezova. Planirani komunalni vezovi imaju za cilj zamijeniti postojeće vezove koji su riješeni stihijskom izgradnjom "mulića". Komunalni vezovi će služiti za privez plovila lokalnog stanovništva. Komunalni vezovi čine sastavni dio luke otvorene za javni promet u Sukošanu.
- (b) morska luka posebne namjene - *brodogradilište* (2) sastoji se od kopnenog i od morskog dijela. Ovo je postojeća luka koja se zadržava u postojećem gabaritu. U obuhvatu ove zone mogu se vršiti radnje za održavanje i izgradnju plovila na tradicionalan način. Najviši kapacitet je do 50 vezova u moru.
- (c) luka posebne namjene - *nautički turizam* (3) sastoji se od središnjeg gata s obodnim plutajućim pontonima za privez plovila nautičara. Središnji gat može se djelomično proširiti i produžiti. U blizini gata planiran je i valobran radi sigurnost plovila na vezu. Luka nautičkog turizma će prvenstveno funkcionirati za privez plovila nautičkog turizma u tranzitu a ne za stalni vez. Takav način funkcioniranja neće proizvesti neželjene količine prometa koji bi mogao negativno utjecati na obližnju staru jezgru i na samo naselje.

Radi zaštite morskog akvatorija može se planirati ugradnja priključaka za sakupljanja otpadnih (fekalnih) voda s plovila, za snabdijevanje plovila s pitkom vodom i električnom energijom. Treba postaviti opremu za sakupljanje otpadnih ulja i komunalnog otpada.

Najviši kapacitet luke je do 150 vezova.

- (d) sidrište (5): u obuhvatu Plana utvrđeno je koncesijsko dobro za dva sidrišta. Sidrišta se mogu koristiti do izgradnje luke nautičkog turizma, nakon čega će se ugasiti.
- (e) sportsko-rekreacijsku namjenu (R1) čine slijedeći sadržaji:
- Ŷ boćalište u sjevernom dijelu obuhvata izmješta se. Uz boćalište planirana je prizemna pomoćna zgrada do 4 m visine i najviše 20 m² ukupne (bruto) građevne površine. Zgrada će služiti za pohranu boćarske opreme i za sanitarije (zahod i sl.).
 - Ŷ oko 350 m južnije nalazi se igralište za odbojku u pijesku. Igralište se djelomično izmješta. Kod odbojkaškog igrališta planirane su dvije prizemna pomoćne i prateće zgrade do 4 m visine i najviše 12 m² ukupne (bruto) građevne površine po zgradama. Jedna zgrada će služiti za pohranu sportsko-rekreacijske opreme i za sanitarije (zahod, tuš i sl.). Uz ovu zgradu planirana je prateća zgrada ugostiteljske namjene u funkciji sportsko-rekreacijske namjene i kupališne rekreacije. Uz ovu zgradu može se planirati natkrivena terasa za posluživanje pića i prethodno pripremljenih jela.
 - Ŷ sportsko-rekreacijsko igralište s tribinama i pomoćnim zgradama nalazi se u južnom dijelu obuhvata Plana. Igralište s tribinama i pomoćnim građevinama zadržava se i bilo bi poželjno obnoviti pomoćne građevine. Uz igralište u morskom dijelu obuhvata planirano je uređenje vaterpolo igrališta s tribinama. Popratni sadržaji u funkciji vaterpolo igrališta trebaju se smjestiti u postojećoj pomoćnoj građevni.
- (f) sportsko-rekreacijska namjena: *uređena morska plaža* (R3) dijeljena je na kopnenu (kopno) i morsku površinu (akvatorij). Unutar ove zone planirano je uređenje morskih plaža za kupališnu rekreaciju, dužobalna šetnica i pješačke površine.
- Morske plaže mogu se dohranjivati žalom li pijeskom. Pješačke površine moraju se popločati materijalom prikladnim za ovo podneblje - kamen, kocke, opeke i slično. Nije isključeno korištenje asfaltbetona u kombinaciji s drugim materijalima.
- U sklopu rekreacijskog područja mora planirano je korištenje mora za sportsko-rekreacijske aktivnosti vezane uz kupališnu rekreaciju. Kako bi se izbjegli sukobi u korištenju morskog prostora s drugim namjenama, mogu se postaviti oznake, ograde, plutače, usidreni splavi i slične građevine i oprema na površini mora i u podmorju.
- Na morskoj površini u zoni uređene morske plaže može se postaviti oprema za zabavu i rekreaciju (tobogani, splavi, privez za rekreacijska plovila/pedaline i drugo). Nije moguće planirati izgradnju zgrada na ili ispod morske površine..
- (g) ugostiteljsko-turistička namjena – *ugostiteljstvo* (Ta) i (Tb). Na otočiću u Sukošanskoj vali nalaze se ruševni ostaci biskupske ljetnikovce iz 15. stoljeća. Planom je predviđena mogućnost preuređenje prostora unutar zidina radi pružanja ugostiteljskih usluga (Ta). Ugostiteljske usluge obuhvaćaju posluživanje pića i predgotovljenih jela. Nije moguće graditi zgrade za pripremu jela na otočiću. Postojeći gat koristio bi se za privez plovila kojima se gosti prevoze na otočić. Prije bilo kakve intervencije u ovom prostoru ili u neposrednoj blizini obvezno se mora pribaviti suglasnost konzervatorskog odjela u Zadru.
- U obalnom pojusu mora planirane su lokacije na kojima se može planirati uređenje "štekata", to jest, natkrivenih ili nenatkrivenih terasa za posluživanje pića i predgotovljenih jela (Tb). Unutar ove zone nije moguće planirati izgradnju zgrada, osim građevnih elemenata za zaštitu od sunca (tenda, brajda nadstrešnica i sl.).
- (h) javne zelene površine - *javni parkovi* (Z1) trebaju biti krajobrazno uređeni. Mogu se koristiti biljne vrste zastupljene na širem području Općine Sukošan. Parkovno uređene zelene površine mogu se

uređiti i u drugim zonama u obuhvatu ovog Plana (na parkirališnim površinama, uz pješačke i prometne površine i drugo).

- (i) javna i društvena namjena - *predškolska* (D4): u južnom dijelu obuhvata Plana nalazi se postojeći dječji vrtić. Dječji vrtić se sastoji od razvedene prizemne zgrade s dvorišnim prostorom s južne strane parkirališta i igrališta s tribinama.
- (j) infrastrukturne površine – *prometne* () i *parkirališne površine* (P). Rekonstrukcijom i uređenjem prometnih površina (a što se posebno odnosi na križanja s *Državnom cestom DC-8*), omogućit će sigurno prometovanje vozila u smjeru *obala* – *D8* i obrnuto. Planom predviđeno prometno rješenje u obuhvatu Plana ima za cilj u što većoj mogućoj mjeri odvojiti pješački promet od motornih vozila radi postizanja sigurnosti pješaka.

Predviđene parkirališne površine i mjesta osigurat će smještaj prometnih vozila korisnika obalnog pojasa. Planirano je oko 430 parkirališnih mjesta u obuhvatu Plana..

Područje u obuhvatu Plana bit će opremljeno s ostalom komunalnom infrastrukturom (voda, odvodnja, energetika, TK i rasvjeta).

Namjena površina prikazana je kartografskim prikazom Plana, list 1. *korištenje i namjena površina*. Tablica koja slijedi prikazuje planirane zone i njihov zahvat unutar područja obuhvata ovog Plana:

namjena površina	(Ky) komunalni vez	postojeća površina	planirana površina	ukupna površina	% u obuhvatu Plana
		(m ²)	(m ²)	(m ²)	(%)
Morska luka otvorena za javni promet	(Kv) komunalni vez	9200	0	9200	2,1
	ostalo	257145	0	257145	57,4
Morska luka posebne namjene	(2) brodogradilište	7550	0	7550	1,7
	(3) nautički turizam	22500	0	22500	5,0
Sidrište	(5)	14500	0	14500	3,2
Sportsko-rekreacijska - namjena	(R1) sportsko-rekreacijska namjena (kopno)	7800	900	8700	1,9
	(R1) sportsko-rekreacijska namjena (akvatorij)	0	1050	1050	0,2
	(R3) uređena morska plaža (kopno)	15100	2750	17850	4,0
	(R3) uređena morska plaža (akvatorij)	48500	14500	63000	14,1
Javna zelena površina	(Z1) javni park	980	6900	7880	1,8
Prateći sadržaji u funkciji osnovne namjene zone					
Ugostiteljsko-turistička namjena	(Ta) ugostiteljstvo	0	750	750	0,2
	(Tb) ugostiteljstvo	0	170	170	0,0
Ostali planirani sadržaji					

UPU DIJELA OBALNOG POJASA U SUKOŠANU OBVEZNI PRILOZI PLANA

namjena površina		postojeća površina (m ²)	planirana površina (m ²)	ukupna površina (m ²)	% u obuhvatu Plana (%)
Građevinsko područje naselja – izgrađeni dio	(D4) javna i društvena namjena – predškolska	2585	0	2585	0,6
Infrastrukturne površine	() prometne površine (motorna vozila i pješačke površine), (P) parkirališne površine	24800	10200	35000	7,8
	(TS) trafostanica	55	120	175	0,0
Površina u obuhvata Plana		410715	37340	448055	100,0

Sve novo planirane zgrade mogu se graditi kao prizemne građevine visine do 4 m. Postojeće zgrade u obuhvatu Plana zadržavaju se u zatečenim visinama. Uz parkovne nasade i prirodno zelenilo treba uspostaviti i površine s visokim zelenilom koje će služiti za zaštitu od erozije. Površine visokog zelenila će smanjiti vizualni utjecaj planiranih zgrada na okolne vizure.

Planirani pomorski sadržaji u lučkom prostoru mogu se planirati prema tablici koja slijedi:

Vrsta	lokacija ⁽¹⁾	najviši broj vezova u moru ⁽²⁾
luka otvorena za javni promet – komunalni vez (Kv)	Kv1	10
	Kv2	20
	Kv3	20
	Kv4	20
luka posebne namjene – brodogradilište (2)	Br	50
luka posebne namjene – nautički turizam (3)	NL	150
sidrište	Sd1	7280 m ²
	Sd2	7200 m ²

⁽¹⁾. Oznaka lokacije prikazana u kartografskom prikazu Plana list 3a. uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
⁽²⁾ Za sidrište utvrđena je površina koncesijskog dobra a ne broj vezova.

Negradive površine u obuhvatu Plana treba urediti parkovnim nasadima i prirodnim zelenilom. Osim što će parkovni nasadi uljepšati ovu zonu, zelene površine imaju važnu ulogu i u zaštiti okoliša, i to: zaštita od erozije, upijanje oborinskih voda, zaštita od vjetra, zaštita vizura s javnih površina i drugo. Unutar ovih površina može se postavljati oprema za dječju igru.

UPU utvrđuje uvjete za urbanu preobrazbu već "uređene" obale u ovom dijelu naselja Sukošan. Planom nisu predviđeni zahvati u užem obalnom pojasu mora u smislu preoblikovanja prirodne obale ili opsežnog betoniranja iste. Betoniranje obale i podmorja ograničit će se na: (a) područja privezišta radi oblikovanja gatova i manipulativnih površina u funkciji privozivanja plovila i (b) na potezima gdje je obale degradirana. U ostalim dijelovima obale betoniranje se može primjeniti prvenstveno kao konstruktivni, a ne kao oblikovni element (vezivo za uređenje popločanih površina i sl.). Na negradivim površinama mogu se planirati pješačke staze, ugraditi kabine za presvlačenje i sanitarni čvorovi (zahodi i tuševi). Tuševi se mogu ugraditi kao samostojeće instalacije. Ostali sadržaj koji se mogu planirati u ovoj zoni su dijelovi infrastrukturne mreže i mogu se postaviti drvene plohe za sunčanje.

UPU DIJELA OBALNOG POJASA U SUKOŠANU OBVEZNI PRILOZI PLANA

Planirane parkirališne površine koje će se uređivati na površini zemlje treba podijeliti na manje povezane površine radi izbjegavanja velikih betonskih, odnosno ogoljenih površina. Parkovni nasadi i prirodno zelenilo trebaju doći do izražaja.

OBRADA PRIMJEDBI ZAPRIMLJENE TIJEKOM JAVNE RASPRAVE NA
PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA OBALNOG POJASA U
SUKOŠANU

OBRADA PRIMJEDBI ZAPRIMLJENE TIJEKOM JAVNOG UVIDA U PRIJEDLOG
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA OBALNOG POJASA U SUKOŠANU

Javna rasprava o prijedlogu urbanističkog plana uređenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu trajala je od 20. travnja do 20. svibnja 2016. godine. Tijekom javne rasprave u knjizi primjedbi upisano je ukupno sedam (7) primjedbi i komentara, a putem službenog podneska na Općinu Sukošan zaprimljeno je ukupno dvije (2) primjedbe i to primjedbe od tijela s javnim ovlastima. Jednu primjedbu ulaže i Općina.

Primjedbe su razmotrene i slijedi opis pojedine primjedbe ili prijedloga, te zaključak o prihvaćanju ili odbijanju s odgovarajućim obrazloženjem.

Primjedbe upisane u knjizi primjedbi

1. Potpis nečitak

Primjedba: izražava mišljenje da prijedlog Plana nije loš, ali ne vjeruje. Nije upućena nikakvu konkretnu primjedbu ni prijedlog.

Odgovor: Primjedba se prima na znanje

2. Duška RASPOVIĆ MARTINELLI

Primjedba: Podržava prijedlog Plana iz razloga što će se istim uljepšati naselje.

Odgovor: Primjedba se prima na znanje

3. Potpis nečitak

Primjedba Izražava mišljenje da je prijedlog Plana dobar.

Odgovor: Primjedba se prima na znanje

4. Potpis nečitak

Primjedba: izražava mišljenje da su se pojedinci opskrbili pa prema tome treba im dati i ostatak naselja da ga unerede. Nije upućena nikakvu konkretnu primjedbu ni prijedlog.

Odgovor: Primjedba se prima na znanje

5. Damir LEKO

Primjedba podržava promjenu na bolje.

Odgovor: Primjedba se prima na znanje

6. Potpis nečitak

Primjedba podržava realizaciju Plana.

Odgovor: Primjedba se prima na znanje

7. Ljubomir Zrilić Dir. Brodogradilište Filipi d.o.o., Sukošan

Primjedba: Primjedba se sastoji od više točaka. Traži se dopuna tekstualnog dijela Plana a koja se odnosi na brodogradilišnu luku, kako slijedi:

- (a) traži da se u članku 5 stavak 2a doda mogućnost ugradnje pontonskih gatova i pontona
- (b) traži izmjenu visine zgrada u tablici u članku 15 s 6 m na 8 m, a u skladu s PPUO Sukošan.
- (c) traži izmjene u članku 30. kako slijedi:
 - "Stambena površina (...) može obuhvaćati najviše do 140 m² ukupne (bruto) građevine površine.
 - u stavku 4 alineja c traži povećanje minimalnog broja parkirališnih mjesta sa 4 na 10.
 - traži povećanje granice koncesijskog prostora brodogradilišta koja bi bila namijenjena isključivo za smještaj prometa u mirovanju
- (d) traži da se unesu riječi "pontonski gatovi" u članku 64.

OBRADA PRIMJEDBI ZAPRIMLJENE TIJEKOM JAVNE RASPRAVE NA
PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA OBALNOG POJASA U
SUKOŠANU

Odgovor: Primjedba se djelomično prihvaca

Primjedba se djelomično prihvaca, i to kako slijedi:

- (a) prihvaca se
- (b) prihvaca se
- (c) prihvaca se. Iznimno, zahtjev za povećanje koncesijskog dobra za formiranje parkirališne površine odbija se iz razloge što se parkirališna mjesta mogu ugovoriti s Općinom.
- (d) prihvaca se.

Zaprimaljene predstavke

ZP 1. Republika Hrvatska, Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru,

Primjedba: primjedba se odnosi na otočić s ostacima ljetnikovca Valaressa. Istiće se kako nije dozvoljena nikakva gradnja na otočiću, te Plan treba prepraviti u tom kontekstu.

Odgovor: Primjedba se prihvaca

ZP 2. VODOVOD doo Zadar

Primjedba: primjedbe se dostavljaju kao smjernice za izradu Plana.

Odgovor: Primjedba se prihvaca

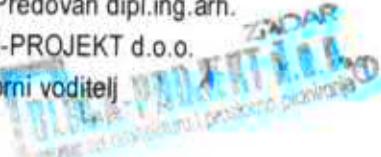
Zahtjev Općine Sukošan

Primjedba: Općina Sukošan traži izmjene Plana kako slijedi:

- (a) da se izostavi iz obuhvata UPU-a dio na kojem se nalazi sportski centar označen R1 s parkingom kao i dječji vrtić označen oznakom D4.
- (b) u članku 8 st. 2. unijeti u tekst gradnja bazena / vaterpolo igralište;
- (c) u članku 62. st. 2. korigirati Kv na način da pod: a) ostaje isto, b) 10 vezova, c) 30 vezova i d) ostaje isto
- (d) u članku 65. unijeti u tekst formulaciju da se mogu ostvariti i dijelovi za komunalni vez u LN.

Odgovor: Primjedba se prihvaca



Željko Predovan dipl.ing.arch.
BLOCK-PROJEKT d.o.o.
Odgovorni voditelj 

**PRIJEDLOG UPU-a DIJELA OBALNOG POJASA U
SUKOŠANU**

JAVNA RASPRAVA 20.4-20.5.2016 god.

Moje loše, oto tako bude! Ali ja
Dan ne vjerujem!

25.04.2016.

JAMO NAPRIMJEDNO DRAGO MI JE JA DRAGO, i NE POMJERAVAM
VREDENO.

DURKA RAPPONIĆ -
MARTINELLI

OVO JE SUPER - ALI BICE BOLJE

S OBZIROM DA SU SE POJEDINACI
OPSKRBLJIVI JA BI IM DODALA
OSTATAK SEZA TAKO SE NAJBOLJE
RASFUGAĆTE I OVO MATE ŠTO JE
OSTALO

~~Hogoste~~

Svaku promjenu na boje je uspjeh
9.05.2016 god. Dobar let!

Kako ste prije kratkog vremena postali aktivni i poduzetni, ja vjerujem da ćete i uspjeti ovo realizirati.

PP?

15.05.2016. Sukosan

U prijedu dostašem vrijedlog za dopunu
uzvo dijela obalnog prevoza u Sukosanu
za Brodogradilište Filipi d.o.o.

direktor: Andrija Žilić


BRODODRAGILIŠTE
PLOVNI BROD
SUKOSAN, 15.05.2016. br. 1

Block-Projekt D.O.O.
Ul. Ivana Meštrovića 12
23000, Zadar

Predmet: **PRIJEDLOG ZA DOPUNU UPU DIJELA OBALNOG POJASA U SUKOŠANU.**

Molimo Vas da u predložene izmjene i dopune UPU Sukošan za 2016 godinu uvrstite rečenice kako sljedi:

- Podebljan/podcrтан текст – prijedlog nadopune teksta

Članak 5.

- Morska luka posebne namjene** – brodogradilište (2) je pospojeća luka koja se može rekonstruirati i dograditi temeljem postavki iz ovoga Plana.
- Brodogradilište čini kopnena i morska površina. U obuhvatu brodogradilišta može se planirati sljedeće:
 - građevine za privez plovila (lukobran, gatovi, pontonski gatovi, pontoni i sl.)

1.2 RAZGRANIČAVANJE POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 15.

Oznaka i namjena građevne čestice ¹	Površina građevne čestice (m ²)	površina za građenje				Najviša katnost i visina	
		kig	m ²	kis	m ²	Broj etaža ²	(m ¹)
I Morska luka posebne namjene – brodogradilište (2)	ne utvrđuje se građevina čestica. Utvrđuje se koncesijsko dobro	–	400	–	700	P+1	<u>8</u>

Obrazloženje:

Molimo izrađivača plana da napravi izmjenu vezano za stupac (**Najviša katnost i visina**) koja je prostornim planom uredenja izmjene i dopune 2015. predviđena **8m**. Vidi PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE SUKOŠAN izmjene i dopune 2015. Članak 94.
1)

c) **8m za tehničke građevine za potrebe održavanja plovila.**

**UVIJETI ZA GRAĐENJE PRATEĆE I POMOĆNE GOSPODARSKE GRAĐEVINE I
UREĐENJE POVRŠINA U ZONI LUKE POSEBNE NAMJENE
-BRODOGRADILIŠTE(2)**

Članak 30.

(1)U zoni luke posebne namjene – brodogradilište (2),.....

Stambena površina koja se utvrđuje kao prateći sadržaj gospodarske djelatnosti može obuhvaćati najviše do **140 m²** ukupne (bruto) građevine površine.

(4)Ostali uvjeti za građenje i pomoćne gospodarske zgrade slijede:

(c)u obuhvatu brodogradilišta mora biti osiguran prostor za dio prometa u mirovanju (najmanje **10** parkirališnih mjesta). Ostatak parkirališnih mjesta može se osigurati na javnim parkirališnim mjestima uz ugovornu obavezu s Općinom.

Obrazloženje.

Molimo izrađivača plana da napravi izmjenu vezano za dio plana na koji bi se proširio koncesijski prostor brodogradilišta koji bi se definirao isključivo kao prostor za dio prometa u mirovanju sa definiranom pristupnom cestom unutar koncesijskog prostora minimalne širine 4m.U skici se predlaže postojeći naj pogodniji prostor za navedeno.Brodogradilištu je nephodan veći broj vlastitih parkirališnih mjesta za promet u mirovanju zbog boljeg napretka i razvoja u budućnosti.

Članak 64.

(2)Postojeće brodogradilište iz prethodnog stavka čine zgrade,gatovi,bazeni,**pontonski gatovi** i manipulativne površine za potrebe brodogradnje i održavanja plovila (raspored prema kartografskom prikazu Plana,**list 3a**.uvijeti korištenja,uređenja i zaštite površina).....

-U knjigu za javnu raspravu dostavljamo:

1. Prijedlog Brodogradilišta Filipi d.o.o za dopunu UPU Sukošan 2016.
2. Tlocrt tavana i tlocrt prizemlja stambenog dijela brodogradilišta.
3. Skica UPU.

Unaprijed zahvaljujemo na suradnji.

S poštovanjem,

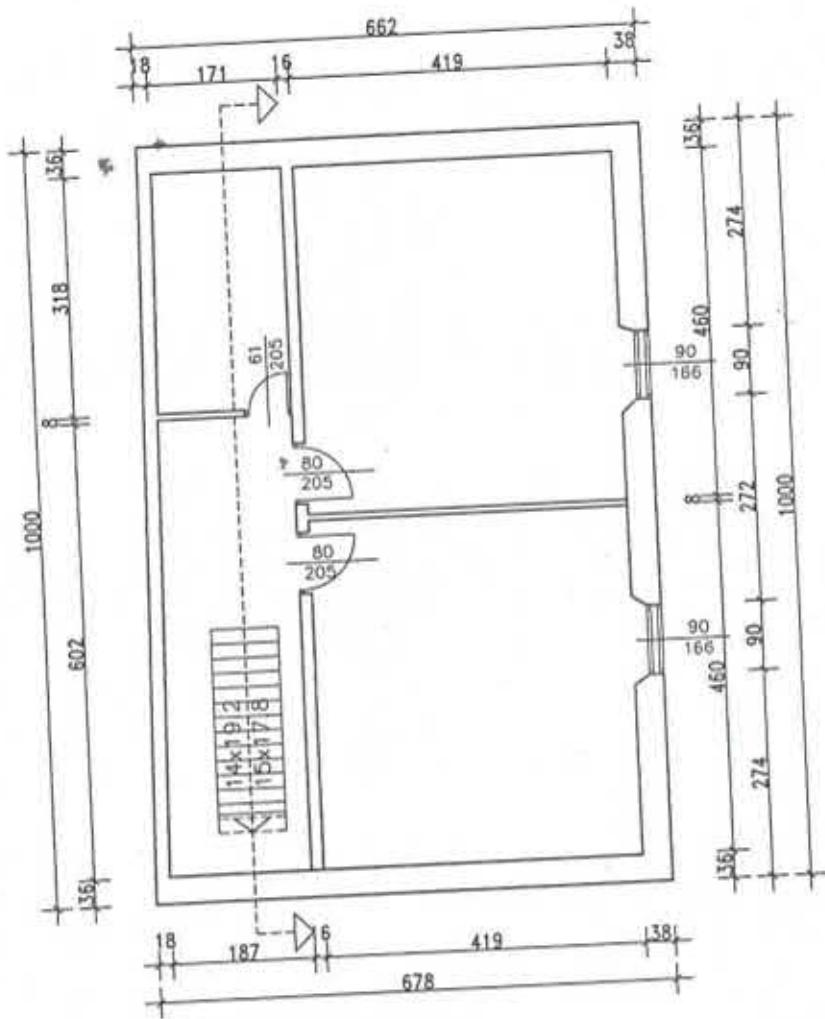
Direktor:Ljubomir Zrilić


**BRODOGRADILIŠTE
FILIPI d.o.o
SUKOŠAN, XVII ulica br.1**



BRODOGRADILIŠTE
SUKOSAN XVII UGLOVAC

TLOCRT TAVANA 1:100



*BRODOGRADILIŠTE
FILIPI
SUKOSAN, XVII ulica br. 1*

obis

inženjering

PROJEKTNI BIRO – TOBIS INŽENJERING
SIROKA ULICA 2, ZADAR tel/fax 023 313 962, 315 796

Investitor:
BRODOGRADILIŠTE FILIPI
d.o.o. Sukosan, XVII ulica br. 1,
23 206 Sukosan

Gradjevina:
GOSPODARSKO STAMBENA

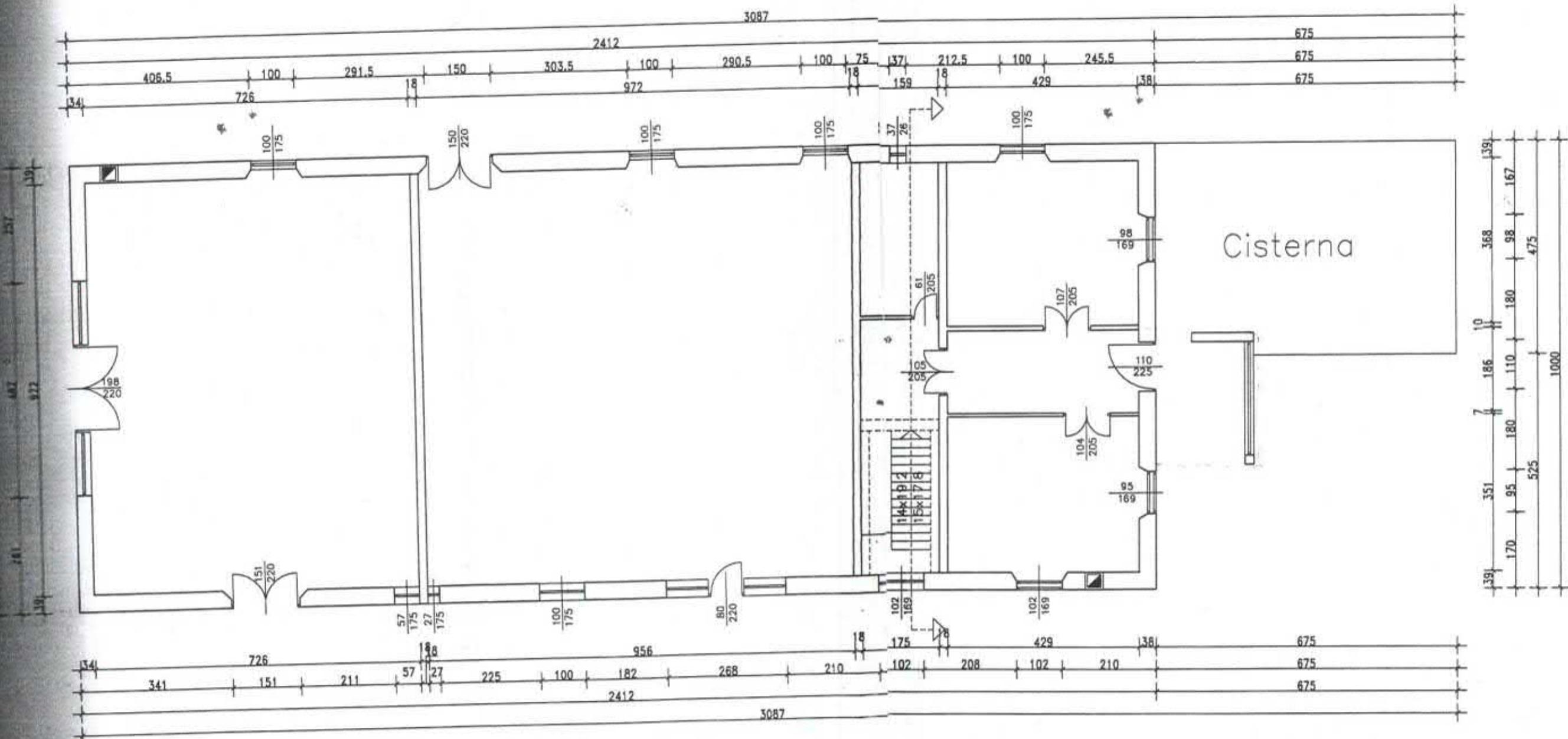
Sadržaj:
TLOCRT TAVANA

Snimak izradio :
SNJEŽANA T. BILOGLAV i.g.

*Snježana Topić
Ing. grad.
Dokt. inženjer građevinarstva
Dokt. inženjer ekonomistika
Dokt. inženjer menadžmenta*

G 1049

TLOCRT PRIZEMLJA 1:100



ERGODORADILISTE
SUNDAY, APRIL 20, 1986

Inhis inženjering	PROJEKTNI BIRO – TOBIS INŽENJERING ŠIROKA ULICA 2, ZADAR tel/fax 023 313 962, 315 796		
Investitor: BRODGRADILISTE FILIPI d.o.o. Šukosan, XVII ulica br.1, 23 26 Šukosan	Građevina: GOSPODARSKO STAMBENA	Sadržaj: TLOCRT PRIZEMLJA	Snimak Izradio : SNJEŽANA T.BILOGLAV I.g.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE

Konzervatorski odjel u Zadru

Ilije Smiljanića 3, 23 000 Zadar

Klasa: 612-08/15-10/0270

Urbroj: 532-04-02-13/8-15-8

Zadar, 6. svibnja 2015. godine

Predmet: Prijedlog Urbanističkog plana uredenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu,
primjedba, daje se

Veza: Obavijest Općine Sukošan o javnoj raspravi o prijedlogu urbanističkog plana uredenja dijela obalnog pojasa u Sukošanu (Klasa: 350-01/15-01/02, UrBroj:2198/03-1/1-16-01) od 11. travnja 2015. godine i nadopune koja je zaprimljena 27. travnja 2016. godine u ovom Odjelu

Na temelju članka 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara («Narodne novine» br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15 - Uredba), uvidom u tekstualni i grafički dio Prijedloga plana, napominjemo da je otočić sa ostacima ljetnikovca Valaressa u sklopu zaštićene kulturno-povijesne cjeline mjesta Sukošan koja je upisana u Registar kulturnih dobara pod brojem Z-3082.

Na otočiću, ispred same obale mjesta nalaze se ostaci ljetnikovca nadbiskupa Valaressa iz 15. stoljeća. Konzervatorskim radovima prije 10-tak godina ostaci su očuvani i prezentirani. Bilo kakva intervencija u smislu gradnje na otočiću **nije dopuštena**, pogotovo kako vi to tretirate u tekstualnom djelu plana u članku 11. „...—ugostiteljstvo (Ta) može se planirati izgradnja građevina i uređenje površina za smještaj pratećih ugostiteljskih sadržaja...“

Isto tako potrebno je izbrisati dio točke (g) u kojoj se navodi da je *planom je predviđena mogućnost preuređenja prostora unutar zidina-* jer nije moguće planirati ugostiteljske sadržaje. Nadalje na str. 8. nalazi se tablični prikaz u kojem se pod „H“ daju uvjeti i parametri za moguću gradnju na otočiću što je nedopustivo sa stajališta službe zaštite kulturne baštine.

Sastavio:
mr.sc. Filip Đindić

Pročelnik:
Igor Miletić, prof.



Dostaviti:

1. Općina Sukošan, Općinski načelnik, 23 206 Sukošan
2. Pismohrana

VODOVOD d.o.o.

ZADAR, Špire Brusine 17 • Tel.centrala: 023 282 900 • Fax: 023 282 909 • www.vodovod-zadar.hr • vodovod1@vodovod-zadar.hr IBAN broj: HR5224020061100611241 • Porezni (matični) broj: 3410153 • OIB: 89406825003 • Upisano u registru Trgovačkog suda u Zadru: MBS 060083654 Tt-09/932-2 • Temeljni kapital: 159.483.800,00 kn • Uprava društva: Tomislav Matek

Broj: 321/1/2016-MK

Zadar, 20. travnja 2016. godine

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SUKOŠAN
Općinski načelnik**

**Hrvatskih branitelja 14
23 206 SUKOŠAN**

**Predmet: Zahtjevi za izradu UPU-a obalnog pojasa u Sukošanu
- dostavljaju se -**

Na temelju vašeg poziva za dostavom zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) za izradu Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa u Sukošanu, Klasa: 350-01/15-01/02, Ur.broj: 2198/03-1/1-15-5 od 07. travnja 2016. godine i uvidom u dostavljene podatke, dostavljamo vam naše uvjete i smjernice po kojima treba postupiti u izradi predmetnog plana.

POSEBNI UVJETI ZA IZRADU PLANA:

Rubom predmetnog obuhvata, većim dijelom u trupu prometnice, postavljen je vodoopskrbni cjevovod. U sjeverozapadnom dijelu obuhvata, od marine Dalmacija u smjeru jugoistoka, u duljini od cca 500 mm proteže se novi duktilni cjevovod DN 200 mm paralelno s jadranskom magistralom, s njene sjeveroistočne strane, gdje se onda na njega spaja duktilni cjevovod φ 100 mm koji se proteže u smjeru jugozapada u duljini od cca 190 mm i to izvan trupa prometnice, bliže obali. Na njega se dalje nastavlja cjevovod koji se nalazi u trupu obalne prometnice i proteže se sve do završetka predmetnog obuhvata u blizini sportskog centra. Cjevovod svojom trasom mijenja profil i vrstu materijala od PE DN 63 mm preko PE DN 90 mm do PVC 140 mm koji prolazi istočno od sportskog centra te se nastavlja dalje izvan planskog obuhvata.

Planske sadržaje predmetnog planskog obuhvata moguće je spojiti na vodoopskrbni sustav preko gore opisanog obalnog cjevovoda.

Obalnom cjevovodu se mora osigurati zaštitni koridor širine 6,5 m pri čemu se u njega može uračunati i dio ceste.

Planeri su dužni od Vodovoda d.o.o. Zadar zatražiti digitalni prikaz cjevovoda u originalnim koordinatama radi unošenja u posebnu geodetsku podlogu.

Kako bi se mogao sagledati utjecaj na vodoopskrbni sustav, UPU mora sadržavati proračun potrošnje planskih sadržaja u vidu maksimalnog dnevnog i maksimalnog satnog protoka.

UOBIČAJENI UVJETI ZA IZRADU PLANA:

Nova vodovodna mreža mora se planirati od cijevi iz nodularnog lijeva (duktilnih) za profile jednake ili veće od NO 80 mm, a za manje profile od pocićanih čeličnih cijevi, uz napomenu da vanjsku izolaciju i jednih i drugih treba odrediti prema stupnju agresivnosti okolnog tla i utjecaju elektroenergetskih postrojenja (kako se planirani obuhvat nalazi u neposrednoj blizini mora, za cijevi iz nodularnog lijeva (duktilne) mora se predvidjeti obavezna dodatna vanjska tvornička PE obloga odnosno bitumenska zaštita za čelične pocićane cijevi).

Iznimno, uz pisanu suglasnost Vodovoda Zadar, projektanti (projektant) vodovodnih građevina može predvidjeti i ugradnju vodovodnih dvoslojnih PE cijevi s vanjskom zaštitnom oblogom od polipropilena odnosno troslojnih PE cijevi s dvostrukim zaštitnim slojem.

U slučaju paralelnog vođenja vodovoda s drugim instalacijama planer se mora pridržavati pravila da se vodovod i elektroenergetski kabeli moraju predvidjeti na suprotnim stranama kolnika. Inače, minimalni razmaci vodovoda u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:

- od visokonaponskog kabela najmanje 1.5 m,
- od niskonaponskog kabela najmanje 1.0 m,
- od TK voda najmanje 1.0 m.
- od kanalizacije barem 2.0 m u horizontalnoj projekciji između stijenki cijevi, odnosno ako zbog posebnih uvjeta to nije moguće postići, uz posebna tehnička rješenja zaštite vodovoda od utjecaja kanalizacije koja se mora položiti ispod vodovoda.

Vodovod se obvezatno planira iznad kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko-projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja. Cjevovode treba planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korjenja, a u kolniku se smije planirati samo kod prelaska s jedne na drugu stranu prometnice. Iznimno, i to samo u slučaju manje važnih (sporednih) prometnica u naselju, dozvoljava se planiranje cjevovoda u kolniku kad su uvjeti takvi da ne postoji raspoloživi prostor u nogostupu ili zelenom pojasu. U korištenju nogostupa ili zelenog pojasa planer vodovodu treba dati prednost u odnosu na druge instalacije jer u slučaju kvara jedino kod vodovoda, ako je smješten u kolniku, nastaje iznenadni faktor oštećenja asfalta, ugoržavanja prometa i opasnosti (izdizanje kolnika, voda na kolniku s mogućnosti poledice, ulegnuća kolnika i sl.), a čest je slučaj otežanog pristupa za popravak vodovoda i izvođenje kućnih priključaka kad su u pitanju elektro ili TK kabela koji su redovito plići tako da se u slučaju otkopavanja vodovoda događaju i oštećenja podzemnih kabela pri čemu postoji i opasnost od napona.

Vodovodna mreža u načelu ne smije prolaziti parkiralištem, a izričito je to zabranjeno ako na takvima mjestima postoji mogućnost izvođenja vodovodnih priključaka. To znači da poklopci vodomjernih okana i kape uličnih ventila na početku priključnih vodova ne smije biti na parkiralištu, tj. moraju biti na dostupnom mjestu (izvan kolnika, na pješačkoj ili zelenoj površini).

U poprečnim profilima prometnica i okoliša treba ucrtati razmještaj svih podzemnih instalacija i ostalih uplivnih sadržaja s precizno određenim dimenzijama svake instalacije (i zaštitnih cijevi TK ili energetskih kabela).

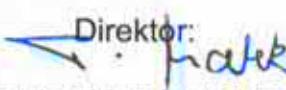
Planom treba propisati da za svaki dio javne ulične vodovodne mreže koji bi se samostalno realizirao treba izraditi projekt kojeg projektant (ili investitor), u vidu radne verzije ili gotovog projekta, mora dostaviti Vodovodu d.o.o. Zadar na pregled i potvrdu glavnog projekta prije podnošenja zahtjeva za izdavanjem građevinske dozvole te da su projektanti (projektant) vodoopskrbnih građevina dužni od Vodovoda d.o.o. Zadar zatražiti prethodne vodovodne uvjete (početne podatke i osnovne tehničke uvjete za projektiranje) u fazi izrade idejnog projekta. U planu također treba navesti da je projektant (projektant vodovodnih instalacija) za potrebe izrade idejnog (glavnog) projekta pojedine građevine dužan od Vodovoda d.o.o. Zadar zatražiti početne podatke i prethodne uvjete za priključenje i projektiranje. Plan u tom smislu mora projektante uputiti na formular za projektante vodovodnih instalacija i projektante (planere) vodoopskrbnih građevina na WEB-adresi www.vodovod-zadar.hr → voda → vodovodni priključak → obrasci.

S poštovanjem,

Odjel razvoja, pripreme i planiranja:



Direktor:

Tomislav Matek, dipl.ing.građ.


Stephen Tony Brčić

From: Opcina Sukosan <opcina-sukosan@zd.t-com.hr>
Sent: 1. lipnja 2016. 11:25
To: block.brcic@optinet.hr
Cc: ante.martinac@zd.t-com.hr
Subject: UPU_dijela_obalu_u_Sukosanu

Poštovani,

nastavno na naš razgovor prilikom javnog uvida i iznesene primjedbe molimo Vas da unesete izmjene kako slijedi:

- da se izostavi iz obuhvata UPU-a dio na kojem se nalazi sportski centar označen R1 s parkingom kao i dječji vrtić označen oznakom D4.
- u članku 8 st. 2. unijeti u tekst gradnja bazena / vaterpolo igralište;
- u članku 62. st. 2. korigirati Kv na način da pod: a) ostaje isto, b) 10 vezova, c) 30 vezova i d) ostaje isto
- u članku 65. unijeti u tekst formulaciju da se mogu ostvariti i dijelovi za komunalni vez u LN.

Lp,

Ivica Nadinić

