

Pročišćeni tekst Odluke o komunalnoj naknadi obuhvaća tekst Odluke objavljen u „Službenom glasniku Zadarske županije“ br. 11/01, Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi objavljenju u „Službenom glasniku Zadarske županije“ br. 5/02 , Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi objavljenju u „Službenom glasniku Zadarske županije“ br. 8/03, i Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi objavljenju u „Službenom glasniku Općine Sukošan“ br. 5/09.

**ODLUKA**  
**O KOMUNALNOJ NAKNADI**  
-pročišćeni tekst -

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom uređuju se uvjeti plaćanja komunalne naknade u Općini Sukošan, a naročito:

- naselja u Općini Sukošan u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
- zone u Općini Sukošan,
- koeficijent zone (Kz),
- koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor i za građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne namjene,
- rokovi plaćanja komunalne naknade,
- oslobađanje od plaćanja komunalne naknade.

**II NASELJA U KOJIMA SE NAPLAĆUJE KOMUNALNA NAKNADA**

**Članak 2.**

Naselja u Općini Sukošan u kojima se naplaćuje komunalna naknada jesu - Sukošan, Debeljak, Gorica i Glavica.

**III. ZONE U OPĆINI SUKOŠAN**

**Članak 3.**

Za cijelo područje Općine Sukošan utvrđuje se jedna zona za plaćanje komunalne naknade.

**IV. KOEFICIJENT ZONE**

**Članak 4.**

Stupanj opremljenosti građevinskog zemljišta objektima i uređajima komunalne infrastrukture određuje se jedinstvenim koeficijentom za cijelo područje Općine Sukošan i iznosi .....1,00.

## V. NAMJENA NEKRETNINA

### Članak 5.

Utvrđuje se koeficijent namjene nekretnina (Kn) kako slijedi:

1. <i>stambeni prostor</i> (stalni ili povremeni) , <i>prostor koji koriste neprofitne organizacije i garažni prostor</i> .....	koeficijent 1,00
2. <i>neizgrađeno građevno zemljište</i> .....	koeficijent 0,05
3. <i>poslovni prostor proizvodnih djelatnosti</i> .....	koeficijent 3,50
4. <i>poslovni prostor koji služi za ostale djelatnosti</i> ....	koeficijent 8,00
5. <i>prostor za smještaj turista</i> (izuzev hotela, apartmanskih naselja i kampova).....	koeficijent 10,00
6. <i>luke nautičkog turizma</i> .....	koeficijent 6,00
7. <i>zračne luke</i> .....	koeficijent 5,00

Za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti utvrđuje se koeficijent namjene u iznosu od 10% pripadajućeg koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor.

## VI ROKOVI PLAĆANJA

### Članak 6.

Komunalna naknada plaća se:

- tromjesečno za stambeni prostor i prostor koji koriste neprofitne organizacije i garažni prostor, i to do kraja tromjesečja za proteklo tromjesečje,
- mjesečno za ostale vrste prostora, i to do 15.-tog u mjesecu za protekli mjesec.

## VII OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA

### Članak 7.

Od plaćanja komunalne naknade oslobađaju se vlasnici stambenog prostora:

- korisnici stalne socijalne pomoć,
- primatelji zaštitnog dodatka na mirovinu,
- invalidi Domovinskog rata,
- obitelji poginulog, umrlog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja.

Zahtjev za oslobođenje iz stavka 1.ovog članka podnosi se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sukošan.

## VIII PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 8.

Od dana primjene ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik" Zadarske županije, broj 8/00).

### Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Zadarske županije", a primjenjuje se od 01.siječnja 2002. godine.

Klasa: 363-03/04-01/02

Ur.broj: 2198/03-1/2-01-1

Sukošan, 09. rujna 2004.godine

OPĆINA SUKOŠAN  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
Pročelnik