

## ZAPISNIK

### s 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Sukošan

Druga sjednica OV-a Općine Sukošan održana je 5. srpnja 2013. godine u prostoriji vijećnice Općine Sukošan s početkom u 20,00 sati.

Sjednici su, uz općinskog načelnika Antu Martinca i direktora Zlatne luke Sukošan d.o.o. Milana Ročka, nazočili sljedeći članovi Vijeća: Tomislav Dražić (predsjednik), Mojmir Torbarina, Stipana Banić, Josip Torbarina, Frane Stevanja, Milan Gašparović, Božidar Dijan, Marin Keran, Miroslav Raspović, Šime Dijan, Klaudio Pavić, Jelena Gulan.

Odsutni: Ante Dević

Nakon pozdravne riječi predsjednik OV-a Tomislav Dražić utvrđuje sljedeći

#### DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika s 1. (konstituirajuće) sjednice Općinskog vijeća
2. Financijsko izvješće Zlatne luke Sukošan d.o.o. za 2012. godinu
3. Odluka o davanju suglasnosti na cjenik Zlatne luke Sukošan d.o.o.
4. Imenovanje Odbora za prostorno planiranje
5. Imenovanje Odbora za praćenje pregovora s Ministarstvom pomorstva, prometa i infrastrukture u svezi prodaje HP odmarališta u Sukošanu
6. Razno

Dnevni red jednoglasno je usvojen.

#### **Ad 1) Usvajanje zapisnika s 1. (konstituirajuće) sjednice Općinskog vijeća**

Zapisnik s 1. (konstituirajuće) sjednice Općinskog vijeća daje se na glasovanje te se utvrđuje da je isti jednoglasno usvojen.

#### **Ad 2) Financijsko izvješće Zlatne luke Sukošan d.o.o. za 2012. godinu**

Direktor Zlatne luke Sukošan d.o.o. (u daljnjem tekstu Društvo) gosp. Milan Ročak podnosi Financijsko izvješće za 2012. godinu s posebnim naglaskom na račun dobiti i gubitka i zaključuje da je 2012. godina okončana negativno, odnosno s gubitkom od ukupno 14,065 kn.

Nakon iscrpne analize i obrazlaganja predsjedatelj Tomislav Dražić pita što je zapravo u svezi iskazanoga gubitka poduzeto u 1. polovici ove godine. Direktor Ročak tvrdi da je ukupan dug smanjen za nekih 250,000 kn. Ističe da sada sami grade i vrše prodaju grobnica od čega već značajno prihoduju, a plan im je do kraja godine ostvariti još veće prihode od prodaje grobnica za kojima je izuzetna potražnja. Iz tih i drugih prihoda: prihodi od parkinga, najma dvorane, prihod od sidrišta, ali i pomoći Općine, tvrdi Direktor, uspjeli su sanirati taj gubitak.

Vijećnik SDP-a Marin Keran pita gosp. Ročka o broju zaposlenika. Gosp. Direktor odgovara kako je u 2012. Društvo brojilo 13 zaposlenika s direktorom, zatim je zaposlen još jedan zaposlenik u groblju (zidar), k tome još 14 osoba na 6 mjeseci uz državnu i uz potporu Općine te još 14 preko Student servisa (na parkinzima). Vijećnik Keran nastavlja da su neki zaposlenici izrazili negodovanje zbog smanjenja plaća i pita jesu li takve pritužbe utemeljene. Direktor odlučno negira takve tvrdnje i kaže da tu nije bilo smanjenja plaća, nego se radi o zapošljavanju na određeno.

Za riječ se javlja vijećnik HDZ-a Mojmir Torbarina i pita zašto na web-stranici Općine još nije izmijenjen podatak o imenu direktora Zlatne luke što smatra jako neozbiljnim te nastavlja pitanjem gosp. Ročku jesu li usluge koje Društvo vrši za Turističku zajednicu uredno i naplaćivane. Direktor kaže da su oni napravili analizu i zaključili da će bez iznimke ispostavljati račune; ako to ne bude funkcioniralo, prestat će pružati usluge. Što se tiče ažuriranja stranice gosp. Načelnik to naziva

nenamjernim propustom, istovremeno preuzimajući odgovornost, ali će to, kaže, u najkraćem roku biti riješeno.

Vijećnik SDP-a Šme Dijan javlja se za riječ i tvrdi da je, uvidom u Financijski izvještaj, iskazani manjak i veći. Gosp. direktor Ročak odgovara pozivajući se na knjigovodstveno zakonodavstvo i zaključuje da je iskazano stanje zapravo realno stanje.

Za riječ se javlja vijećnik SDP-a Božidar Dijan koji kaže da je Izvješće zapravo ocjena rada Uprave. Tvrdi da su i u prošlom mandatu vijećnici SDP-a i on sam upozoravali na nepravilnosti u radu Društva i on je zapravo protiv usvajanja ovoga Financijskog izvješća. Nastavlja da Općina Sukošan kroz Zlatnu luku ima strašan potencijal da gradi profit. U zadnje vrijeme, kaže, očit je napredak u radu komunalnih djelatnika. Zaključuje kako osobno ne prihvaća Izvješće i krivi Upravu tvrdeći kako sve treba biti transparentno. Na ovaj dio rasprave nadovezuje se gosp. Načelnik tvrdeći kako već same brojke upućuju da je Društvo krenulo u pozitivnome smjeru, ponavlja da više nema potpora Društvu nego se posluje na principu *ispostavljen račun – plaćen račun*. Kaže da će Društvo zasigurno morati iskazati dodatne prihode u nadolazeće vrijeme i zaključuje da se radi jedino o neodgovornosti vođenja knjigovodstva, a Izvješće Društva ovakvo kakvo je temeljeno je na stvarnome stanju i zato predlaže da se ono prihvati, ali ne i rad Društva u istome razdoblju i vjeruje da će u 2013. godini s novim nametima biti bolje.

Zaključno se javlja i vijećnik Božidar Dijan s prijedlogom da bi uz financijsko bilo poželjno i izvješće o radu direktora dok njegov stranački kolega vijećnik Miroslav Raspović predlaže izvješće svaka tri mjeseca, no takvo što nema zakonsku uvjetovanost, zaključak je većine.

Predsjedatelj Tomislav Dražić zaključio je raspravu opetovano ponavljajući da je Društvo krenulo u pozitivnome smjeru i njegov rad može se pratiti putem 6-mjesečnog izvješća. Predlaže da se Izvješće prihvati; daje se na glasovanje. Većina vijećnika je *za*, dok su *protiv* vijećnici Šime i Božidar Dijan te Marin Keran.

### **Ad 3) Odluka na davanje suglasnosti na cjenik Zlatne luke Sukošan d.o.o.**

O predloženoj cjeniku i načinu funkcioniranja naplate govorio je direktor Društva gosp. Milan Ročak.

Vijećnik Marin Keran potom se javio za riječ te u ime SDP-a pozdravio ovakav način uređenja naplate parkirne karte spominjući pozitivna iskustva Općine Pakoštane u istome. Predlaže na nekim frekventnijim mjestima naplatu parkiranja po satu i misli da bi dnevna karta mogla biti i viša od 10,00 kn.

Na njegov prijedlog nadovezuje se predsjedatelj T. Dražić koji misli da za takvo što nisu stvoreni preduvjeti: parkirališta nisu do kraja uređena niti ograđena, ulice, jednosmjerne ili dvosmjerne, također nisu definirane i sl. I direktor Ročak s tim se složio. Kaže da je njima u planu srediti parkirališta, ali zbog manjkavosti financijskih sredstava ovo je jedini mogući način, stoga zbog neplaćenog parkiranja slijedi kazna, zaključuje Direktor.

U raspravu se uključuje vijećnik Mojmir Torbarina s pohvalom što se krenulo u ovo, ali ga zanima je li sve to precizno kategorizirano i transparentno navedeno, npr. što je s invalidima? Direktor Ročak zaključuje da je ovom odlukom definiran parking za razdoblje 15.6. – 15.9., nakon čega je odluka podložna analizama, raspravama i promjenama.

Vijećnik Božidar Dijan uključuje se u raspravu s prijedlogom da se u zoni Barbir uvede naplata po satu parkiranja. Načelnik poziva da se izneseni prijedlog cjenika parkirne karte prihvati kao takav i tvrdi da će nam sigurno nakon odrađene sezone biti dobra podloga za daljnje analize.

Nakon rasprave o parkirnim karama krenulo se u raspravu o cijenama bova na sidrištima i rampe za spuštanje i dizanje plovila. Kratkim uvodnim izvješćem u raspravu o cjeniku bova uveo je direktor Ročak.

Koncesijskim odobrenjem izdanim 9. 5. 2013. Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja odobrilo je Zlatnoj luci Sukošan d.o.o. na rivi u Sukošanu, odnosno na rampi za dizanje i spuštanje brodica pružati i naplaćivati uslugu korištenja rampe. Cijene ovih usluga prikazane su tabelarno u materijalima podijeljenim svim članovima Vijeća, a usklađene su, kazao je Direktor, s cijenama i iskustvima diljem Republike Hrvatske. Direktor Ročak upozorio je na problem s ilegalnim naplatama bova.

Za riječ se javio vijećnik Šime Dijan koji kaže da je klub SDP-a došao do zaključka kako ovdje ne bi trebalo ići s visokim i nepopularnim cijenama. Njihov prijedlog je: Barbir, 1€ /parkirališno mjesto.. Direktor Ročak u svezi s tim kaže da su cijene takve, ali napominje da postoje i određeni popusti za ljude koji duže borave (30 % za preko 30 dana). Načelnik pak tvrdi da ne bi bilo poželjno sad, kad je krenula sezona i s njom spomenute naplate, mijenjati cijene. S ovim se složio i predsjedatelj Dražić te prijedlog cjenika daje na glasovanje i utvrđuje da je cjenik Zlatne luke Sukošan d.o.o. usvojen jednoglasno.

#### **Ad 4) Imenovanje Odbora za prostorno planiranje**

S ciljem da se što više osoba uključi u konstruiranje plana Načelnikov prijedlog za sastav Odbora za prostorno planiranje je sljedeći:

1. Darko Smolić- Ročak, nositelj radne skupine
2. Ante Ikić
3. Mojmir Torbarina
4. Božidar Dijan
5. Frane Stevanja

Nitko nije istupio s nekim drugim prijedlogom .

Vijećnik HDZ-a Josip Torbarina javlja se za riječ i iznosi stav o poželjnosti uključivanja mjesnih odbora u ovu problematiku s čim je i Načelnik kao i većinsko Vijeće suglasno.

Prijedlog se daje na glasovanje te se utvrđuje da je 11 vijećnika *za*, a jedna vijećnica, Jelena Gulan, je *suzdržana*.

#### **Ad 5) Imenovanje odbora za praćenje pregovora s Ministarstvom pomorstva, prometa i infrastrukture u svezi prodaje HP odmarališta u Sukošanu**

Načelnik je upoznao prisutne članove Vijeća s trenutnom situacijom glede HP odmarališta kojeg vlasnici kane prodati i s tim u svezi Općina je izrazila svoj interes za kupnju ili eventualnu zamjenu. S tim je upoznat i resorni ministar Hajdaš Dončić.

Načelnik smatra nužnim oformiti povjerenstvo za praćenje situacije, Odbor za PTT, i iznosi prijedlog sastava:

1. Ante Martinac
2. Tomislav Dražić
3. Šime Dijan

Vijeće je uglavnom izrazilo pohvalu i zadovoljstvo zbog angažmana općinskog vodstva oko PTT-a jer se svi slažu u jednome – da je ta parcela prvorazredna, srce sukošanskoga turizma, kako kaže vijećnik B. Dijan.

Vijećnik Marin Keran istupa s prijedlogom da se Odbor za PTT proširi na četiri osobe i predlaže sebe za 4. člana.

Prijedlog se daje na glasovanje i utvrđuje se da je Odbor za PTT u četveročlanom sastavu:

1. Ante Martinac
2. Tomislav Dražić

3. Šime Dijan
4. Marin Keran

jednoglasno usvojen.

#### **Ad 6) Razno**

Vijećnik Božidar Dijan prenosi inicijativu nekih sumještana da se smanji komunalni doprinos; govori u ime ljudi koji nemaju stalno prebivalište u mjestu.

Načelnik odgovara da se nije htjelo žuriti s tom odlukom. Zahtjevi su tek došli i o tome se još treba raspravljati.

Sljedeći se za riječ javio vijećnik Marin Keran s upitom vezanim za rad mjesnih odbora – postoji li prijedlog da se njih nekim minimumom financira?

Načelnik odgovara da nije protiv, ali svakako treba još razmisliti; neka se iziđe s prijedlozima kako bi se moglo i usuglasiti.

Vijećnik Mojmir Torbarina u tom smislu poziva na temeljito proučavanje zakona – Zakon o lokalnoj samoupravi.

Vijećnik Šime Dijan javio se za riječ kako bi gosp. Načelnika i prisutne vijećnike izvijestio da je prostorija nekadašnje čitaonice u kojoj je sjedište SDP-a demolirana.

Vijećnica HSS-a Jelena Gulan javlja se s upitom zašto djeca u Gorici imaju tek dva mjeseca predškolskog odgoja.

Načelnik odgovara kako je to zapravo minimalna obveza, a za više od toga trebao bi biti vrtić za koji se projektna dokumentacija privodi kraju. Napominje da će o tome razgovarati s Ravnateljicom.

Ovime je dnevni red iscrpljen i predsjednik Općinskog vijeća Općine Sukošan zaključuje sjednicu u 21,45 sati.

Zapisničar

Stipana Banić, prof.

Predsjednik Općinskog vijeća

Tomislav Dražić, dipl. ing.