



**SLUŽBENI GLASNIK
OPĆINE SUKOŠAN**

BROJ: 4

SUKOŠAN, 22. srpnja 2014. godina

GODINA: VIII

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE SUKOŠAN

1. Odluka o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sukošan
2. Odluka o nazivima ulica i trgova u naselju Glavica
3. Odluka o izmjeni Odluke o osnivanju društva „Zlatna luka Sukošan“ d.o.o.Sukošan
- 4- Odluka o izmjeni Statuta trgovačkog društva „Zlatna luka Sukošan“ d.o.o.Sukošan,
5. Odluka o određivanju grobnica za privremeni ukop ,
6. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o određivanju javnih parkirališta, visini naknade za parkiranja i vremenu naplate na javnim parkiralištima na području Općine Sukošan

Temeljem članka 109 (4) *Zakona o prostornom uređenju* (NN 153/13), *Odluke o izradi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sukošan* („Službeni glasnik Općine Sukošan“ br.03/14) i članka 34. *Statuta Općine Sukošan* ("Službeni glasnik općine Sukošan" br. 04/09, 02/13 i 03/13) i *Suglasnosti Ministarstva* od 11. srpnja 2014. (KLASA: 350-02/14-11 /27 UR.BR: 531-05-14-2), *Općinsko vijeće Općine Sukošan* na 8. sjednici, održanoj 21. srpnja 2014. godine, **donosi**:

ODLUKU
o donošenju
IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE SUKOŠAN

1. Ovom Odlukom donose se izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sukošan ("Službeni glasnik" Zadarske županije br. 6/04 i br. 10/06, te "Službeni glasnik Općine Sukošan" br.01/08, 06/11, pročišćeni tekst br.07/11 i 01/12), što ga je izradio "BLOCK-PROJEKT d.o.o. iz Zadra, u lipnju 2014. godine. Elaborat Plana, ovjeren pečatom Općinskog vijeća Općine Sukošan i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Sukošan, sastavni je dio ove Odluke.

2. Izmjene i dopune PPUO Sukošan odnose se na:

- (A) utvrđivanju urbanističko-tehničkih uvjeta za uređenje površina i građenje unutar postojeće luke nautičkog turizma u Bibinje-Sukošan,
- (B) ispravak granice razgraničenja između Općina Sukošan i Bibinje na moru, te ispravak površine luke nautičkog turizma,
- (C) utvrđivanju uvjeta za zahvate u obalnom pojasu mora u građevinskom području naselja i za zahvate u postojećoj luci otvorenoj za javni promet (luka Sukošan),
- (D) utvrđivanju zone *turističko-ugostiteljske namjene (T)* na česticama zemlje 8876 i 8913 k.o. Sukošan, a koje se nalaze u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja Sukošan,
- (E) utvrđivanju uređenog dijela građevinskog područja naselja za dio naselja Gorica radi planiranja izgradnje dječjeg vrtića.

3. Izmjene i dopune Plana sadržavaju tekstualni dio (*Odredbe za provođenje*, kako slijede), kartografski dio i obvezne priloge Plana uvezane u knjizi pod nazivom "IZMJENE I DOPUNE 2014: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE SUKOŠAN - *OBVEZNI PRILOZI PLANA*".

4. Kartografski dio Plana mijenja se kako slijedi:

(a) **U mjerilu 1:5.000:**

karta 4a. Građevinsko područje naselja Sukošan – *II. izmjena i dopuna 2011. godine* ("Službeni glasnik Općine Sukošan" br.01/12) **zamjenjuje se s kartografskim prikazom Plana** list 4a. Građevinsko područje naselja Sukošan – *izmjena i dopuna 2014. godine*.

(b) **U mjerilu 1:5.000:**

karta 4c. Građevinsko područje naselja: Gorica i Glavica – *izmjene i dopune 2011. godine* ("Službeni glasnik Općine Sukošan" br.06/11) **zamjenjuje se s kartografskim prikazom Plana** list 4c. Građevinsko područje naselja: Gorica i Glavica – *izmjena i dopuna 2014. godine*.

(c) **U mjerilu 1:25.000:**

karta 1. Korištenje i namjena površina – *II. izmjene i dopune 2011. godine* ("Službeni glasnik Općine Sukošan" br.01/12) **zamjenjuje se s kartografskim prikazom Plana** list 1. Korištenje i namjena površina– *izmjena i dopuna 2014. godine*.

(d) **U mjerilu 1:25.000:**

karta 3a. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – *II. izmjene i dopune 2011. godine* ("Službeni glasnik Općine Sukošan" br.01/12) **zamjenjuje se s kartografskim prikazom Plana** list 3a. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – *izmjena i dopuna 2014. godine*.

ODREDBE ZA PROVOĐENJE PLANA

Članak 1.

U članku 10. iza stavka 6 dodaje se novi stavak 7. koji glasi:

"Uređeni dio građevinskog područja naselja je neizgrađeni dio građevinskog područja određen ovim Planom na kojemu je izgrađena planirana osnovna infrastruktura."

Članak 2.

Iza članka 62. dodaje se novi članak 62a. koji glasi:

" U građevinskom području naselja Sukošan planirane su dvije zone *turističko-ugostiteljske namjene (T)* koje su u većem dijelu privedene namjeni. U obuhvatu zone mogu se planirati nove i rekonstruirati postojeće građevine za smještaj i boravak gostiju. Uz građevine za smještaj i boravak gostiju mogu se planirati i prateći sadržaji u funkciji ugostiteljsko-turističke namjene (restoran, cafe bar, zabava, usluge, rekreacija i slično).

Planirano uređenje površina i građevinski zahvati u zoni iz prethodnog stavka moraju zadovoljiti uvjete koji slijede:

- a) građevine za smještaj i boravak gostiju mogu se planirati kao zgrade visine do 9,0 m (Po i/ili S+P+1)
- b) minimalna građevna čestica je 5000m²
- c) koeficijent izgrađenost je 0,3, koeficijent iskoristivosti (nadzemne etaže) je 0,9 i koeficijent iskoristivosti (ukupno) je 1,2
- d) udaljenost od međa primjenjuje se kao i za jednokatne stambene zgrade u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja,
- e) građevine za smještaj i boravak gostiju (do 80 kreveta) moraju imati uređeno najmanje 20% građevne čestice kao parkovne ili zaštitne zelene površine. Građevina za smještaj i boravak gostiju mora biti smještena na građevnoj čestici koja je dimenzionirana na osnovi od najmanje 35 m² po krevetu za apartmanski smještaj, i 50 m² po krevetu za hotel,
- f) prateći sadržaji u funkciji turističko-ugostiteljske namjene mogu biti smješteni u zasebnoj zgradi na istoj građevnoj čestici na kojoj se nalazi glavna zgrada turističko-ugostiteljske namjene ili se prateći sadržaji mogu smjestiti unutar glavne zgrade. Ukupna građevinska (bruto) površina svih pratećih sadržaja može iznositi najviše do 30% ukupne građevinske (bruto) površine svih zgrada na građevnoj čestici turističko-ugostiteljske namjene.

- g) zasebne zgrada iz prethodne alineje mogu se graditi kao prizemne građevine najviše visine do 5 m,."

Članak 3.

U članku 67. stavak 1. alineja (b), iza riječ "čitaonica" dodaje se zarez (,) i riječi "dječji vrtić".

Članak 4.

Članak 93 mijenja se kako slijedi:

- (a) stavak 3. mijenja se i glasi:

"Navedeni kapaciteti odnose se kumulativno za cjelovito lučko područje Optimalni broj vezova (komunalni vez, nautički vez, vez u tranzitu, sportski vez i dr.) utvrdit će se prostorno-prometnim studijama ili idejnim projektima ovisno o prostornim i maritimnim uvjetima morske luke."

- (b) Stavak 4. i 5. brišu se.

Članak 5.

Članak 94 mijenja se i glasi:

"Pojedinačni zahvati u izgrađenim ili uređenim dijelovima morske obale i morskih luka (uključujući i izdvojene dijelove luka) mogu se poduzimati bez donošenja provedbenih dokumenata a na temelju prostorno-prometnih studija ili idejnih projekata (analiza stanja i mogućih intervencija), vodeći računa o sljedećim uvjetima:

- a) u lukama i u obalnom pojasu mora može se planirati ugradnja pontona, uređenje plaže, šetnice, zelene površine, sportsko rekreacijski sadržaji, te ugostiteljstvo i trgovina i ostali uslužni sadržaji neophodni za funkcioniranje morske luke i kupališne rekreacije,
- b) naselje s pripadajućom lukom mora se tretirati kao jedna urbana cjelina,
- c) ukupna (bruto) građevna površina servisno uslužnih, ugostiteljskih i trgovačkih građevina ne može biti veća od 10% površine kopnenog dijela pojedine luke. Iznimno u luci posebne namjene - *luka nautičkog turizma*, uz navedene sadržaje mogu se dodatno planirati garaže i skladišta za potrebe nautičkog turizma, i to do 15% ukupne kopnene površine luke nautičkog turizma. Građevine mogu biti isključivo prizemne sa mogućnošću kata najviše do 10% od ukupne građevne površine svih građevina u pojedinoj luci. Visina prizemnih građevina može biti do 5 m a građevine s katom do 8 m. Iznimno u luci nautičkog turizma, primjenjuj se posebni uvjeti za katnost i visinu, i to:
 - P+1 za upravnu zgradu, visine do 8 m
 - P+2 za središnju ugostiteljsku zgradu na "otoku", visine do 10 m.
 - 8 m za tehničke građevine za potrebe održavanja plovila
 - S+1 ili P+1 za garaže
- d) u dijelovima luke otvorene za javni promet u kojima je planirani komunalni vez nije dozvoljena izgradnja pratećih sadržaja. Izuzetak čine sadržaji za prihvat otpada, otpadnih ulja, privez plovila i sl.
- e) u sklopu rekreacijskog prostora uređene obale/kupališta mogu se planirati sadržaji u funkciji kupališne rekreacije kao što su sanitarni čvor, garderoba i manje ugostiteljske građevine čija ukupna površina ne može prelaziti 100 m² (bruto) građevne površine za svaku pojedinu cjelinu (plažu). Navedene građevine mogu se planirati kao prizemne građevine,
- f) veličine građevina za pojedine vrste programa moraju biti usklađeni s postojećim

volumenima unutar matičnog naselja.

Iznimno od prethodnog stavka za turističku luku "punta Kovač", nije moguće poduzimati građevinske intervencije ili pristupiti uređenju obalnog ili lučkog područja prije izrade provedbenog dokumenta prostornog uređenja. Kod izrade provedbenog dokumenta prostornog uređenja moraju se poštovati uvjeti navedeni u prethodnom stavku."

Članak 6.

Članak 162. briše se.

Članak 7.

Članak 163. briše se.

Članak 8.

Članak 164 mijenja se kako slijedi:

(a) zadnji redak u tablici u stavku 1. mijenja se i glasi:

| | | | |
|---|-----------------------|--|--------|
| 4 | „ispod magistrale“ | M1 - mješovita namjena - pretežito stanovanje | 140,00 |
|---|-----------------------|--|--------|

(b) stavak 4. mijenja se i glasi:

"Do donošenja urbanističkih planova uređenja, u izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja može se graditi nova, rekonstruirati, odnosno zamijeniti postojeća pojedinačna ili više građevina sukladno odredbama ovog plana."

(c) stavak 6. mijenja se i glasi:

"Izuzetno od prethodnog stavka, nije obvezna izrada planova nižeg reda za uređeni dio građevinskog područja naselja i za neizgrađeni uređeni (komunalno opremljeni) dio građevinskog područja naselja, odnosno može se graditi i prije donošenja UPU-a ako se takvo područje nalazi unutar obuhvata UPU-a. Uređeni dio GP naselja prikazan je u kartografskim prikazima Plana."

Članak 9.

U članku 166. briše se stavak 1.

Članak 10.

Članak 179a. mijenja se i glasi:

"Postupci započeti po odredbama PPUO Sukošan ("Službeni glasnik" Zadarske županije br. 6/04 i br. 10/06, te "Službeni glasnik Općine Sukošan" br.01/08, 06/11, pročišćeni tekst br.07/11 i izmjene i dopune "Službeni glasnik Općine Sukošan" br. 01/12) do stupanja na snagu ovih izmjena i dopuna PPUO Sukošan dovršit će se po odredbama toga Plana."

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenom Glasniku Općine Sukošan".

KLASA: 350-01/14-01/02

URBROJ: 2198/03-1/2-14-7

Sukošan, 21. srpnja 2014. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SUKOŠAN

Predsjednik

Tomislav Dražić, dipl.ing.

Temeljem članka 9. Zakona o naseljima (Narodne novine, broj: 54/88) i članka 34. Statuta Općine Sukošan (Sl. glasnik Općine Sukošan 01/09,02/13 i 03/13), Općinsko vijeće Općine Sukošan na svojoj 8. sjednici održanoj 21. srpnja 2014. godine, donosi:

ODLUKU

o nazivima ulica i trgova za naselje Glavica

Članak 1.

Određuju se nazivi ulica i trgova u naselju Glavica, Općina Sukošan, kako slijedi

Dosadašnji naziv:

GLAVICA

Novi naziv:

DR. FRANJE TUĐMANA
TRG STJEPANA RADIĆA
BIKANOVA ULICA
TRKALIN PUT
PUT ZELENOG GAJA
PUT DREŽLOVCA
PUT VINIŠTA
STADIONSKA ULICA
PUT VRČEVA
PUT KRUŠČIĆA
GRABULJINA ULICA
KARAMARSKA ULICA
JOLINOV PUT
ALEKSIN PUT
PUT POLJA
PUT TORINA
PUT GOSPE ROZARIJE

Članak 2.

Popis ulica i trgova naselja Glavica sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objaviti će se u „Službenom glasniku Općine Sukošan.»

Klasa:015-08/14-01/01

Ur.br:2198/03-1/2-14-1

Sukošan, 21. srpnja 2014. godine

PREDSJEDNIK:
Tomislav Dražić, dipl.ing.

Temeljem članka 34. Statuta Općine Sukošan («Službeni glasnik Općine Sukošan, broj 04/09, 02/13 i 03/13) te članka 6. stavak 1. Statuta «Zlatna luka» d.o.o. za komunalne djelatnosti («Službeni glasnik Zadarske županije» broj 10/03), Općinsko vijeće Općine Sukošan na svojoj 8. sjednici održanoj 21. srpnja 2014. godine **d o n o s i**

ODLUKU

o izmjeni Odluke o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću (Zlatna luka Sukošan d.o.o.)

Članak 1.

U Odluci o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću («Službeni glasnik Zadarske županije 10/03 i 02/07 i Službeni glasnik Općine Sukošan broj 05/10)) u članku 18. stavku 3. iza riječi „pojedinačno“ stavlja se točka a riječi „, *osim pri sklapanju poslova čija pojedinačna vrijednost prelazi iznos od 40.000,00 kn (četrdesettisućakuna), za koje mu je potrebna suglasnost osnivača*“ se brišu.

Članak 2.

Ostale odredbe osnovne Odluke o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću ostaju nepromijenjene.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke izmijeniti Izjavu o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću te promjenu prijaviti registarskom sudu radi upisa u trgovački registar.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Sukošan".

KLASA: 363-02/14-01/01
URBROJ: 2198/03-1/2-14-1
Sukošan, 21. srpnja 2014.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SUKOŠAN

PREDSJEDNIK
Tomislav Dražić dipl.ing.

Temeljem članka 34. Statuta Općine Sukošan («Službeni glasnik Općine Sukošan, broj 04/09, 02/13 i 03/13) te članka 6. stavak 1. Statuta «Zlatna luka» d.o.o. za komunalne djelatnosti («Službeni glasnik Zadarske županije» broj 10/03 i „Službeni glasnik Općine Sukošan“ broj 05/10), Općinsko vijeće Općine Sukošan na svojoj 8. sjednici održanoj 21. srpnja 2014. godine **d o n o s i**

ODLUKU

o izmjeni Statuta «Zlatna luka» Sukošan d.o.o. za komunalne djelatnosti

Članak 1.

U Statutu Trgovačkog Društva «Zlatna luka» Sukošan d.o.o.,za komunalne djelatnosti («Službeni glasnik Zadarske županije 10/03 i 02/07 i Službeni glasnik Općine Sukošan broj 05/10)) u članku 10. iza riječi „pojedinačno“ stavlja se točka a riječi „ *osim pri sklapanju poslova čija pojedinačna vrijednost prelazi iznos od 40.000,00 kn (četrdesettisućakuna), za koje mu je potrebna suglasnost osnivača*“ se brišu.

Članak 2.

Ostale odredbe osnovnog Statutu Trgovačkog Društva «Zlatna luka» Sukošan d.o.o.,za komunalne djelatnosti ostaju nepromijenjene.

Članak 3.

Na temelju ovih izmjena sačinit će se pročišćeni tekst Statuta Trgovačkog Društva «Zlatna luka» Sukošan d.o.o.za komunalne djelatnosti, a promjena prijaviti registarskom sudu radi upisa u trgovački registar.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u "Službenom glasniku Općine Sukošan" .

KLASA: 363-02/14-01/01

URBROJ: 2198/03-1/2-14-1

Sukošan, 21. srpnja 2014.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SUKOŠAN

PREDSJEDNIK
Tomislav Dražić dipl.ing.

Temeljem članka 34. Statuta Općine Sukošan («Službeni glasnik Općine Sukošan, broj 04/09, 02/13 i 03/13) te članka 6. stavak 1. Statuta «Zlatna luka» d.o.o. za komunalne djelatnosti («Službeni glasnik Zadarske županije» broj 10/03), a u skladu sa člankom 19. Odluke o upravljanju i održavanju groblja na području Općine Sukošan , Općinsko vijeće Općine Sukošan na svojoj 8. sjednici održanoj 21. srpnja 2014. godine **d o n o s i**

ODLUKU
o određivanju grobnica za privremeni ukop
mjesnim grobljima u Sukošanu i Gorici

Članak 1.

Privremeni ukop u grobno mjesto može se obaviti u sljedećim slučajevima:

1. ako je pokojnik u trenutku smrti imao prebivalište na području Općine Sukošan, a nema osigurano grobno mjesto i
2. ako će posmrtni ostaci pokojnika biti premješteni u drugi grad, općinu ili državu na konačni ukop.

Članak 2.

Za ukop iz naveden u članku 1. Ove odluke određuju se sljedeće grobnice i to kako slijedi:

1. U Općinskom groblju naselje Sukošan određuje se grobnica zavedena u grobnom očevidniku pod oznakom, **POLJE VII, Red IV, Grobnica broj 2, sa šest ukopnih mjesta,**
2. U Općinskom groblju naselje Gorica određuje se grobnica zavedena u grobnom očevidniku pod oznakom, **POLJE VII, Red III, Grobnica broj 3, sa šest ukopnih mjesta,**

Članak 3.

Novčana vrijednost prethodno navedenih grobnica podmiriti će se iz proračuna Općine Sukošan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u "Službenom glasniku Općine Sukošan" .

KLASA: 363-02/14-01/03
URBROJ: 2198/03-1/2-14-1
Sukošan, 21. srpnja 2014.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SUKOŠAN

PREDSJEDNIK
Tomislav Dražić dipl.ing.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Sukošan ("Službeni glasnik Općine Sukošan" broj:04/09,02/13 i 03/13), Općinsko vijeće Općine Sukošan, na svojoj 8. sjednici održanoj dana 21. srpnja 2014. godine, donosi

ODLUKU

o izmjenama i dopunama

Odluke o određivanju javnih parkirališta, visini naknade za parkiranja i vremenu naplate na javnim parkiralištima na području Općine Sukošan

Članak 1.

U Odluci o određivanju javnih parkirališta, visini naknade za parkiranje i vremenu naplate na javnim parkiralištima na području Općine Sukošan članak 3. mijenja se i glasi:

„Naknada za parkiranje vozila na javnom parkiralištu u navedenim zonama plaća se u vremenu i u visini koja je utvrđena cjenikom organizatora parkiranja a na koji je suglasnost dalo Općinsko vijeće Općine Sukošan“.

Članak 2.

U članku 4 stavak 4. „Cijena turističke tjedne povlaštene parkirne karte iznosi 100,00 kuna“ se briše.

Članak 3.

U članku 5. stavak 1. mijenja se i glasi:

“ Za vozila invalida koja su propisno obilježena znakovima za označavanje vozila invalida ne naplaćuje se naknada za parkiranje.”

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku» Općine Sukošan“.

KLASA: 363-02/14-01/03
URBROJ: 2198/03-1/2-14-2
Sukošan, 21. srpnja 2014.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SUKOŠAN

PREDSJEDNIK
Tomislav Dražić, dipl.ing.

«Službeni glasnik Općine Sukošan»-Službeno glasilo Općine Sukošan

Izdavač: Općina Sukošan

Urednik: Zdenka Banović, dipl.iur. pročelnica JUO Općine Sukošan

Telefon 023/393-250, 023/393-283