



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE SUKOŠAN

BROJ:1

SUKOŠAN, 16. siječnja 2012. godina

GODINA: VI

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE SUKOŠAN

1.Odluka o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Sukošan

Temeljem članka 100 (6) Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), **Odluke o izradi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sukošan** („Službeni glasnik Općine Sukošan“ br. 10/11) i članka 14. Statuta Općine Sukošan ("Službeni glasnik općine Sukošan" br. 04/09), Općinsko vijeće Općine Sukošan na svojoj 28. sjednici, održanoj 13. siječnja 2012. godine, **d o n o s i:**

O D L U K U

o donošenju

IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SUKOŠAN

Članak 1.

Ovom Odlukom donese se izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sukošan ("Službeni glasnik" Zadarske županije br. 6/04 i br. 10/06, te "Službeni glasnik Općine Sukošan" br.01/08, 06/11 i pročišćeni tekst br.07/11).

Izmjene i dopune PPUO Sukošan odnose se na:

- A) preispitivanje neizgrađenog – komunalno opremljenog dijela građevinskog područja naselja
- B) proširenje zone društvene namjene u naselju - *škola* (D5)
- C) redefiniranje zone luke otvorene za javni promet
- D) redefinicija pojedinih provedbenih odredbi radi uklanjanja nejasnoća u provedbi.

Izmjene i dopune iz prethodnog stavka alineja (A), (B) i (C) odnose se na naselje Sukošan.

Članak 2.

Izmjena i dopuna PPUO Sukošan (u daljnjem tekstu: Plan) sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela kojeg je izradio „BLOCK-PROJEKT“ d.o.o. iz Zadra.

Izmjena i dopuna tekstualnog dijela sastoji se od ove Odluke i od sveska pod nazivom „IZMJENE I DOPUNE 2012: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE SUKOŠAN- OBVEZNI PRILOZI PLANA“, a grafički dio izmjena i dopuna Plana sastoji se od:

a) **U mjerilu 1:25.000:**

karte 1. Korištenje i namjena površina – *izmjene i dopune 2011. godine*, 3a. Uvjeti korištenja i zaštite površina: zaštita kulturne baštine –*izmjene i dopune 2011. godine* i 3b. Uvjeti korištenja i zaštite površina: zaštita prirode – *izmjene i dopune 2011. godine* ("Službeni glasnik Općine Sukošan" br.06/11),

zamjenjuju se s kartografskim prikazima:

1. Korištenje i namjena površina – II. *izmjene i dopune 2011. godine*, 3a. Uvjeti korištenja i zaštite površina: zaštita kulturne baštine – II. *izmjene i dopune 2011. godine* i 3b. Uvjeti korištenja i zaštite površina: zaštita prirode – II. *izmjene i dopune 2011. godine*.

b) **U mjerilu 1:5.000:**

karta 4a. Građevinsko područje naselja Sukošan – *izmjene i dopune 2011 godine* ("Službeni glasnik Općine Sukošan" br.06/11).

zamjenjuje se s kartografskim prikazom kako slijedi:

4a. Građevinsko područje naselja Sukošan – II. *izmjene i dopune 2011. godine*.

Članak 3.

Članak 164. mijenja se kako slijedi:

(a) tablica u 1. stavku, redci 3 i 4 mijenjaju se i glase:

3.	„istok“	M1 - mješovita namjena - pretežito stanovanje	108,30
4.	„ispod magistrale“	M1 - mješovita namjena - pretežito stanovanje i luka otvorena za javni promet	246,00

- (b) u stavku 2. iza prve rečenice dodaje se nova rečenica koja glasi: "Odlukom o izradi UPU-a granica obuhvata plana može biti i drugačija od granice utvrđene ovim Planom."
- (c) dodaje se novi stavak 4 koji glasi:
"U neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja a za koji postoji obveza izrade plana nižeg reda, nije moguće graditi prije donošenja takvog plana."
- (d) na početku stavka 5 (po novom redoslijedu) dodaju se riječi: "Izuzetno od prethodnog stavka, "

Članak 4.

Iza članka 179. dodaje se novi članak 179a. koji glasi:

"Postupci započeti po odredbama PPUO Sukošan ("Službeni glasnik" Zadarske županije br. 6/04 i br. 10/06, te "Službeni glasnik Općine Sukošan" br.01/08, 06/11 i pročišćeni tekst br.07/11) do stupanja na snagu ovih izmjena i dopuna PPUO Sukošan dovršit će se po odredbama toga Plana."

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu osam dana nakon objave u "Službenom Glasniku Općine Sukošan".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SUKOŠAN

KLASA: 350-02/11-01/02
URBROJ: 2198/03-1/1-11-5
Sukošan, 13. siječnja 2012. godine

Predsjednik vijeća
Tomislav Dražić, dipl.ing.

«Službeni glasnik Općine Sukošan»-Službeno glasilo Općine Sukošan
Izdavač: Općina Sukošan
Urednik: Zdenka Banović, dipl.iur. pročelnica JUO Općine Sukošan
Telefon 023/393-250, 023/393-282